

**Uchwała Nr XLVI/456/2006
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 31 sierpnia 2006 r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią” oraz zabezpieczenia środków finansowych na sporządzenie zmiany.

Na podstawie art. 9, ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz.1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319)

§ 1

1. Przystąpić do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią” zwane dalej „studium”, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXVI/440/2001 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 marca 2001 r.
2. Wprowadzić zmiany „studium” polegające na:
 - 1) dostosowaniu tekstu i rysunku do wymogów art. 10 oraz art. 33 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 2) dokonaniu zapisu ograniczającego możliwość budowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 200 m².
3. Opracowaniem objąć teren w granicach administracyjnych gminy, określonych na załączniku graficznym załączonym do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Przewiduje się możliwość etapowania zadania. Realizacja w okresie dwuletnim.
2. Zabezpieczyć środki finansowe w budżecie gminy na pokrycie wykonania opracowania zmiany „studium” wysokości określonej ustaleniami przetargowymi.

§ 3

1. Uchyla się treść uchwały Nr XXI/198/2004 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „studium”.
2. Uchyla się treść uchwały Nr XXIX/273/2005 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 20 stycznia 2005 r. w sprawie zmiany uchwały, o której mowa w ust. 1.

§ 4

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

[Podpis]
Bogdan Stachowski

RADCA PRAWNY
[Podpis]
Tomasz Sobiecki

Uzasadnienie :

do uchwały Nr XLVI/456/2006
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 31 sierpnia 2006 r.

Ustalenia zawarte w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią podjętym przez Radę Miejską w Nakle n / Notecią uchwałą nr XXXVI/440/2001 z dnia 30 marca 2001 r. należy poddać nowelizacji z uwagi na realizację opracowania miejscowych planów dla terenów w nim wyznaczonych. W celu kontynuacji sporządzania nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w związku z obowiązkiem stwierdzenia zgodności wynikającej z ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz u. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) z ustaleniami studium, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.
Z uwagi na procedurę prawną opracowania dokumentacji dot. „ studium ” – brak możliwości rozliczenia z Wykonawcą z zadania rzeczowego w roku kalendarzowym należy założyć cykl wieloletni (dwa lata).

NACZELNIK WYDZIAŁU

mg inż. Lech Barcz