

**UCHWAŁA Nr XLIII/420/2006
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ
z dnia 30 maja 2006 r.**

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu we wsi Występ, położonego pomiędzy ulicami: Świerkową, Rybacką, Sosnową i drogą powiatową Nakło nad Notecią - Bydgoszcz.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954)

Rada Miejska
uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią”, uchwalonego przez Radę Miejską w Nakle nad Notecią uchwałą Nr XXXVI/440/2001 z dnia 30 marca 2001 r., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu we wsi Występ pomiędzy ulicami: Świerkową, Rybacką, Sosnową i drogą powiatową Nakło nad Notecią - Bydgoszcz, zwany dalej „planem”.

2. Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w ust. 1, wyznaczają znajdujące się na nim drogi publiczne - położone w obrębie Występ działki: nr ewid. 1872 (ulica Świerkowa), nr ewid. 1885, 1676 i 568 (ulica Rybacka), nr ewid. 1660 (ulica Sosnowa), nr ewid. 184 (pas drogowy drogi powiatowej Nr 1926 Nakło nad Notecią – Bydgoszcz, stanowiącej tu ulicę Bydgoską).

3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały (nie ogłaszany),
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały (nie ogłaszany).

**Rozdział 1
Zasady ogólne**

§ 2. 1. Rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1: 1 000 przedstawia podział obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, oznaczone symbolami cyfrowo-literowymi, a także przebieg linii rozgraniczających je oraz przebieg innych linii wyznaczonych niniejszą uchwałą, z których obowiązujące są:

- 1) granice obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – ściśle obowiązujące,
- 3) granice obszaru rekreacyjno-wypoczynkowego,
- 4) obowiązujące linie zabudowy,
- 5) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 6) granice działek gruntu, do których powinna przylegać, lub które może przekraczać zabudowa.

2. Rzeczywisty przebieg oznaczonych na rysunku planu linii rozgraniczających wyznaczają granice działek gruntu, po których przebiegają, albo ustalenia planu.