

U C H W A Ł A Nr XLI /385/ 2006

Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

z dnia 30 marca 2006 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w Polichnie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / jedn.tekst Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami/ oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jedn.tekst Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn.zmianami/

RADA MIEJSKA
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na przeznaczenie do sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w Polichnie gmina Nakło n/Not. oznaczonej geodezyjnie numerem 403 o powierzchni 0.1009 ha uregulowanej w księdze wieczystej KW.Nr 21341 prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle n/Not.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Tomasz Sobiecki

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Bogdan Stachowski

Uzasadnienie

Przeznaczona do sprzedaży zabudowana nieruchomość oznaczona geodezyjnie numerem 403 o pow. 0.1009 ha uregulowana w księdze wieczystej KW.Nr 21341 położona w Polichnie, przejęta została w 2003 roku od Skarbu Państwa Zarządu Lasów Państwowych Nadleśnictwa Szubin i wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Na nieruchomości usytuowany jest budynek mieszkalny jednorodzinny, wolnostojący, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym o pow. 50,76 m.kw. W budynku usytuowany jest jeden lokal mieszkalny o pow. 59,28 m.kw. składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, pomieszczenia gospodarczego i przedpokoju. Budynek wybudowany został w 1900 roku i wyposażony jest w instalację wodną i elektryczną, stan techniczny budynku zły/ zniszczona stolarka okienna, zniszczone podłogi, pęknięcia ścian i stropów, dach o konstrukcji drewnianej kryty eternitem/.

Najemca przedmiotowego budynku zmarł, a zatem w chwili obecnej jest on pustostanem.

Biorąc pod uwagę fakt, że budynek jest w złym stanie technicznym proponuję zbycie przedmiotowej nieruchomości w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

NACZELNIK WYDZIAŁU
M. Michalak
mgr inż. Marek Michalak