

# UCHWAŁA Nr XXXVIII/ 356/05

## RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ z dnia 1 grudnia 2005r.

sprawie: określenia kierunków działania Burmistrza w zakresie określenia zasad odpowiedzialności za zobowiązania lokatorów z tytułu dostaw mediów do lokali i przebudowy instalacji wodociągowej wewnętrznej budynków stanowiących własność Gminy Nakło Nad Notecią

na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. nr 142/2001 poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska  
uchwała, co następuje:

### § 1

W celu wyeliminowania kosztów Gminy Nakło nad Notecią jako właściciela lokali mieszkalnych we Wspólnotach Mieszkaniowych i budynkach stanowiących 100% jej własność z tytułu niedopłaty lokatorów za media należy w budżecie roku bieżącego i roku 2006 zabezpieczyć kwotę 110 tys. złotych na pokrycie niedopłaty lokatorów zajmujących lokale gminne za opłaty niezależne od właściciela dostarczane do lokali na podstawie umów zawartych przez właściciela lub zarządcę z dostawcami mediów, odpowiednio za lata 2005 i 2006. Ewentualnie w/w zobowiązania pokryć z zaciągniętego kredytu.

oraz:

1. W roku 2006 sporządzić inwentaryzację wewnętrznych instalacji wodnych w budynkach stanowiących całkowitą własność Gminy Nakło nad Notecią a następnie wykonać projekty i przebudowę sieci wewnętrznej wodnej w tych budynkach,
2. Prace projektowe i przebudowy dokonać pod minimalne warunki o których mowa w art.6 ust. 6 ustawy z dnia 7 .06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ( Dz.U. 2001, Nr poz. 747 z późniejszymi zmianami) określone przez lokalnych dostawców wody.
3. Zadania wymienione w ust..2 sfinansować ze źródeł własnych Gminy Nakło nad Notecią a w części przekraczającej możliwości budżetu roku 2006 z zaciągniętego na ten cel kredytu,
4. Kredyt o którym mowa wyżej zabezpieczyć hipoteką na wybranych nieruchomościach stanowiących całkowitą własność Gminy Nakło nad Notecią.

### § 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

### § 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

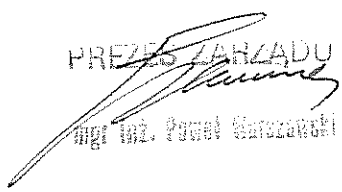
PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*[Signature]*  
Bogdan Natchowski

*[Signature]*  
PRAWNY  
Sobiecki

## Uzasadnienie

Przyjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu minimalizuje koszty właściciela Gminy Nakło nad Notecią z tytułu niedopłaty wnoszonej na media przez lokatorów zajmujących mieszkania stanowiące jej własność. Jednocześnie stwarza długofalowe warunki polepszenia wyniku finansowego Gminy Nakło nad Notecią oraz Spółek KPWiK i NADM których posiada 100% udziałów właścicielskich.

PREZES ZARZĄDU

  
mgr Piotr Górczanek