

Uchwała nr XLII / 405/ 2006  
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią  
z dnia 27 kwietnia 2006 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w  
Występie ul. Wiejska

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym( jednolity tekst Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( jednolity tekst Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami)

Rada Miejska  
u c h w a l a , co następuje :

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią , położonej w Występie oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 222/2 o pow. 0,3775 ha zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 9166 prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią .

§ 2

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki nr 223/2, którego działka przylega do nieruchomości będącej przedmiotem zbycia w celu poprawienia warunków zagospodarowania własnej działki.

§ 3

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień warunków sprzedaży.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

  
Bogdan Stachowski

Nakło n. Not. 6 kwietnia 2006 roku

### Uzasadnienie

Pani Alina Krajczewska zam. Występ ul. Makowa 27 wystąpiła z wnioskiem o sprzedaż działki nr 222/2 o pow. 0,3775 ha z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania własnej działki nr 223/2 o pow. 0,4829 ha .

Działka nr 222/2 o pow. 0,3775 ha stanowi własność Gminy Nakło n. Not. , zapisana w księdze wieczystej Kw nr 9166.

Proponowana do sprzedaży nieruchomości stanowi w części taflę wody (część istniejącego stawu) oraz nieużytki.

Całość stawu zlokalizowana jest na dwóch działkach tj. części działki nr 223/2 stanowiącej własność Państwa Aliny i Henryka Krajczewskich oraz części działki nr 222/2 stanowiącej własność gminy, a zatem działka nr 222/2 nie może być sprzedana jako odrębna nieruchomość.

Właściciel zdecydowanie większej części stawu złożył wniosek o nabycie omawianej działki w celu poprawienia warunków zagospodarowania i objęcia użytkowaniem całości stawu.

Zebranie wiejskie w dniu 24 marca 2006 r. podjęło decyzję o przeznaczeniu omawianej działki do sprzedaży.

Sprzedaż przedmiotowej działki nastąpi w drodze bezprzetargowej.

Cena sprzedaży zostanie ustalona przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło n. Not. w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
mgr inż. Marek Michałak

INSPEKTOR  
Bogdan Milosiewicz