

**Uchwała Nr LXIII/ 423/2006
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 30 maja 2006 roku**

w sprawie: odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Paterek

Na podstawie: art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art.24 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 Nr 261 poz.2603 z późniejszymi zmianami).

**Rada Miejska
uchwała, co następuje:**

- 1.Nabyć odpłatnie nieruchomości gruntowe w miejscowości Paterek, oznaczone w ewidencji gruntów działkami:
 - działka nr 534/2 o powierzchni 0,0078 ha zapisaną w księdze wieczystej KW Nr 5638N
 - działka nr 534/3 o powierzchni 0,0815 ha zapisaną w księdze wieczystej KW Nr 5638N
- 2.Nabycie działek wymienionych w pkt.1 niniejszej uchwały do gminnego zasobu nieruchomości nastąpi na warunkach ustalonych pomiędzy właścicielem gruntu a Burmistrzem Miasta i Gminy.
- 3.Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.
4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Bogdan Stachowek

RADCA PRAWNY

Tomasz Sobiecki

UZASADNIENIE

Właściciel działek 534/2 i 534/3, zlokalizowanych w Paterku przy ul. Szubińskiej, wnioskiem z dnia 7.02.2006r zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy w Nakle z propozycją zbycia na korzystnych warunkach na rzecz gminy przedmiotowych działek. Powyższy wniosek ponowiono w miesiącu kwietniu 2006 i złożono do Przewodniczącego Rady .Miasta i Gminy w Nakle.

Po dokonanej analizie, stwierdzono korzystną lokalizację przedmiotowych terenów z punktu widzenia przeprowadzonych inwestycji gminnych na tym terenie (zrealizowany budynek mieszkalny z infrastrukturą).

Pozyskane działki umożliwią prawidłowe zagospodarowanie terenów przy istniejącym budynku komunalnym.

Ponadto nadmieniam, iż z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo budynku komunalnego nastąpiło znaczne utrudnienie w obrocie wyżej wymienionym terenie. Zaistniała sytuacja wskazuje na możliwość powstania przyszłych konfliktów gminy z właścicielem tych terenów.

Działki zlokalizowane są pomiędzy budynkiem komunalnym a drogą asfaltową.

Łączna powierzchnia działek 893,0m².

Proponowana cena wyjściowa zbycia działki przez właściciela - 9zł/m².

NACZELNIK WZKŁU

mgr inż. Lech Barcz