

**Uchwała Nr XIII/134/03**  
**Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią**  
**z dnia 30 października 2003 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Nakło nad Notecią w rejonie ulic Staszica, Armii Krajowej i północnej obwodnicy miasta.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984 i Nr 130, poz. 1112) oraz w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717)

**Rada Miejska**  
**uchwala, co następuje:**

**ROZDZIAŁ I**  
**Przepisy ogólne**

- § 1.** Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Nakło nad Notecią w rejonie ulic Staszica, Armii Krajowej i północnej obwodnicy miasta w granicach oznaczonych na rysunku stanowiącym załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2.** Plan wymieniony w §1 poprzez swoje ustalenia stanowi w granicach obowiązywania zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Nakła n/Notecią zatw. Uchwałą nr V/19/84 Rady Narodowej Miasta i Gminy Nakło n/Notecią z dnia 17.12.1984 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego z 1985 r. Nr 8, poz. 361, z 1991 r. Nr 8, poz. 71, z 1992 r. Nr 15, poz. 254, z 1993 r. Nr 14, poz. 195, z 1994 r. Nr 17, poz. 233 i poz. 235, z 1996 r. Nr 18, poz. 80 i Nr 23, poz. 99, z 1998 r. Nr 2, poz. 4, Nr 31, poz. 128 i poz. 129 i Nr 14, poz. 58, z 1999 r. Nr 100, poz. 1077 oraz z 2002 r. Nr 21, poz. 429) oraz w planie gminy Nakło n/Notecią zatw. Uchwałą Nr XXXVI/280/93 Rady Miejskiej w Nakle n/Notecią dnia 25.11.1993 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego (Dz. Urz. z 1994 r. Nr 2, poz. 25, Nr 15, poz. 181, Nr 16, poz. 206 i nr 17, poz. 234, z 1995 r. Nr 14, poz. 93, z 1996 r. Nr 18, poz. 81, z 1998 r. Nr 3, poz. 8 i Nr 17, poz. 69, z 1999 r. Nr 16, poz. 84 i Nr 100, poz. 1075 i poz. 1076, z 2000 r. Nr 69, poz. 550 i poz. 551 i Nr 88, poz. 726 i poz. 727 oraz z 2002 r. Nr 36, poz. 683, Nr 53, poz. 962 i poz. 963, Nr 100, poz. 2048 i Nr 122, poz. 2471 i poz. 2472).
- § 3.** Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:
- 1) planie – należy przez to rozumieć plan, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały;
  - 2) uchwałę – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Nakle n/Not. stanowiącą ustalenia planu;
  - 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu wykonany na mapie w skali 1:2 000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały na którym przedstawiono ustalenia planu w formie graficznej;
  - 4) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
  - 5) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu podstawowym i zasadach zagospodarowania, który został wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, posiada swój symbol liczbowo-literowy oraz odpowiedni tekst planu;
  - 6) funkcji podstawowej – należy przez to rozumieć takie funkcje, które powinny przeważać na obszarze objętym planem;

- 7) funkcji uzupełniającej /dopuszczalnej/ – należy przez to rozumieć funkcje inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają funkcje podstawowe i nie są z nimi sprzeczne;
- 8) tymczasowym sposobie zagospodarowania terenu – należy przez to rozumieć funkcje i zasady zagospodarowania oraz użytkowania terenu określone w planie, dopuszczone do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z jego funkcją podstawową.

§ 4. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) umożliwienie działalności różnych podmiotów gospodarczych mających na celu podjęcie inwestycji, przy jednoczesnej minimalizacji wzajemnych konfliktów;
- 2) ochrona interesów publicznych w zakresie ochrony środowiska, komunikacji drogowej i elementów uzbrojenia terenu.

§ 5. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oznaczone literami **MN/MW**;
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej z komunikacją wewnętrzną niepubliczną, oznaczone literami **MN/MW/KD**;
- 3) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług oznaczone literami **MN/U**;
- 4) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone literami **MN**;
- 5) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – tymczasowo zabudowy zagrodowej oznaczone literami **MN/MR**;
- 6) tereny usług rzemiosła oznaczone literami **UR**;
- 7) tereny usług handlu i rzemiosła oznaczone literami **UH/UR**;
- 8) tereny usług handlu i rzemiosła z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone literami **UH/UR/MN**;
- 9) tereny urządzeń obsługi komunikacji /parkingi, garaże/ oznaczone literami **KS**;
- 10) tereny urządzeń obsługi komunikacji /parkingi/ i gastronomii oznaczone literami **KS/UG**;
- 11) tereny zieleni urządzonej oznaczone literami **ZP**;
- 12) tereny komunikacji oznaczone literami **KE, KP-Z, KL, KD**;
- 13) tereny urządzeń elektroenergetycznych oznaczone literami **EE**;
- 14) tereny przeznaczone do realizacji zadań publicznych oznaczone dodatkowym symbolem ...<sup>x</sup>;
- 15) zasady obsługi urządzeniami infrastruktury technicznej.

§ 6.1. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik nr 1.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami:

- 1) granice opracowania i uchwalania planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania (ściśle określone i orientacyjne);
- 3) linie wewnętrznego podziału terenów określające zasady podziału na poszczególne działki budowlane (ściśle określone i orientacyjne);
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) odległości określone w mb.

§ 7.1. Uchwała ustanawia obowiązujące na obszarze objętym planem przepisy gminne, dotyczące przeznaczenia i sposobu zagospodarowania poszczególnych terenów oraz określa konieczne dla osiągnięcia zamierzonych celów – nakazy, zakazy i warunki.

2. Oprócz przepisów niniejszej uchwały mają tu zastosowanie przepisy ustaw szczególnych wraz z aktami wykonawczymi aktualnymi na dzień realizacji planu.

§ 8. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w decyzjach administracyjnych należy określać według zasad ustalonych w punktach 1 – 18 niniejszego § wraz z ustaleniami dotyczącymi poszczególnych terenów, wymienionymi w Rozdziale II:

- 1) zakazuje się wprowadzenia funkcji niezgodnych z ustalonym przeznaczeniem terenów;
- 2) w przypadku gdy dla terenu określono funkcję podstawową i uzupełniającą ustala się, że funkcje uzupełniające nie mogą zająć więcej niż 30% powierzchni całego terenu i ogólnej kubatury obiektów;
- 3) w przypadku gdy dla terenu wskazano więcej niż jedną funkcję nie określając funkcji podstawowej ustala się, że mogą one być wprowadzane równoległa bądź wyodrębnio;

- 4) dla wszystkich terenów objętych niniejszym planem, które zgodnie z ustaleniami szczegółowymi zawartymi w Rozdziale II przeznacza się pod usługi handlu lub na których dopuszcza się prowadzenie takich usług, wprowadza się ograniczenie powierzchni użytkowej poszczególnych obiektów handlowych do 200 m<sup>2</sup>;
- 5) dopuszcza się tworzenie działek będących wielokrotnością podziałów zaproponowanych na rysunku planu dla realizacji jednego budynku mieszkalnego lub mieszkalnego i usługowego, przy zachowaniu dopuszczalnej powierzchni zabudowy ustalonej dla pojedynczej działki, w celu zwiększenia powierzchni rekreacyjnej lub komunikacyjnej;
- 6) dopuszcza się wprowadzenie dalszych podziałów geodezyjnych nie przewidzianych na rysunku planu pod warunkiem zapewnienia każdej działce budowlanej min. szerokości frontu 22,0 m dla wyłącznej funkcji mieszkaniowej oraz 25,0 m dla działki o dodatkowej funkcji usługowej oraz bezpośredniego dostępu do drogi publicznej;
- 7) przebieg linii rozgraniczających określonych linią przerywaną może ulec zmianie na etapie opracowania dokumentacji geodezyjnej, pod warunkiem, że zmiana powierzchni poszczególnych działek czy terenów nie przekroczy  $\pm 10\%$ ;
- 8) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
  - a) zasilanie istniejących obiektów z istniejących przyłączy, po ewentualnym dostosowaniu ich do zwiększonego poboru mocy;
  - b) zasilanie projektowanych obiektów z linii kablowych niskiego napięcia, wyprowadzonych z projektowanych stacji transformatorowych parterowych, zlokalizowanych na obszarze opracowania, oraz z istniejących zlokalizowanych poza obszarem,
  - c) stacje transformatorowe parterowe lokalizować na geodezyjnie wydzielonych działkach o wymiarach min. 8,0 x 8,0 m z dostępem do dróg publicznych,
  - d) projektowaną stację transformatorową zlokalizowaną na terenie oznaczonym symbolem 15 MN/MW zasilić przelotowo z istniejącego kabla SN w ulicy Staszica,
  - e) dla zasilania pozostałych projektowanych stacji transformatorowych należy ułożyć następujący ciąg kablowy SN: istniejący odcinek kabla, wyprowadzić ze stacji transformatorowej „Małocińska” i wprowadzić przelotem do projektowanej stacji oznaczonej symbolem 60 EE na osiedlu Mrotecka, następnie do projektowanych stacji na osiedlu Staszica a z projektowanej stacji zlokalizowanej przy ul. Olszewskiej ułożyć linię kablową do stacji „Chopina”; stamtąd wykorzystując istniejące odcinki kabli SN wykonać powiązanie do stacji „Wzgórze Wodociągowe” a docelowo ze stacji tej ułożyć linię kablową SN do linii napowietrznej SN w kierunku Bielaw,
  - f) docelowo, po wykonaniu powyższych powiązań, likwidacja napowietrznych linii SN przebiegających przez teren opracowania;
- 9) oświetlenie zewnętrzne i wewnętrzne należy zaprojektować i wykonać z możliwością przystosowania dla potrzeb obrony cywilnej;
- 10) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej po spięciu istniejących sieci  $\varnothing 160$  mm w ulicy Armii Krajowej z  $\varnothing 150$  mm w ulicy Staszica; sieć w układzie pierścieniowo – rozgałęźnym należy uzbroić w zasuwę i hydranty ppoż. w ilości określonej przepisami szczególnymi;
- 11) odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacyjnej, istniejącego kolektora  $\varnothing 300$  mm w ulicy Armii Krajowej;
- 12) odprowadzenie wód opadowych do miejskiej sieci deszczowej;
- 13) sieci uzbrojenia technicznego należy prowadzić w terenach przeznaczonych do realizacji zadań publicznych, w tym głównie w liniach rozgraniczających ulic;
- 14) na każdej działce należy wyznaczyć miejsce na lokalizację pojemnika do czasowego gromadzenia odpadów stałych;
- 15) na każdej działce przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną należy zapewnić min. 2 miejsca parkingowe; dla zabudowy wielorodzinnej min. 1,5 miejsca postojowego na 1 mieszkanie; dla działek przeznaczonych pod dodatkowe funkcje usługowe ilość ta winna być odpowiednio zwiększona w zależności od potrzeb, potrzeby parkingowe pozostałych terenów usługowych winny być zapewnione w granicach tych terenów;
- 16) budynki należy lokalizować z zachowaniem minimalnych odległości od dróg i granic działek, określonych na rysunku planu jako nieprzekraczalne linie zabudowy; jeżeli na rysunku planu, bądź w tekście, nie określono linii zabudowy, minimalną odległość zabudowy od granicy działki sąsiedniej należy ustalić wg aktualnych przepisów o warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać budynki;
- 17) na całym obszarze objętym planem stosować proekologiczne źródła energii o niskim zasilaniu;

- 18) w wypadku natrafienia na obiekt zabytkowy w trakcie prowadzenia prac ziemnych, prace te należy wstrzymać i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

## ROZDZIAŁ II Przepisy szczegółowe

§ 9. W granicach opracowania i uchwalania planu wydziela się liniami rozgraniczającymi tereny o różnych funkcjach i sposobach zagospodarowania, oznaczone symbolami liczbowo literowymi nawiązującymi do funkcji wymienionych w § 5 uchwały:

- 1) **1 MN/U, 2 MN/U** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług, dla których ustala się:
  - a) jako funkcję podstawową terenu – mieszkalnictwo w zabudowie jednorodzinnej na wydzielonych działkach,
  - b) jako funkcję uzupełniającą – usługi o uciążliwości nie przekraczającej granic władania,
  - c) adaptację istniejących podziałów geodezyjnych oraz możliwości wydzielenia nowych działek budowlanych zgodnie z zasadami określonymi na rysunku planu; dla działki nr 103/2 dopuszcza się podziały prostopadłe do drogi oznaczonej symbolem 37 KD pod warunkiem poszerzenia jej do wielkości wymaganej dla dróg publicznych,
  - d) na poszczególnych działkach możliwość budowy wyłącznie jednego budynku mieszkalnego, oraz budynku przeznaczonego do prowadzenia działalności usługowej; łączna powierzchnia zabudowana działki nie może przekroczyć 40% powierzchni całkowitej,
  - e) wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji naziemnych, w tym poddasze użytkowe, dachy wysokie dwu- lub wielospadowe o nachyleniu 45° z tolerancją do  $\pm 10^\circ$ , zaleca się krycie materiałem ceramicznym lub podobnym w odcieniach czerwieni; architektura budynków gospodarczych i usługowych winna być zharmonizowana z budynkiem mieszkalnym,
  - f) sytuowanie budynków z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu tj. min. 5,0 m od linii rozgraniczających ulic dojazdowych i min. 8,0 m od krawędzi jezdni ulicy lokalnej /ul. Armii Krajowej/ i ulicy zbiorczej – drogi powiatowej /ul. Olszewskiej/,
  - g) dla istniejących obiektów usługowych znajdujących się w odległości mniejszej niż 8,0 m od krawędzi jezdni dopuszcza się adaptację z możliwością przeprowadzania remontów i modernizacji oraz dokończenia obiektu będącego w trakcie realizacji z ewentualną rozbudową w głąb działki,
  - h) dopuszcza się tymczasowe przeznaczenie części działki nr 106/2 oraz działek nr 107/7, 107/8 i cz. dz. 107/9 pod lokalizację miejsc parkingowych,
  - i) min. 40% powierzchni działek należy przeznaczyć pod zieleni ozdobną i rekreacyjną; w nasadzeniach należy preferować gatunki rodzime drzew i krzewów,
  - j) zakaz przekształcania istniejącej rzeźby terenu, tworzenia nasypów i niwelacji; szczególnej ochrony wymagają skarpy na terenie 1MN/U;
  
- 2) **3 MN, 4 MN, 6 MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których ustala się:
  - a) adaptację istniejących podziałów geodezyjnych oraz możliwość wydzielenia nowych działek budowlanych zgodnie z zasadami określonymi na rysunku planu, z dopuszczeniem zmian przewidzianych w § 8 pkt 4, 5 i 6,
  - b) na poszczególnych działkach możliwość budowy wyłącznie jednego budynku mieszkalnego, pomieszczenia gospodarcze i garażowe należy łączyć "pod jednym dachem" z budynkiem mieszkalnym, przy czym łączna powierzchnia zabudowana działki nie może przekroczyć 30% powierzchni całkowitej,
  - c) wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji naziemnych, w tym poddasze użytkowe, dachy wysokie dwu- lub wielospadowe o nachyleniu 45° z tolerancją do  $\pm 10^\circ$ , zaleca się krycie materiałem ceramicznym lub podobnym w odcieniach czerwieni,
  - d) sytuowanie budynków z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu tj. min. 5,0 m od linii rozgraniczających ulic dojazdowych i min. 8,0 m od krawędzi jezdni ulicy lokalnej /ul. Armii Krajowej/ i ulicy zbiorczej drogi powiatowej /ul. Olszewskiej/,
  - e) dopuszcza się możliwość prowadzenia nieucyślonej działalności gospodarczej; rodzaj dopuszczalnej usług należy ograniczyć do takich, które mogą być świadczone w wa-

- runkach odpowiadających wymogom techniczno-budowlanym stawianym pomieszczeniom mieszkalnym,
- f) min. 50% powierzchni działek należy przeznaczyć pod zieleni ozdobną i rekreacyjną; w nasadzeniach należy preferować gatunki rodzime drzew i krzewów;
- 3) **5 MN/MR, 12 MN/MR** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których ustala się:
- możliwość czasowego wykorzystania terenu w sposób dotychczasowy tj. uprawy rolne z zabudową zagrodową,
  - zakaz dalszej rozbudowy i wznoszenia obiektów służących produkcji rolnej,
  - docelowo możliwość wydzielenia nowych działek budowlanych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na zasadach określonych w § 8 pkt 5 uchwały,
  - na poszczególnych działkach możliwość budowy wyłącznie jednego budynku mieszkalnego, pomieszczenia gospodarcze i garażowe należy łączyć "pod jednym dachem" z budynkiem mieszkalnym, przy czym łączna powierzchnia zabudowana działki nie może przekroczyć 30% powierzchni całkowitej,
  - wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji naziemnych, w tym poddasze użytkowe, dachy wysokie dwu- lub wielospadowe o nachyleniu  $45^\circ$  z tolerancją do  $\pm 10^\circ$ , zaleca się krycie materiałem ceramicznym lub podobnym w odcieniach czerwieni,
  - usytuowanie budynków z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu tj. min. 5,0 m od linii rozgraniczających ulic dojazdowych i min. 8,0 m od krawędzi jezdni ulicy lokalnej /ul. Armii Krajowej/ i ulicy zbiorczej – drogi powiatowej /ul. Olszewskiej/,
  - dopuszcza się możliwość prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej; rodzaj dopuszczalnych usług należy ograniczyć do takich, które mogą być świadczone w warunkach odpowiadających wymogom techniczno-budowlanym stawianym pomieszczeniom mieszkalnym,
  - min. 50% powierzchni działek należy przeznaczyć pod zieleni ozdobną i rekreacyjną; w nasadzeniach należy preferować gatunki rodzime drzew i krzewów;
- 4) **7 UH/UR** – teren usług handlu i rzemiosła, dla którego ustala się:
- możliwość prowadzenia usług z zakresu handlu i rzemiosła na zasadzie funkcji równorzędnych lub wybiórczo,
  - podział na działki budowlane zgodnie z zasadami określonymi na rysunku planu z możliwością zmian dopuszczonych w § 8 pkt 4,5 i 6,
  - zakaz lokalizowania zabudowy mieszkaniowej,
  - budynki przeznaczone do prowadzenia działalności usługowej o wysokości nie przekraczającej 8,0 m i inne obiekty budowlane łącznie z ogrodzeniami, zlokalizowane na terenie, winny charakteryzować się dobrą jakością architektury, materiałów budowlanych i estetyką wykonawstwa,
  - łączna powierzchnia zabudowana działki nie może przekroczyć 40% powierzchni całkowitej; minimum 30% należy przeznaczyć pod zieleni ozdobną i izolacyjną; wzdłuż granicy z północną obwodnicą miasta należy wykonać pas zieleni izolacyjnej średnio i wysoko rosnącej szerokości min. 5,0 m,
  - sytuowanie budynków z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu tj. min. 5,0 m od linii rozgraniczających ulic dojazdowych i min. 8,0 m od krawędzi jezdni ulicy lokalnej /ul. Armii Krajowej/ i ulicy zbiorczej – drogi powiatowej /ulica Olszewska/ oraz min. 40,0 m od krawędzi jezdni drogi krajowej nr 10 /docelowo ekspresowej S-10/,
  - obsługa komunikacyjna wyłącznie z drogi dojazdowej 32 KD<sup>A</sup>;
- 5) **8 KS** – teren komunikacji – parking ogólnie dostępny; parkowanie prostopadle do osi ulicy;
- 6) **9 MN/U** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i nieuciążliwych usług, dla którego ustala się:
- adaptację istniejących obiektów budowlanych z możliwością ich przebudowy, rozbudowy lub wymiany na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i nieuciążliwych usług,
  - obiekty budowlane łącznie z ogrodzeniami, zlokalizowane na terenie, winny charakteryzować się dobrą jakością architektury, materiałów budowlanych i estetyką wykonawstwa,
  - łączna powierzchnia zabudowana działki nie może przekroczyć 40% powierzchni całkowitej; minimum 30% należy przeznaczyć pod zieleni ozdobną i izolacyjną,

- d) dla nowych obiektów i części dobudowywanych należy przyjąć nieprzekraczalnie linie zabudowy oznaczone na rysunku planu, tj. min. 15,0 m od krawędzi jezdni ulicy zbiorczej /Staszica/ oraz min. 8,0 m od krawędzi jezdni ulicy zbiorczej - drogi powiatowej /ulica Olszewska/;
- 7) **10 MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla którego ustala się:
- adaptację istniejącej zagrody rolniczej, docelowo przekształconej w zabudowę mieszkaniową jednorodziną,
  - dopuszcza się możliwość dokonania wtórnych podziałów geodezyjnych na działki o powierzchni min. 1000 m<sup>2</sup>, zgodnie z zasadami określonymi w § 8 pkt 5 uchwały,
  - dla nowo wydzielonych działek ustala się wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji naziemnych, w tym poddasze użytkowe, dachy wysokie dwu- lub wielospadowe o nachyleniu 45° z tolerancją do ± 10°, zaleca się krycie materiałem ceramicznym lub podobnym w odcieniach czerwieni,
  - usytuowanie budynków z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu tj. min. 5,0 m od linii rozgraniczających ulicy dojazdowej, min. 15,0 m od krawędzi jezdni ulicy zbiorczej /Staszica/,
  - dopuszcza się możliwość prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej; rodzaj dopuszczalnych usług należy ograniczyć do takich, które mogą być świadczone w warunkach odpowiadających wymogom techniczno-budowlanym stawianym pomieszczeniom mieszkalnym,
  - min. 50% powierzchni działek należy przeznaczyć pod zielenią ozdobną i rekreacyjną; w nasadzeniach należy preferować gatunki rodzime drzew i krzewów; adaptacja istniejącego oczka wodnego;
- 8) **11 MN/U** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług, dla którego ustala się:
- jako funkcję podstawową terenu – mieszkalnictwo w zabudowie jednorodzinnej na wydzielonych działkach,
  - jako funkcję uzupełniającą – usługi o uciążliwości nie przekraczającej granic władania,
  - podział na działki budowlane zgodnie z zasadami określonymi na rysunku planu z możliwością zmian dopuszczonych w § 8 pkt 4, 5 i 6,
  - na poszczególnych działkach możliwość budowy wyłącznie jednego budynku mieszkalnego oraz budynku przeznaczonego do prowadzenia działalności usługowej; łączna powierzchnia zabudowana działki nie może przekroczyć 40 % powierzchni całkowitej,
  - wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji naziemnych w tym poddasze użytkowe, dachy wysokie dwu lub wielospadowe o nachyleniu 45° z tolerancją do ± 10° kryte materiałem ceramicznym lub podobnym w odcieniach czerwieni; architektura budynków gospodarczych i usługowych winna być zharmonizowana z budynkiem mieszkalnym,
  - łączna powierzchnia zabudowana działki nie może przekroczyć 40 % powierzchni całkowitej; minimum 30 % należy przeznaczyć pod zielenią ozdobną; w granicach terenu przewidzieć niezbędne miejsca postojowe,
  - sytuowanie budynków z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu tj. min. 8,0 m od krawędzi jezdni ulicy zbiorczej – drogi powiatowej /ulica Olszewska/;
- 9) **13 MN/U** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, dla którego ustala się:
- jako funkcję podstawową terenu – mieszkalnictwo w zabudowie jednorodzinnej na wydzielonych działkach,
  - jako funkcję uzupełniającą – usługi o uciążliwości nie przekraczającej granic władania,
  - podział na działki budowlane zgodnie z zasadami określonymi na rysunku planu z możliwością zmian dopuszczonych w § 8 pkt 4, 5 i 6,
  - na poszczególnych działkach możliwość budowy wyłącznie jednego budynku mieszkalnego oraz budynku przeznaczonego do prowadzenia działalności usługowej; łączna powierzchnia zabudowana działki nie może przekroczyć 40 % powierzchni całkowitej,
  - wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji naziemnych w tym poddasze użytkowe, dachy wysokie dwu lub wielospadowe o nachyleniu 45° z tolerancją do ± 10° kryte materiałem ceramicznym lub podobnym w odcieniach czerwieni; architektura bu-

- dyneków gospodarczych i usługowych winna być zharmonizowana z budynkiem mieszkalnym,
- f) sytuowanie budynków z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu tj. min. 5,0 m od linii rozgraniczających ulic dojazdowych i lokalnej 40 KL<sup>X</sup> oraz min. 15,0 m od krawędzi jezdni ulicy zbiorczej /ul. Staszica/,
  - g) min. 40 % powierzchni działek należy przeznaczyć pod zieleni ozdobną i rekreacyjną; w nasadzeniach należy preferować gatunki rodzime drzew i krzewów,
  - h) w północno-wschodniej części terenu konieczność zlokalizowania stacji transformatorowej o wielkości dostosowanej do zapotrzebowania mocy;
- 10) **14 MN/MW/KD, 15 MN/MW, 23 MN/MW** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej, dla których ustala się:
- a) możliwość zastosowania zamiennie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, bądź jednorodzinnej na wydzielonych działkach, w zależności od zapotrzebowania i pozyskanych inwestorów,
  - b) w przypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przyjąć:
    - intensywność zabudowy netto max 200 osób/ha,
    - wysokość budynków do 3 kondygnacji naziemnych,
    - dopuszcza się lokalizację nieuciążliwych usług podstawowych, w parterach budynków mieszkalnych,
    - miejsca garażowe należy sytuować jako wbudowane w przyziemiach budynków mieszkalnych,
    - w granicach terenów przewidzieć place gospodarcze, place zabaw dla małych dzieci oraz zieleni wypoczynkową w bezpośrednim sąsiedztwie budynków mieszkalnych i izolacyjną wzdłuż tras komunikacyjnych,
    - w granicach terenu 15 MN/MW konieczność zlokalizowania stacji transformatorowej parterowej,
    - sytuowanie budynków z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu tj. min. 5,0 m od linii rozgraniczających ulic dojazdowych i lokalnych oraz min. 15,0 m od krawędzi jezdni ulicy zbiorczej /ul. Staszica/,
  - c) w przypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej należy przyjąć:
    - podział terenów na działki budowlane zgodnie z zasadami określonymi na rysunku planu z możliwością zmian dopuszczonych w § 8 pkt 4, 5 i 6 uchwały,
    - dla terenu 14 MN/MW/KD możliwość wprowadzenia wewnętrznej niepublicznej drogi dojazdowej o szerokości w liniach rozgraniczających 10,0 m,
    - na poszczególnych działkach możliwość budowy wyłącznie jednego budynku mieszkalnego, pomieszczenia gospodarcze i garażowe należy łączyć "pod jednym dachem" z budynkiem mieszkalnym, przy czym łączna powierzchnia zabudowana działki nie może przekroczyć 30 % powierzchni całkowitej,
    - wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji naziemnych, w tym poddasze użytkowe, dachy wysokie dwu lub wielospadowe o nachyleniu 45° z tolerancją do ± 10° kryte materiałem ceramicznym lub podobnym w odcieniach czerwieni,
    - usytuowanie budynków z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu tj. min. 5,0 m od linii rozgraniczających ulic dojazdowych i lokalnych oraz min. 15,0 m od krawędzi jezdni ulicy zbiorczej /ul. Staszica/,
    - dopuszcza się możliwość prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej; rodzaj dopuszczalnych usług należy ograniczyć do takich, które mogą być świadczone w warunkach odpowiadających wymogom techniczno-budowlanym stawianym pomieszczeniom mieszkalnym,
    - min. 50 % powierzchni działek należy przeznaczyć pod zieleni ozdobną i rekreacyjną; w nasadzeniach należy preferować gatunki rodzime drzew i krzewów,
    - w granicach terenu 15 MN/MW konieczność zlokalizowania stacji transformatorowej o wielkości dostosowanej do zapotrzebowania mocy;
- 11) **16 UH/UR/MN** – teren usług handlu i rzemiosła, dla którego ustala się:
- a) możliwość prowadzenia usług z zakresu handlu i rzemiosła na zasadzie funkcji równorzędnych lub wybiórczo,
  - b) podział na działki budowlane zgodnie z zasadami określonymi na rysunku planu z możliwością zmian dopuszczonych w § 8 pkt 4, 5 i 6,
  - c) dopuszcza się możliwość lokalizowania zabudowy mieszkaniowej,

- d) budynki przeznaczone do prowadzenia działalności usługowej o wysokości nie przekraczającej 8,0 m i inne obiekty budowlane łącznie z ogrodzeniami, zlokalizowane na terenie, winny charakteryzować się dobrą jakością architektury, materiałów budowlanych i estetyką wykonawstwa,
  - e) łączna powierzchnia zabudowana działki nie może przekroczyć 40% powierzchni całkowitej; minimum 30% należy przeznaczyć pod zieleni ozdobną i izolacyjną;
  - f) sytuowanie budynków z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu tj. min. 5,0 m od linii rozgraniczających ulic lokalnej i dojazdowej i min. 15,0 m od krawędzi jezdni ulicy zbiorczej /ul. Staszica/,
  - g) obsługa komunikacyjna wyłącznie z drogi lokalnej 26 KL<sup>x</sup> i dojazdowej 29 KD<sup>x</sup>;
- 12) 17 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla którego ustala się:
- a) możliwość wydzielenia nowych działek budowlanych zgodnie z zasadami określonymi na rysunku planu z możliwością zmian dopuszczonych w § 8 pkt 4,5 i 6 uchwały,
  - b) na poszczególnych działkach możliwość budowy wyłącznie jednego budynku mieszkalnego, pomieszczenia gospodarcze i garażowe należy łączyć "pod jednym dachem" z budynkiem mieszkalnym, przy czym łączna powierzchnia zabudowana działki nie może przekroczyć 30% powierzchni całkowitej,
  - c) wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji naziemnych, w tym poddasze użytkowe, dachy wysokie dwu- lub wielospadowe o nachyleniu 45° z tolerancją do ± 10°, kryte materiałem ceramicznym lub podobnym w odcieniach czerwieni,
  - d) usytuowanie budynków z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu tj. min. 5,0 m od linii rozgraniczających ulic dojazdowych i ulicy lokalnej oraz od linii rozgraniczającej projektowanej zmiany przebiegu ul. Olszewskiej,
  - e) obsługa komunikacyjna wyłącznie z dróg dojazdowych oznaczonych symbolami 27KD<sup>x</sup> i 28 KD<sup>x</sup>; zakaz bezpośrednich wjazdów i wyjazdów na drogę powiatową 24 KP – Z<sup>x</sup>,
  - f) dopuszcza się możliwość prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej; rodzaj dopuszczalnych usług należy ograniczyć do takich, które mogą być świadczone w warunkach odpowiadających wymogom techniczno-budowlanym stawianym pomieszczeniom mieszkalnym,
  - g) min. 50% powierzchni działek należy przeznaczyć pod zieleni ozdobną i rekreacyjną; w nasadzeniach należy preferować gatunki rodzime drzew i krzewów;
- 13) 18 UR – teren usług rzemiosła, dla którego ustala się:
- a) podział na działki budowlane zgodnie z zasadami określonymi na rysunku planu z możliwością zmian dopuszczonych w § 8 pkt 4, 5 i 6 uchwały,
  - b) zakaz lokalizowania zabudowy mieszkaniowej,
  - c) budynki przeznaczone do prowadzenia działalności usługowej o wysokości nie przekraczającej 8,0 m i inne obiekty budowlane łącznie z ogrodzeniami, zlokalizowane na terenie, winny charakteryzować się dobrą jakością architektury, materiałów budowlanych i estetyką wykonawstwa,
  - d) łączna powierzchnia zabudowana działki nie może przekroczyć 40% powierzchni całkowitej; minimum 30% należy przeznaczyć pod zieleni ozdobną i izolacyjną; wzdłuż granicy z północną obwodnicą miasta należy wykonać pas zieleni izolacyjnej średnio i wysoko rosnącej szerokości min. 5,0 m,
  - e) sytuowanie budynków z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu tj. min. 5,0 m od linii rozgraniczających ulicy dojazdowej i ulicy zbiorczej /droga powiatowa – ulica Olszewska/ oraz min. 40,0 m od krawędzi jezdni drogi krajowej nr 10 /docelowo ekspresowej S-10/,
  - f) obsługa komunikacyjna wyłącznie z drogi dojazdowej 27KD<sup>x</sup>; zakaz bezpośrednich wjazdów i wyjazdów na drogę powiatową 24KP – Z<sup>x</sup>;
- 14) 19 ZP – teren zieleni publicznej, dla której ustala się:
- a) adaptację istniejących obiektów wodnych do odprowadzenia wód opadowych z trasy komunikacyjnej KE(S-10),
  - b) zagospodarowanie terenu na podstawie planu zagospodarowania działki,
  - c) lokalizację ewentualnie na wymaganych włączeniach technicznymi obiektów budowlanych wyłącznie z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy określonych na rysunku planu tj. min. 5,0 m od linii rozgraniczających drogi ekspresowej i 5,0 m od linii rozgraniczających ulicy lokalnej 26 KL<sup>x</sup>;

- 15) **20 UH/UR** – teren usług handlu i rzemiosła, dla którego ustala się:
- możliwość prowadzenia usług z zakresu handlu i rzemiosła na zasadzie funkcji równorzędnych lub wybiórczo,
  - podział na działki budowlane zgodnie z zasadami określonymi na rysunku planu z możliwością zmian dopuszczonych w § 8 pkt 4, 5 i 6,
  - zakaz lokalizowania zabudowy mieszkaniowej,
  - budynki przeznaczone do prowadzenia działalności usługowej o wysokości nie przekraczającej 8,0 m i inne obiekty budowlane łącznie z ogrodzeniami, zlokalizowane na terenie, winny charakteryzować się dobrą jakością architektury, materiałów budowlanych i estetyką wykonawstwa,
  - łączna powierzchnia zabudowana działki nie może przekroczyć 40% powierzchni całkowitej; minimum 30% należy przeznaczyć pod zieleń ozdobną i izolacyjną; wzdłuż granicy z północną obwodnicą miasta należy wykonać pas zieleni izolacyjnej średnio i wysoko rosnącej szerokości min. 5,0 m,
  - sytuowanie budynków z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu tj. min. 5,0 m od linii rozgraniczających ulicy lokalnej oraz min. 40,0 m od krawędzi jezdni drogi krajowej nr 10 /docelowo ekspresowej S-10/,
  - obsługa komunikacyjna wyłącznie z ulicy lokalnej 26 KL<sup>x</sup>;
- 16) **21 KS/UG** – teren urzędzeń obsługi komunikacji i usług gastronomii, dla którego ustala się:
- przeznaczenie terenu pod parking oraz obiekt gastronomiczny,
  - dopuszcza się możliwość lokalizacji wyłącznie jednego budynku łączącego funkcje usługowe i gospodarcze;
  - łączna powierzchnia zabudowana działki nie może przekroczyć 30% powierzchni całkowitej; wzdłuż granicy z północną obwodnicą miasta należy wykonać pas zieleni izolacyjnej średnio i wysoko rosnącej szerokości min. 5,0 m;
  - sytuowanie budynków z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu tj. min. 5,0 m od linii rozgraniczających ulicy lokalnej 26 KL<sup>x</sup> oraz min. 40,0 m od krawędzi jezdni drogi krajowej nr 10 /docelowo ekspresowej S-10/,
  - obsługa komunikacyjna wyłącznie z ulicy lokalnej 26 KL<sup>x</sup>;
- 17) **22 ZP** – teren zieleni publicznej, dla którego ustala się:
- zakaz wznoszenia wszelkich obiektów budowlanych,
  - zagospodarowanie wyłącznie zielenią niską nie ograniczającą widoczności u zbiegu dróg,
  - dopuszcza się lokalizację niewielkiej ilości miejsc parkingowych, w powiązaniu z zagospodarowaniem terenu sąsiedniego 21 KS/UG;
- 18) **24 KP-Z<sup>x</sup>** – teren komunikacji – droga powiatowa nr 1150 C – ulica zbiorcza, dla której ustala się:
- bezkolizyjne przejście nad trasą ekspresową KE (S-10)
  - poszerzenie istniejącej drogi w liniach rozgraniczających do minimalnych wielkości normatywnych oraz o pas terenu stanowiący rezerwę pod projektowany w drugim poziomie przejazd drogowy; szerokość zmienna od min.20,0m w części południowo-wschodniej do 50,0 m w części północno-zachodniej tj. w rejonie przyszłego nasypu i wiaduktu,
  - w przypadku niewykorzystania całości rezerwowanego terenu bądź likwidacji części istniejącej ul. Olszewskiej, docelowo, tj. po zrealizowaniu bezkolizyjnego przejścia drogowego, dopuszcza się włączenie terenów zbędnych dla rozwiązań komunikacyjnych w granice przyległych działek budowlanych dla poprawy warunków ich użytkowania, w tym przede wszystkim zwiększenia powierzchni zieleni izolacyjnej;
- 19) **26 KL<sup>x</sup>, 40 KL<sup>x</sup>** – tereny komunikacji publicznej – projektowane ulice lokalne, dla których ustala się:
- szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m
  - chodniki obustronne,
  - w rejonie skrzyżowań i włączeń do dróg zbiorczych konieczność zachowania odpowiednich trójkątów widoczności;
- 20) **27 KD<sup>x</sup>, 29 KD<sup>x</sup>, 34 KD<sup>x</sup>** – tereny komunikacji publicznej – projektowane ulice dojazdowe, dla których ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m; chodniki obustronne,
- b) zakończenie placem manewrowym do zawracania zgodnie z rysunkiem planu,
- c) w rejonie włączenia do drogi lokalnej konieczność zachowania odpowiednich trójkątów widoczności;

21) 36 KD – teren komunikacji – wewnętrzna ulica dojazdowa, dla której ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 m,
- b) zakończenie placem manewrowym do zawracania szerokości min. 12,0 m zgodnie z rysunkiem planu;

22) 37 KD – teren komunikacji – wewnętrzna ulica dojazdowa, dla której ustala się:

- a) dotychczasową szerokość w liniach rozgraniczających,
- b) zakończenie placem manewrowym do zawracania szerokości min. 10,0 m zgodnie z rysunkiem planu;

23) 30 KE<sup>x</sup>, 31 KE<sup>x</sup> – tereny komunikacji publicznej, przeznaczone na lokalizację urządzeń pomocniczych, służących obsłudze technicznej drogi ekspresowej;

24) 25 KD<sup>x</sup>, 28 KD<sup>x</sup>, 32 KD<sup>x</sup>, 33 KD<sup>x</sup>, 35 KD<sup>x</sup> - tereny komunikacji publicznej – projektowane ulice dojazdowe, dla których ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m; chodniki obustronne,
- b) w rejonie włączenia do drogi lokalnej konieczność zachowania odpowiednich trójkątów widoczności;

25) 38 KD<sup>x</sup> – teren komunikacji publicznej – ulica dojazdowa, dla której ustala się:

- a) regulację linii rozgraniczających do szerokości 10,0 m; chodniki obustronne,
- b) w rejonie włączenia do dróg lokalnej i zbiorczej konieczność zachowania odpowiednich trójkątów widoczności;

26) 39 EE – teren urządzeń elektroenergetycznych – projektowana stacja transformatorowa.

§10. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na 30% z wyłączeniem gruntów gminnych i przeznaczonych pod inwestycje publiczne.

### ROZDZIAŁ III Przepisy końcowe

§11. W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą wprowadza się porządkowe zmiany:

- 1) w tekście i rysunku miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Nakła n/Notecią zatw. Uchwałą nr VI/19/84 Rady Narodowej Miasta i Gminy Nakło n/Notecią z dnia 17.12.1984 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego z 1985 r. Nr 8, poz. 361, z 1991 r. Nr 8, poz. 71, z 1992 r. Nr 15, poz. 254, z 1993 r. Nr 14, poz. 195, z 1994 r. Nr 17, poz. 233 i poz. 235, z 1996 r. Nr 18, poz. 80 i Nr 23, poz. 99, z 1998 r. Nr 2, poz. 4, Nr 31, poz. 128 i poz. 129 i Nr 14, poz. 58, z 1999 r. Nr 100, poz. 1077 oraz z 2002 r. Nr 21, poz. 429), obowiązujące do czasu obowiązywania przedmiotowego planu, polegające na:
  - a) zmianie rysunku planu zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały dotyczącej miasta Nakła, poprzez wysowanie granic obowiązywania planu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały oraz wykreślenie granic terenów i symboli : C13 RP, C36 KZo, C40 MN, C41 MN/U i części terenu C14 RP oraz wpisanie symbolu C13 M/U/Z/K;
  - b) wykreślenie z tekstu planu symboli terenów: C13 RP, C36 KZo, C40 MN, C41 MN/U i usunięcie dla tych terenów oraz zmianie powierzchni terenu C14 RP;
  - c) dodaniu do tekstu ww. planu symbolu C13 M/U/Z/K i wprowadzeniu zapisu: „teren objęty warunkami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Nakło nad Notecią w rejonie ulic Szosowa, Armii Krajowej i północnej obwodnicy w sensie uchwały nr VI/19/84/83 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 października 2003 r.”

- 2) w teście i rysunku miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło n/Notecią zatw. Uchwałą Nr XXXVI/280/93 Rady Miejskiej w Nakle n/Notecią dnia 25.11.1993 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego (Dz. Urz. z 1994 r. Nr 2, poz. 25, Nr 15, poz. 181, Nr 16, poz. 206 i Nr 17, poz. 234, z 1995 r. Nr 14, poz. 93, z 1996 r. Nr 18, poz. 81, z 1998 r. Nr 3, poz. 8 i Nr 17, poz. 69, z 1999 r. Nr 16, poz. 84 i Nr 100, poz. 1075 i poz. 1076, z 2000 r. Nr 69, poz. 550 i poz. 551 i Nr 88, poz. 726 i poz. 727 oraz z 2002 r. Nr 36, poz. 683, Nr 53, poz. 962 i poz. 963, Nr 100, poz. 2048 i Nr 122, poz. 2471 i poz. 2472) obowiązujące do czasu obowiązywania przedmiotowego planu, polegające na:
- a) zmianie rysunku planu gminy Nakło zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały, dotyczącą gminy Nakło, poprzez wrysowanie granic obowiązywania planu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały oraz wpisanie symbolu 9.20 KE,
  - b) dopisaniu do tekstu ww. planu symbolu 9.20 KE i wprowadzeniu zapisu:  
„teren objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Nakło nad Notecią w rejonie ulic Staszica, Armii Krajowej i północnej obwodnicy miasta uchwalonego uchwałą Nr XIII/134/03 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 października 2003 r.”.

§12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią.

§13. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

§14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

radca prawny  
Miroslaw K. Kiewicz  
OIRP Bydgoszcz

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Jacek Czosnyka