

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
będących w posiadaniu Komunalnego Przedsiębiorstwa
Wodociągów i Kanalizacji Spółki z.o.o. w Szubinie
na lata 2013-2015**

Spis treści:	strona:
1. Uwagi wstępne	2
1.1. Podstawa prawna	2
1.2. Przedmiot planowania	2
1.3. Informacje o podmiocie sporządzającym plan	3
2. Zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych	3
3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach	3
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków	4
5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	4
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji	4

1. Uwagi wstępne

1.1. Podstawa prawna

Zgodnie z art.15, ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.) zwanej dalej Ustawą: „Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji, o których mowa w art.21 ust.1”.

Nie zwalnia to gminy z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zobowiązuje natomiast przedsiębiorstwo do realizacji zadań, wyszczególnionych w uchwalonym planie, dotyczących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Na podstawie art. 21, ust. 1 do 3 Ustawy wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne prowadzonej działalności.

Zadania modernizacyjno - rozwojowe objęte planem przedsiębiorstwa są zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w opracowywanych na szczeblu gminy:

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sporządzanym dla całej gminy lub jej części.

Wieloletni plan powinien być zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

1.2. Przedmiot planowania

Wieloletni plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji (ulepszenia) urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Urządzenia wodociągowe, zgodnie z art. 2, pkt. 16) Ustawy – to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne, zgodnie z art.2, pkt. 14) Ustawy – to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Rozdział przedsięwzięć związanych z remontem i rozbudową oraz ulepszeniem środków trwałych określa ustawa z dnia 29.09.1994 r. o rachunkowości – Dz. U. z 2009 r. Nr 152, poz. 1223 z późn. zmianami.

Na podstawie art. 3, ust. 1, pkt.15 w/w ustawy – środki trwałe stanowią m. in. „aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki”, w tym: m. in. budowle i budynki.

Zgodnie z art. 3, ust. 1, pkt. 16 w/w ustawy przez środki trwałe w budowie – rozumie się zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

Zgodnie z art. 31, ust. 1 w/w ustawy – ulepszenie środka trwałego polega na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji i powoduje, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do użytkowania wartość użytkową mierzoną okresem używania, zdolnością wytwórczą, jakością produktów uzyskiwanych przy pomocy ulepszonego środka trwałego, kosztami eksploatacji lub innymi miarami.

1.3. Informacje o podmiocie sporządzającym plan

Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szubinie działa na terenie gminy Nakło nad Notecią w oparciu o zezwolenie nr GK 6431.3/5/02 z dnia 6.09.2002 roku.

Podstawowe informacje o przedsiębiorstwie:

1. Nazwa: Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
2. Siedziba przedsiębiorstwa: Szubin ul. Powstańców Wlkp. 76
3. Adres przedsiębiorstwa: 89-200 Szubin ul. Powstańców Wlkp. 76
4. Numer w rejestrze przedsiębiorców: 0000004791
5. Statystyczny numer identyfikacyjny: 090049393
6. NIP: 562-000-41-99
7. Kapitał zakładowy: 34.440.000 zł.

2. Zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Przedsiębiorstwo świadczy następujące usługi:

- a) zbiorowe zaopatrzenie w wodę polegające na
 - ujmowaniu wody,
 - uzdatnianiu wody,
 - dostarczaniu wody.
- b) zbiorowe odprowadzanie ścieków polegające na
 - odprowadzaniu ścieków,
 - oczyszczaniu ścieków.

Obszarem działalności przedsiębiorstwa jest:

- w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę – gmina Nakło n/Not z wyłączeniem miasta Nakło n/Not., miejscowości Chrzastowo i Olszewka.
- w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków – miejscowości Potulice, Występ, Lubaszcz.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

W usługach zaopatrzenia w wodę w zakresie ujęć wody i stacji uzdatniania planuje się kontynuować modernizację trzech stacji uzdatniania wody w Ślesinie, Karnowie i Trzeciewnicy, wymienić filtry w Potulicach oraz wymienić agregaty głębinowe. Natomiast w zakresie sieci wodociągowych planuje się wykonać trzy zadania w zakresie połączeń istniejących sieci wodociągowych w celu zapewnienia ciągłości dostaw z różnych ujęć wody oraz doprowadzić sieć wodociągową do Parku Przemysłowego w Paterku.

W usługach odbioru i oczyszczania ścieków w zakresie sieci kanalizacyjnej planuje się budowę kanalizacji w Występie oraz w zakresie przepompowni wymianę zużytych pomp do ścieków w Występie i Potulicach.

W zakresie oczyszczania ścieków planuje się wymianę aeratora w komorze biosorpcji oraz zakończenie modernizacji budynku socjalno-technicznego oczyszczalni w Potulicach.

Wyżej wymienione zadania są szczegółowo przedstawione w Załączniku nr 1.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

W ramach planowanych przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych charakter zadań racjonalizujących zużycie wody i wprowadzanie ścieków mają następujące inwestycje:

- modernizacja trzech stacji uzdatniania wody – wymiana urządzeń i instalacji technologicznych spowoduje zmniejszenie zużycia wody na cele technologiczne,
- wymianę aeratora komorze w biosorpcji oczyszczalni ścieków w Potulicach pozwoli usprawnić procesy oczyszczania i polepszyć jakość wprowadzanych ścieków do rzeki.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

L.p.	Zadania inwestycyjne	Orientacyjna wartość inwestycji	Nakłady inwestycyjne w roku		
			2013	2014	2015
1	Zaopatrzenie w wodę - w zakresie ujęć wody i stacji uzdatniania	295.000,-	121.000,-	87.000,-	87.000,-
2	Zaopatrzenie w wodę - w zakresie sieci wodociągowych	496.000,-	117.000,-	179.000,-	200.000,-
3	Odbiór i oczyszczanie ścieków - w zakresie przepompowni	30.000,-	-	14.000,-	16.000,-
4	Odbiór i oczyszczanie ścieków - w zakresie sieci kanalizacyjnej	970.000,-	200.000,-	370.000,-	400.000,-
5	Odbiór i oczyszczanie ścieków - w zakresie oczyszczalni ścieków	95.000,-	95.000,-	-	-
	Łącznie nakłady	1.886.000,-	533.000,-	650.000,-	703.000,-

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno – rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne, określa § 7, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 127, poz. 886)

Źródła finansowania mogą stanowić :

- środki własne,
- kredyty i pożyczki,
- dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Do sfinansowania nakładów przedstawionych w punkcie 5 zostaną przeznaczone środki własne z odpisów amortyzacyjnych naliczanych od środków trwałych, za pomocą których są świadczone usługi wodociągowo-kanalizacyjne oraz pożyczki z WFOŚiGW w Toruniu .

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych w gminie Nakło nad Notecią w latach 2013 - 2015

Finansowanie inwestycji ze środków własnych i pożyczek

L.p.	Nazwa zadania	Cel	Orientacyjna wartość	Nakłady inwestycyjne w roku		
				2013	2014	2015
Zaopatrzenie w wodę - ujęcia wody i uzdatnianie						
1	Wykonanie unwardzonego dojazdu do budynku i studni głębinowych oraz rozbudowa ogrodzenia w Ślesinie	Poprawienie dojazdu do obiektów oraz zabezpieczenie strefy ochrony bezpośredniej ujęcia.	60000	0	30000	30000
2	Montaż rozdzielnic elektrycznej i rozbudowa instalacji uzdatniania wody w Karnowie	Poprawa procesu uzdatniania wody i zapewnienie ciągłego monitoringu.	70000	70000	0	0
3	Rozbudowa instalacji uzdatniania wody i wykonanie ogrodzenia w Trzeciewnicy	Poprawa procesu uzdatniania wody i zabezpieczenie strefy ochrony bezpośredniej ujęcia.	44000	44000	0	0
4	Wymiana filtrów w Potulicach	Wymiana zużytych filtrów.	100000	0	50000	50000
5	Wymiana trzech agregatów głębinowych	Wymiana zużytych agregatów	21000	7000	7000	7000
			295000	121000	87000	87000
Zaopatrzenie w wodę - sieć wodociagowa						
1	Sieć wodociagowa Nowakówko - Karnowo długość 1424 m	Połączenie sieci wodociagowych Nowakówko - Karnowo	99000	99000	0	0
2	Sieć wodociagowa Występ - Potulice długość ok. 2300 m	Połączenie sieci wodociagowych Występ - Potulice	184000	0	0	184000
3	Sieć wodociagowa w Paterku długość ok. 300 m	Połączenie sieci wodociagowych w pierscieniu	24000	8000	0	16000
4	Sieć wodociagowa w ul. Leśnej w Paterku długość ok. 1200 m	Dostarczenie wody do Parku Przemysłowego w Paterku	189000	10000	179000	0
			496000	117000	179000	200000

L.p.	Nazwa zadania	Cel	Orientacyjna wartość	Nakłady inwestycyjne w roku		
				2013	2014	2015
Odbiór i oczyszczanie ścieków - przepompownie						
1	Wymiana pomp do ścieków w przepompowni Występ i Potulice	Poprawienie niezawodności odbioru ścieków	30000	0	14000	16000
			30000	0	14000	16000
Odbiór i oczyszczanie ścieków - sieć kanalizacyjna						
1	Budowa sieci kanalizacyjnej dł. 2956 m i przykanalików dł. 878 m w Występie	Odbiór ścieków z istniejących nieruchomości	970000	200000	100000	100000
			970000	200000	Pożyczka 270000	Pożyczka 300000
					370000	400000
Odbiór i oczyszczanie ścieków - oczyszczanie						
1	Wymiana aeratora w komorze biosorpcji oraz modernizacja budynku socjalno-technicznego oczyszczalni ścieków w Potulicach	Zapewnienie prawidłowego napowietrzania ścieków w komorze osadu czynnego	95000	95000	0	0
			95000	95000	0	0
Łącznie zaopatrzenie w wodę oraz odbiór i oczyszczanie ścieków			1 886 000	533 000	650 000	703 000
					w tym pożyczka 270 000	w tym pożyczka 300 000