

Uchwała Nr VI/60/03

Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

z dnia 28 lutego 2003 r.

w sprawie rozpatrzenia zarzutu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Nakło nad Notecią w rejonie ulic Staszica, Armii Krajowej i północnej obwodnicy miasta odnoszącego się do nieruchomości położonej przy ul. Armii Krajowej 47 obejmującej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 97 wniesionego przez Pana Andrzeja Ida.

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984 i Nr 130, poz. 1112),

**Rada Miejska w Nakle nad Notecią
uchwała, co następuje:**

§ 1

Uwzględnić zarzut wniesiony przez Pana Andrzeja Ida do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Nakło nad Notecią w rejonie ulic Staszica, Armii Krajowej i północnej obwodnicy miasta dotyczący podziału działki oznaczonej numerem ewidencyjnym nr 97.

§ 2

Wprowadzić zmiany do projektu miejscowego planu, o którym mowa w § 1 zgodnie z sugestią Pana Andrzeja Ida załączoną do przedmiotowego zarzutu, polegającą na zmianie fragmentu rysunku planu.

§ 3

Kopia zarzutu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4

Rysunek planu obejmujący wprowadzoną zmianę, o której mowa w § 2 stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 5

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Miejskiej

Jacek Czosnyka
Jacek Czosnyka

radca prawny

Mirosław Kwiecień
OKRP Dyplomista

Uzasadnienie

Zarzut do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Nakło nad Notecią w rejonie ulic Staszica, Armii Krajowej i północnej obwodnicy miasta odnoszący się do działki o nr ewid. 97 znajdującej się w granicach terenu oznaczonego w planie symbolem 4 MN wniósł właściciel terenu Pan Andrzej Ida.

Wniesiony zarzut dotyczy zasady podziału na działki budowlane terenu będącego własnością Pana Andrzeja Ida.

Zainteresowany załączył do zarzutu swoją propozycję polegającą na wyznaczeniu dodatkowej działki, którą uwzględniono w projekcie planu. Nie narusza ona podstawowych zasad planu i nie ma wpływu na zagospodarowanie terenów przyległych.

Uchwałę o przyjęciu zarzutu podjęto na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984 i Nr 130, poz. 1112).

Art. 3. W granicach określonych przez ustawy i zasady współzycia społecznego, każdy ma prawo do:

- 1) zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny.
- Art. 10.1. W miejscowym planie ustala się, w zależności od potrzeb:
- 7) zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Jacek Czosnówka
Jacek Czosnówka