

U C H W A Ł A Nr XXXVIII/353/2005

Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

z dnia 1 grudnia 2005 r.

w sprawie : zmiany wysokości czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność gminy Nakło nad Notecią .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

R A D A M I E J S K A
u c h w a ł a , c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Ustalić następujące stawki czynszu dzierżawnego za tereny użytkowane na cele przemysłowe i składowe :

1. o powierzchni do 1000 m² – 0,15 zł/m² miesięcznie ,
2. o powierzchni powyżej 1000 m² do 2500 m² – 0,12 zł/m² miesięcznie ,
3. o powierzchni powyżej 2500 m² – 0,10 zł/m² miesięcznie ,
4. przeznaczone pod stanowiska pojemników na śmieci i altany śmietnikowe -
- 4,00 zł/m² miesięcznie .

§ 2

Ustalić następujące stawki czynszu dzierżawnego za pozostałe grunty będące własnością gminy Nakło :

1. tereny użytkowane pod uprawy warzywnicze i rolnicze o powierzchni do 1000 m²
- 0,18 zł/m² rocznie ,
2. tereny użytkowane na cele rolnicze o powierzchni powyżej 1000 m² :
 - a) grunty orne :

| | |
|---------------|----------------------|
| klasa I-III a | - 65 zł/ha rocznie , |
| klasa III b | - 50 zł/ha rocznie , |
| klasa IV a | - 40 zł/ha rocznie , |
| klasa IV b | - 35 zł/ha rocznie , |
| klasa V | - 25 zł/ha rocznie |
| klasa VI | - 10 zł/ha rocznie , |

- b) użytki zielone :
- | | |
|-------------|----------------------|
| klasa I-III | - 40 zł/ha rocznie , |
| klasa IV | - 30 zł/ha rocznie |
| klasa V | - 20 zł/ha rocznie |
| klasa VI | - 10 zł/ha rocznie , |

3. zbiorniki wodne – 50 zł/ha lustra wody rocznie ,

4. tereny użytkowane na cele handlowe :

a) sklepy, kioski, stragany , strzelnice itp. o pow. do 50 m²
– 5,00 zł/m² miesięcznie ,

b) o powierzchni powyżej 50 do 100 m²
– 3,75 zł/m² miesięcznie ,

c) o powierzchni powyżej 100 m² :
– 2,50 zł/m² miesięcznie ,

5. tereny użytkowane pod garaże :

– 0,95 zł/m² miesięcznie (z zachowaniem 100 % ulgi dla inwalidów , z tytułu inwalidztwa narządów ruchu -posiadających pojazdy inwalidzkie tj. wózki, samochody dostosowane dla inwalidów),

6. tereny użytkowane na cele imprez widowiskowych i rozrywkowych, w tym karuzele, cyrki itp.

– 0,22 zł/m² dziennie ,

7. tereny użytkowane na cele parkingów samochodowych :

- 0,95 zł/m² miesięcznie ,

8. powierzchnie użytkowane na cele reklamowe (nie dotyczą pasa drogowego) :

– 25,00 zł/m² miesięcznie .

§ 3

Ustalone stawki są wartościami netto, do których należy doliczyć podatek „Vat” .

§ 4

W przypadku dzierżawy gruntu innego niż określony w § 1 i 2 , bądź w sytuacji gdy chęć dzierżawy wyrazi więcej niż jeden oferent, stawka czynszu dzierżawnego zostanie ustalona w drodze przetargu , albo negocjacji .

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią .

§ 6

Niniejsza uchwała nie ma zastosowania do umów zawieranych przez kierowników jednostek organizacyjnych gminy Nakło nad Notecią oraz Prezesa Nakielskiej Administracji Domów Mieszkalnych Sp. z o.o. w Nakle nad Notecią na podstawie odrębnego pełnomocnictwa określającego inne niż przyjęte w niniejszej uchwale stawki.

z dnia 1 grudnia 2005 r.

§ 7

Traci moc Uchwała nr XLIII/513/2001 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 listopada 2001 roku .

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Bogdan Stachowski