

UCHWAŁA Nr XXIII / 221/ 2004
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 30 sierpnia 2004

w sprawie: zmiany Uchwały nr XL VI / 526/2002 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29.01.2002 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania komunalnym zasobem mieszkaniowym gminy Naklo n. Notecią na lata 2002 – 2006.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733 z późn. zm.)

Rada Miejska w Nakle nad Notecią
uchwala, co następuje:

§ 1

W wieloletnim programie gospodarowania komunalnym zasobem mieszkaniowym gminy Naklo n. Notecią na lata 2002 – 2006 stanowiącym załącznik do uchwały nr XL VI/ 526/2002 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29.01.2002 roku w rozdziale IX. INWESTYCJE po punkcie 2) dodaje się punkt 2a) w brzmieniu:

2a) „Spółdzielnia Mieszkaniowa Chrobry w Nakle n. Not. w latach 2004 – 2005 zrealizuje budowę budynku wielorodzinnego 32 – mieszkalnego przy ul. Gimnazjalnej 12 finansowanego ze środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

I Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej
mgr Zenon Grzegorek

Uzasadnienie

Spółdzielnia Mieszkaniowa Chrobry od 1998 roku realizuje budownictwo mieszkaniowe z wykorzystaniem kredytu z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego. W latach 1998 do 2003 Spółdzielnia wybudowała w tym systemie i oddała do użytku 5 budynków wielorodzinnych – w sumie 177 mieszkań.

Zapotrzebowanie na mieszkania spółdzielcze lokatorskie w Gminie Nakło nad Notecią wybudowane w oparciu o kredyt z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego jest bardzo duże. Spółdzielnia ma obecnie ponad 200 chętnych.

Spółdzielnia w latach 2004-2005 zamierza wybudować kolejny budynek 32-rodzinny przy ul. Gimnazjalnej w Nakle nad Notecią z wykorzystaniem kredytu z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego.

Aktualnie Spółdzielnia ma już opracowaną dokumentację i wystąpiła o pozwolenie na budowę tego budynku.

Jednym z formalnych wymogów Banku Gospodarstwa Krajowego udzielającego kredytu z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego jest złożenie przez Spółdzielnię wniosku o kredyt. Do wniosku musi być między innymi załączony dokument potwierdzający wyłączenie budownictwa z wykorzystaniem Krajowego do strategii mieszkaniowej gminy. Stąd konieczność podjęcia niniejszej uchwały.

BURMISTRZ

Piotr Centała