

**Uchwała nr XLVI /455 / 2006
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 31 sierpnia 2006 roku**

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Występie przy ul. Lipowej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(jednolity tekst Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami)

**Rada Miejska
u c h w a ł a , co następuje :
§ 1**

Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią , położonej w Występie przy ul. Lipowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 1905/1 o pow. 0,0128 ha zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 9899 prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią .

§ 2

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki nr 1845, którego działka przylega do nieruchomości będącej przedmiotem zbycia w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej działki.

§ 3

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień warunków sprzedaży.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Bogdan Stachowski

ADWOKAT PRAWNY

Tomasz Sobiecki

Nakło n.Not. 8 sierpnia 2006 roku

Uzasadnienie

Państwo Angelika i Krzysztof Szachta zam. Nakło n.Not. ul. Pl. Konopnickiej 5/11 wystąpili z wnioskiem o sprzedaż działki nr 1905/1 o powierzchni 0,0128 ha z przeznaczeniem na poprawienia warunków zagospodarowania własnej przyległej działki nr 1845 o pow. 0,0916 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym.

Działka nr 1905/1 o pow. 0,0128 ha zapisana w księdze wieczystej Kw nr 9899 wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Wsi Występ wymieniona działka położona jest w jednostce o symbolu UU.01-„Teren usług” zawierającej jednostkę o symbolu ZP – „teren zieleni parkowej”

Sprzedaż przedmiotowej działki nastąpi w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej działki.

Cena sprzedaży zostanie ustalona przez Burmistrza Miasta i Gminy w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

NACZELNIK WYDZIAŁU
M. Michalak
mgr inż. Marek Michalak