

U C H W A Ł A NR XLII / 417/ 2006

Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

z dnia 27 kwietnia 2006 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie zakładowych lokali mieszkalnych od przedsiębiorstwa Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna.

Na podstawie art. 81 ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” /Dz.U. z 2000 r Nr 84, poz. 948 ze zmianami/oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami/

R A D A M I E J S K A
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie przez gminę Nakło nad Notecią od przedsiębiorstwa Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna niżej wymienione lokale mieszkalne:

1. Lokal mieszkalny numer 7 o pow. 49,15 m.kw. składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju oraz przynależnej piwnicy o pow. 11,20 m.kw. i pomieszczenia gospodarczego w budynku gospodarczym o pow. 9,16 m.kw. usytuowany w budynku w miejscowości Nakło n/Not. przy ul. Przecznicza 11, położonym na działce oznaczonej geodezyjnie numerem 478/5 o pow. 0.1585 ha uregulowanej w księdze wieczystej KW.Nr 20753 prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle n/Not. oraz udziałem w działce gruntu i wspólnych elementach budynku.

2. Lokal mieszkalny numer 2 o pow. 49,56 m.kw. składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju oraz przynależnej piwnicy o pow. 12,82 m.kw. i pomieszczenia gospodarczego w budynku gospodarczym o pow. 7,40 m.kw. usytuowany w budynku w miejscowości Nakło n/Not. przy ul. Przecznicza 13, położonym na działce oznaczonej geodezyjnie numerem 478/6 o pow. 0.1463 ha uregulowanej w księdze wieczystej KW.Nr 20754 prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle n/Not. oraz udziałem w działce gruntu i wspólnych elementach budynku.

3. Lokal mieszkalny numer 3 o pow. 50,50 m.kw. składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju oraz przynależnej piwnicy o pow. 13,70 m.kw. i pomieszczenia gospodarczego w budynku gospodarczym o pow. 7,50 m.kw. usytuowany w budynku w miejscowości Nakło n/Not. przy ul. Staszica 5, położonym na działce oznaczonej geodezyjnie numerem 2124/5 o pow. 0.1209 ha uregulowanej w księdze wieczystej KW.Nr 20697 prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle n/Not. oraz udziałem w działce gruntu i wspólnych elementach budynku.

4. Lokal mieszkalny numer 15 o pow. 77 m.kw. składającego się z 4 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju oraz przynależnej piwnicy o pow. 8,30 m.kw. i garażu w budynku garażowym o pow. 17,70 m.kw. usytuowany w budynku w miejscowości Nakło n/Not. przy ul. Bohaterów 2, położonym na działkach oznaczonych geodezyjnie numerami 2124/1 i 2124/9 o łącznej pow. 0.4695 ha uregulowanej w księdze wieczystej KW.Nr 20701 prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle n/Not. oraz udziałem w działce gruntu i wspólnych elementach budynku.


§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Bogdan Stachowski

Uzasadnienie

Lokale mieszkalne wyszczególnione w uchwale stanowią własność przedsiębiorstwa Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna, natomiast gruntu, na których znajdują się budynki zakładowe są przedmiotem użytkowania wieczystego tego przedsiębiorstwa.

PKP S.A. wystąpiło z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na rzecz gminy Nakło n/Not. tych lokali w trybie ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”.

Na podstawie art. 81 ust. 1 cytowanej ustawy w okresie od dnia 1 stycznia 2003 roku do dnia 2006 roku PKP S.A. przekaże gminom niesprzedane z powodu braku złożenia pisemnych oświadczeń woli, w trybie art. 43 przez osoby, o których mowa w art.42, budynki mieszkalne lub lokale mieszkalne wraz z prawem do odpowiedniej przynależnej do nich części gruntu oraz towarzyszącymi obiektami infrastruktury technicznej.

Na mocy art. 81 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy PKP S.A. złożyło gminie Nakło nad Notecią oświadczenie o zamiarze przekazania tych nieruchomości wraz z wymaganymi dokumentami, o których mowa w tym przepisie oraz zachowania sześciomiesięcznego terminu, o którym mowa w art. 43 ust. 1, na złożenie pisemnego oświadczenia o zamiarze nabycia lokalu mieszkalnego, liczonego od dnia doręczenia zawiadomienia osobie zainteresowanej.

Przedsiębiorstwu PKP S.A. przysługuje w stosunku do gminy roszczenie o zawarcie umowy przekazania nieruchomości w trybie art. 81 ust. 5 powołanej wyżej ustawy.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Michalak
mgr inż. Marek Michalak

INSPEKTOR

gmina Piarska