

ZARZĄDZENIE Nr 130 /2008

Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

z dnia 25.11. / 2008 roku

w sprawie: ogłoszenia o przeznaczeniu do zbycia nieruchomości gruntowych położonych w Nakle nad Notecią przy ulicy Bolesława Krzywoustego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218)

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

o g ł a s z a m, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do oddania w wieczyste użytkowanie w trybie bezprzetargowym, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Chrobry” w Nakle nad Notecią, nieruchomości gruntowe położone **w Nakle nad Notecią przy ulicy Krzywoustego:**

- a) dz. nr 1996/12, o pow. 0,0511 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr 18668
- b) dz. nr 2006/8, o pow. 0,0094 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr 18668
- c) dz. nr 2021/2, o pow. 0,0059 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr 18668
- d) dz. nr 2006/13, o pow. 0,0152 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr 18668
- e) dz. nr 1996/7, o pow. 0,0026 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr 18668
- f) dz. nr 2021/7, o pow. 0,0031 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr 18668.

Wartość szacunkowa nieruchomości gruntowych wynosi łącznie: **45.690,00 zł.**

Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego przedmiotowych nieruchomości stanowić będzie kwotę: 6.853,50 zł plus 22% podatek VAT, natomiast opłaty roczne wynosić będą 1% ceny poszczególnych nieruchomości.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nakła nad Notecią działki nr: 1996/12, 2006/8 i 2021/2 przeznaczone są pod teren komunikacji, natomiast działki 2006/13, 1996/7 i 2021/7 przeznaczone są pod teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

§ 2

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy.

Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej tutejszego urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA


mgr inż. Krzysztof Krupiński
Z-ca Burmistrza