

**Projekt**

z dnia 27 stycznia 2014 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2014  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 30 stycznia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013; poz. 594 ze zm. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 2564/13, o powierzchni 0,0634 ha, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, położonej w obrębie Nakło nad Notecią przy ul. Młyńskiej, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00000367/9 przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

**§ 2.** Sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013 r. poz. 829, poz. 1238, z 2014 r. poz. 40.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r.; poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomość położona w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Młyńskiej, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 2564/13 o powierzchni 0,0634 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00000367/9 przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu miasta Nakła nad Notecią zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/266/96 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 27 czerwca 1996 r. (Dz. U. Woj. Bydg. Nr 18 z 1996 r. poz. 80), przedmiotowa działka położona jest w terenie o symbolu B 8 UR, S – „Prawo zabudowy usług rzemieślniczych, składów, magazynów, drobnych zakładów produkcyjnych”.

Nieruchomości proponuje się zbyć w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.