

UCHWAŁA Nr XXXIII/316/2005
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 9 czerwca 2005r

w sprawie: zmiany uchwały dotyczącej uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania komunalnym zasobem mieszkaniowym gminy Nakło nad Notecią na lata 2002-2006”.

na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 7 ust. 2 w związku z art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego /jednolity tekst w Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz. 266/.

Rada Miejska
uchwala co następuje:

§ 1

W „Wieloletnim programie zarządzania komunalnymi zasobami mieszkaniowymi Gminy Nakło nad Notecią na lata 2002-2006” stanowiącym załącznik do uchwały Nr XLVI/526/2002 z dnia 29 stycznia 2002r., zmieniona uchwałami Nr VIII/74/2003 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 28 marca 2003r.; Nr XXIII/221/2004 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 sierpnia 2004r.; Nr XXIV/231/2004 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 września 2004r., w rozdziale IV. POLITYKA CZYNSZOWA po ust. 3 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„Warunki obniżania czynszu dla najemców lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy.

1. Burmistrz Miasta i Gmina Nakło nad Notecią może na wniosek najemcy o niskich dochodach, obniżyć czynsz naliczony według obowiązujących stawek:
 - a) w przypadku gospodarstwa jednoosobowego:
 - nie więcej niż o **30%**, gdy średni miesięczny dochód najemcy nie przekracza 50% najniższej emerytury,
 - nie więcej niż o **20%**, gdy średni miesięczny dochód najemcy przekracza 50% i nie przekracza 60% najniższej emerytury,
 - nie więcej niż o **15%**, gdy średni miesięczny dochód najemcy przekracza 60% i nie przekracza 70% najniższej emerytury;

b) w przypadku gospodarstwa wieloosobowego:

- nie więcej niż o **30%**, gdy średni miesięczny dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego nie przekracza 30% najniższej emerytury,
- nie więcej niż o **20%**, gdy średni miesięczny dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego przekracza 30% i nie przekracza 40% najniższej emerytury,
- nie więcej niż o **15%**, gdy średni miesięczny dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego przekracza 40% i nie przekracza 50% najniższej emerytury

2. Obniżki udziela się najemcy w drodze oświadczenia Burmistrza Miasta i Gminy o obniżeniu czynszu na okres 12 miesięcy, wydanego nie później niż w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku. Obniżka obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po wydaniu oświadczenia przez Burmistrza."

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło n/Not.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie pierwszego dnia miesiąca następującego po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

URZĘDNIK
MIASTA I GMINY
Nakło n/Not