

**Uchwała Nr IV/19/2006
Rady Miejskiej w Nakle n/ Not.
z dnia 28 grudnia 2006 r.**

w sprawie: zmiany uchwały Nr XXXV/334/2005 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 27 września 2005 r. w sprawie konieczności zabezpieczenia środków finansowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.).

**Rada Miejska
uchwala co następuje:**

§ 1

W uchwale Nr XXXV/334/2005 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 27 września 2005 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. Dotychczasowa treść § 1 otrzymuje oznaczenie ust. 1

2. W § 1 dodaje się ust. 2 w brzmieniu:

Gmina Nakło nad Notecią przekaże wspólnotom mieszkaniowym zobowiązanie z tytułu należnych zaliczek na fundusz remontowy ustalonych na dzień 31.07.2005 r. do momentu całkowitej spłaty bez zawartych uгод.

3. W § 1 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

W przypadku pozyskania dodatkowych środków finansowych w trakcie roku budżetowego Gmina może przyspieszyć spłatę wyżej wymienionych zobowiązań proporcjonalnie wszystkim Wspólnotom Mieszkaniowym i Nakielskiej Administracji Domów Mieszkalnych Sp. z o. o. do wysokości zabezpieczonych środków finansowych w budżecie Miasta i Gminy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Tomasz Sobiecki

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Andrzej Gedynek

Uzasadnienie

W dniu 27 września 2005 r. Rada Miejska w Nakle nad Notecią podjęła uchwałę Nr XXXV/334/2005 w sprawie konieczności zabezpieczenia środków finansowych na spłatę zobowiązań po zlikwidowanym Zakładzie Budżetowym Administracja Domów Mieszkalnych i należnych zaliczek na fundusz remontowy wspólnot mieszkaniowych ustalonych na dzień 31.07.2005 r. do momentu całkowitej spłaty. W przypadku pozyskania dodatkowych środków finansowych w trakcie roku budżetowego Gmina może przyspieszyć spłatę wyżej wymienionych zobowiązań proporcjonalnie wszystkim Wspólnotom Mieszkaniowym i Nakielskiej Administracji Domów Mieszkalnych Sp. z o. o. do wysokości zabezpieczonych środków finansowych w budżecie Miasta i Gminy.

Do listopada 2006 r. 89 wspólnot mieszkaniowych podpisało ugody na spłatę zobowiązań z tytułu funduszu remontowego. Jednakże zaistniała sytuacja, że cztery wspólnoty mieszkaniowe nie przyjęły warunków zaproponowanych przez Gminę Nakło nad Notecią oraz dwie nie podpisały ugód z uwagi na fakt, że właściciel w chwili obecnej przebywa zagranicą i nie ma możliwości zawarcia wyżej wymienionej ugody natomiast w drugim przypadku właściciele odmawiają podpisania ugody z powodu braku formalnego zawiązania wspólnoty.

W związku z powyższym pomimo nie zawarcia ugód postanowiono przekazać kwoty ustalone na podstawie „Dokumentacji z badania sprawozdania finansowego” sporządzonego przez biegłego rewidenta.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Michalak
mgr inż. Marek Michalak