

**Uchwała Nr XLIII /424/2006
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 30 maja 2006 roku**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości
położonej w Lubaszczu.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2004 r. Nr 261 , poz. 2603 z późn. zmianami)

**Rada Miejska
u c h w a l a, co następuje :**

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Lubaszczu, stanowiącej działkę gruntu o powierzchni 0,0913 ha oznaczoną w ewidencji gruntów nr 324/1, dla której w Sądzie Rejonowym w Nakle nad Notecią prowadzona jest księga wieczysta Kw nr 23539.

§ 2

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Bogdan Stachowski

RADCA PRAWNY

Tomasz Sobiecki

Nakło n. Not. 12 maja 2006 r.

Uzasadnienie

Państwo Mariusz i Halina Ćwikła zam. Nakło n. Not. ul. Młyńska wystąpili z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy o zakup gruntu działki nr 324/1 położonej w Lubaszczu, na którym zlokalizowany jest pawilon handlowy stanowiący własność wnioskodawców.

Nadmieniam, że z Państwem Ćwikła została zawarta umowa dzierżawy do dnia 30 czerwca 2009 roku.

Pawilon handlowy został wybudowany zgodnie z decyzją 81 Starosty Powiatowego z dnia 25 maja 1999 r. znak : SWA 7351-110/99 - zatwierdzającą projekt i udzielającą pozwolenia na budowę pawilonu handlowego wraz z przyłączem energetycznym i wod.-kan. na terenie działki 324 położonej w Lubaszczu, pow. zabudowy -29,25 m², pow. użytkowa- 26,32 m², kubatura -90,70 m³.

W celu uregulowania spraw własności dokonano podziału geodezyjnego działki nr 342 o pow. 4,6278 ha, wydzielając działkę nr 324/1 o pow. 0,0913 ha, **która jest proponowana do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego** wraz z znajdującym się na niej pawilonem handlowym.

Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona przez Burmistrza Miasta i Gminy w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Michalak
inż. Marek Michalak