

Uchwała Nr XII/123/2003
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 30 kwietnia 2003 roku

**w sprawie : przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych
w Nakle nad Notecią przy ul. 1 Maja .**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 37 ust.1 oraz ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2000 roku Nr 46 , poz. 543 ze zmianami)

R a d a M i e j s k a
uchwała , co następuje :

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży nie zabudowane nieruchomości położone w Nakle nad Notecią przy ul. 1 Maja oznaczone geodezyjnie numerami :

1. działka numer 368/2 o powierzchni 0,0099 ha uregulowana w księdze wieczystej Kw nr 2123 prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle
2. działka numer 368/3 o powierzchni 0,0330 ha uregulowana w księdze wieczystej Kw nr 2123 prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle .

§ 2

Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 pkt 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na dołączenie do działki sąsiedniej numer 369 w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania .

§ 3

Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 pkt 2 nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Jacek Czosnyka
Jacek Czosnyka

Nakło n. Not. 11 września 2003 r.

Uzasadnienie

Przeznaczone do sprzedaży nie zabudowane nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów działką nr 368/2 i nr 368/3 położone w Nakle ul. 1 Maja wchodzą w skład gminnego zasobu nieruchomości (zaznaczone na załączonej mapie kolorem zielonym).

Z wnioskiem o kupno działki nr 368/2 o pow. 0,0099 ha wystąpił Pan Jerzy Nowak właściciel działki nr 369 graniczącej z nieruchomością planowaną do sprzedaży. Sprzedaż działki nr 368/2 ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.

Sprzedaż przedmiotowej działki nastąpi w drodze bezprzetargowej.

Natomiast sprzedaż działki nr 368/3 o pow. 0,0330 ha nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

W planie zagospodarowania przestrzennego ww. działki znajdują się w jednostce urbanistycznej o symbolu "D 9 MN" jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, adaptacja z możliwością uzupełnienia.

Samorząd Mieszkańców Nr 1 w Nakle wydał pozytywną opinię o przeznaczeniu do zbycia przedmiotowych gruntów.

Cena sprzedaży zostanie ustalona przez Burmistrza Miasta i Gminy w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Andrzej Krupliński