

Projekt

z dnia 22 listopada 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/...../2013
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 28 listopada 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6, położonego w Nakle nad Notecią,
przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 10.**

Na podstawie 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm. z 2013 r. poz. 645) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6, usytuowanego w budynku przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 10 w Nakle nad Notecią wraz z udziałem we własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr geodezyjnym 2209/1, o pow. 0,0510 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą Kw nr BY1N/00008229/6.

§ 2. Sprzedaż lokalu nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013 r. poz. 1238.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm. z 2013 r. poz. 645) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Lokal mieszkalny nr 6, o pow. 66,60 m², położony w budynku przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 10 w Nakle nad Notecią jest niezamieszkały. Komisja ds. Rozdziału Mieszkań zaproponowała zbycie przedmiotowego lokalu w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji stosownej uchwały.