

**UCHWAŁA Nr / /2011  
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią  
z dnia 25 sierpnia 2011 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy darowizny zawartej z Powiatem Nakielskim oraz na przejęcie prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Dźwierszno Małe, gmina Łobżenica.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz. 622)

**Rada Miejska  
uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na rozwiązanie umowy darowizny, sporządzonej w formie aktu notarialnego w dniu 16 lipca 2010 roku, Repertorium A – numer 3010/2010 roku, w Kancelarii Notarialnej w Nakle nad Notecią przed notariuszem Piotrem Gruszczyńskim, pomiędzy Gminą Nakło nad Notecią a Powiatem Nakielskim oraz na przejęcie od Powiatu Nakielskiego prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Dźwierszno Małe, gmina Łobżenica, powiat pilski, województwo wielkopolskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 148/26, o powierzchni 1,6653 ha, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie – V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00029072/5.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami .

Zarząd Powiatu Nakielskiego wystąpił do Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z wnioskiem o odwołanie poczynionej na rzecz Powiatu Nakielskiego darowizny nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 148/26 o powierzchni 1,6653 ha, położonej w obrębie Dźwierszno Małe, gmina Łobżenica, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Z/00029072/5, uzasadniając, iż stan budżetu Powiatu Nakielskiego na rok 2011 nie pozwala na poczynienie jakichkolwiek prac umożliwiających spełnienie warunku zawartego w § 3 pkt 2 aktu notarialnego z dnia 16 lipca 2010 roku, Repertorium A – numer 3010/2010 roku – prowadzenie ośrodka wypoczynkowego o charakterze szkolno – wychowawczym..

Dnia 18 maja 2011 roku zostało zawarte porozumienie pomiędzy Powiatem Nakielski reprezentowanym przez Zarząd Powiatu a Gminą Nakło nad Notecią reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią w sprawie rozwiązania umowy darowizny, sporządzonej dnia 16 lipca 2010 roku w Kancelarii Notarialnej w Nakle nad Notecią przy ulicy Pocztovej 17/3A, przed notariuszem Piotrem Gruszczyńskim.

Rada Powiatu w Nakle nad Notecią w dniu 29 czerwca 2011 roku pojęła uchwałę Nr VIII/84/2011 w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy darowizny zawartej z Gminą Nakło nad Notecią i przeniesienie własności zabudowanej nieruchomości na rzecz Gminy Nakło nad Notecią.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji stosownej uchwały.

BURMISTRZ  
  
Sławomir Napierała