

Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

z dnia 28 września 2006 roku

w sprawie: sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami/ oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jedn. tekst Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn.zmianami/

RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości o powierzchni 46,70 m. stanowiącej pomieszczenie strychowe / gospodarce / zlokalizowane na pierwszym piętrze – poddaszu budynku komunalnego w miejscowości Karmowo 27 położonego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 171/5 o powierzchni 0,2427 ha uregulowanej w księdze wieczystej KW.Nr 22124 prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle n/Not. wraz z udziałem w działce gruntu i wspólnych elementach budynku.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania lokalu mieszkalnego numer 3, dla którego prowadzona jest przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW.Nr 22236 stanowiąca współwłasność osób fizycznych, położonego na parterze omawianego w § 1 niniejszej uchwały budynku.

§ 3

Warunki sprzedaży określone zostaną w protokole uzgodnień warunków sprzedaży.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Bogdan Stachowski

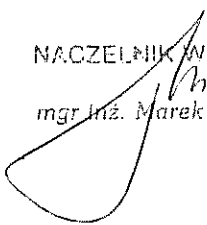
RADCA PRAWNY
Tomasz Sobiecki

Uzasadnienie

osownie do art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jedn. tekst Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zm./ przedmiotem zbycia w trybie bezprzetargowym jest nieruchomość lub jej część niezbędne do poprawienia nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być gospodarowane jako odrębne nieruchomości.

przedmiotowe pomieszczenie gospodarcze stanowi część pomieszczenia produkcyjnego budynku położonego w Karnowie na działce oznaczonej 171/5, które wymaga remontu, a zatem zasadnym jest sprzedaż ww. pomieszczenia z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania lokalu mieszkalnego numer 3, którego właścicielami są osoby fizyczne.

NACZELNIK WYDZIAŁU


mgr inż. Marek Michałak