

## ZARZĄDZENIE Nr 116... /2009

Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

z dnia 19.10. / 2009 roku

w sprawie: ogłoszenia o przeznaczeniu do zbycia nieruchomości gruntowej  
położonej w Paterku

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340)

### z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

#### § 1

**o g ł a s z a m**, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w wieczyste użytkowanie, w trybie bezprzetargowym, **na rzecz Nakielskiego Bractwa Kurkowego pw. Św. Jerzego w Nakle nad Notecią**, z przeznaczeniem na wybudowanie strzelnicy, nieruchomość gruntową położoną w **Paterku**, oznaczoną geodezyjnie numerem **459/1**, o **pow. 1,7188 ha**, uregulowana w księdze wieczystej **KW NR 26210**.

Zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w jednostce o symbolu US.31 – podstawowe przeznaczenie terenu: tereny sportu i rekreacji. Termin zagospodarowania nieruchomości: rozpoczęcie budowy maksymalnie 2 lata od daty nabycia, zakończenie budowy maksymalnie 7 lat od daty nabycia.

Cena nieruchomości gruntowej wynosi 259.700,00 + 22% podatek VAT razem **316.834,00 zł.** (słownie: trzysta szesnaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery złote 00/100).

Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego stanowić będzie 15% ceny nieruchomości, natomiast stawka opłaty rocznej 0,3%.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

## § 2

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy.

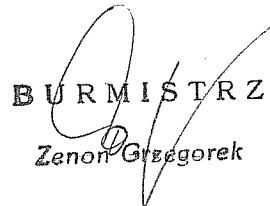
Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej tutejszego urzędu.

## § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
BURMISTRZ  
Zenon Grzegorek