

ZARZĄDZENIE Nr 48/2009
Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią
z dnia 18 maja 2009 roku

w sprawie: ogłoszenia o przeznaczeniu do zbycia nieruchomości gruntowych położonych w Nakle nad Notecią przy ulicy Potulickiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

o g ł a s z a m, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do oddania w wieczyste użytkowanie w trybie bezprzetargowym, na rzecz osób posiadających pozwolenie na budowę, nieruchomości zabudowanej garażami, położonej w Nakle nad Notecią przy ulicy Potulickiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 553/14 o powierzchni 0,0471 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr 11659.

Wartość szacunkowa nieruchomości gruntowych wynosi: **35.744,00 zł.**

Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego przedmiotowych nieruchomości stanowić będzie kwotę: 8.936,00 zł plus 22 % podatek VAT, natomiast opłaty roczne wynosić będą 6 % ceny poszczególnych nieruchomości.

Dla terenu objętego niniejszym zarządzeniem brak planu zagospodarowania przestrzennego.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

§ 2

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy.

Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej tutejszego urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Zanon Grzegorek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:

.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

.....

RADCA PRAWNY
mgr Kazimierz Kojander
RD-317