

Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zmianami),

o g ł a s z a

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niezabudowanej nieruchomości, położonej przy ulicy Bohaterów w miejscowości Nakło nad Notecią, oznaczonej geodezyjnie częścią działki ewidencyjnej nr **2482/4 (Bp)**, o powierzchni **0,10 ha** zapisanej w księdze wieczystej BY1N/00029324/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, **z przeznaczeniem na cele składowe.**
Okres dzierżawy 3 lata.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 150,00 miesięcznie.
(Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT).

Wadium – 150 złotych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Dla przedmiotowej działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią określono przeznaczenie dla ww. nieruchomości jako **KP – Tereny Parkingów.**

Nieruchomość objęta przetargiem jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią ul. Ks. P. Skargi 7 pokój nr 11, w dniu 31 lipca 2013 roku, o godzinie 10⁰⁰.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w określonej wyżej wysokości na konto Urzędu Miasta i Gminy w Nakle n. Not. numer 11 8179 0009 0000 3014 2000 0020 BS Nakło nad Notecią, w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 26 lipca 2013 roku, wymagana kwota znajdowała się na ww. koncie.

Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć do wglądu, w tut. Urzędzie ul. Ks. P. Skargi 6, pokój nr 7, najpóźniej do dnia 26 lipca 2013 roku.

Wpłacone wadium nie podlega oprocentowaniu.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu i okażą komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, oryginał pełnomocnictwa przez osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną lub fizyczną.

Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka zawierającego zgodę na wydzierżawienie nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy, Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Każdy uczestnik przetargu, przed jego rozpoczęciem, jest zobowiązany zapoznać się z warunkami przetargu, składając do akt stosowne oświadczenie.

Nieruchomość wydzierżawiana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów, wznowienie granic odbywa się na koszt i staraniem dzierżawcy. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, o przyczynie jego odwołania poinformuje zainteresowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 6 tut. Urzędu ul. Ks. P. Skargi 6 lub telefonicznie pod numerem 52 386-79-50. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: www.naklo.pl oraz prasie lokalnej.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Kolałan
Z-ca Burmistrza