

UCHWAŁA nr IV / 23 / 2006
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 28 grudnia 2006 r.

**w sprawie sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów
położonych we wsi Paterek, gmina Nakło nad Notecią**

Na podstawie: art. 20 w związku z art. 14 ust. 8, art. 15, art. 16 ust. 1, art. 17, art. 29 i art.34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, zm.: z 2004r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz.1492 i z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, zm. z 2006r. Nr 45 poz. 319), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz. 1587) i art.18, ust.2, pkt. 5, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, zm.: z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r.: Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.: Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, z 2005 r.: Nr 172 poz. 1441,Nr 175 poz. 1457, z 2006 r.: Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337)

w wykonaniu uchwały Nr XXXVIII/358/05 Rady Miejskiej w Nakle n/Notecią z dnia 1 grudnia 2005 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych we wsi Paterek w gminie Nakło nad Notecią

Rada Miejska w Nakle nad Notecią uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych we wsi Paterek w gminie Nakło nad Notecią, zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/219/04 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 sierpnia 2004 roku, opublikowanego w Dz.Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2004 r. Nr 105, poz. 1705, obejmującą tereny położone przy ul. Szubińskiej, oznaczone symbolami: MU.13, MU.14, KD.17.DX.
2. Ustalenia zmiany planu są zgodne z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią” uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/440/2001 Rady Miejskiej w Nakle n/Notecią z dnia 30 marca 2001r.
3. Obszar objęty zmianą planu ma powierzchnię 2,29 ha.
4. Integralnymi częściami uchwały są:
 - 1) załącznik nr 1 do uchwały zawierający rysunek zmiany planu w skali 1:1.000;
 - 2) załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
 - 3) załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2.

1. W uchwale nr XXIII/219/04 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 sierpnia 2004 roku opublikowanej w Dz.Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2004 r. Nr 105, poz. 1705, w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych we wsi Paterek w gminie Nakło nad Notecią wprowadza się następujące zmiany:
 - 1) zmianę przebiegu linii rozgraniczających ulicy oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako KD.17.DX, zgodnie z rysunkiem zmiany planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
 - 2) w § 25 koryguje się powierzchnię terenu MU.13, która wynosi 1,03 ha,
 - 3) w § 26 koryguje się powierzchnię terenu MU.14, która wynosi 1,10 ha,
 - 4) w § 65 koryguje się powierzchnię terenu KD.17.DX, która wynosi 0,16 ha.

2. Pozostałe ustalenia planu zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/219/04 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 sierpnia 2004 roku opublikowaną w Dz.Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2004 r. Nr 105, poz. 1705, w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych we wsi Paterek pozostają bez zmian.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Andrzej Jedynak

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w wsi Paterek w gminie Nakło nad Notecią, zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/219/04 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 sierpnia 2004 roku, opublikowanego w Dz.Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2004 r. Nr 105, poz. 1705, obejmującą tereny położone przy ul. Szubińskiej, oznaczone symbolami: MU.13, MU.14, KD.17.DX. Obszar objęty zmianą planu ma powierzchnię 2,29 ha.

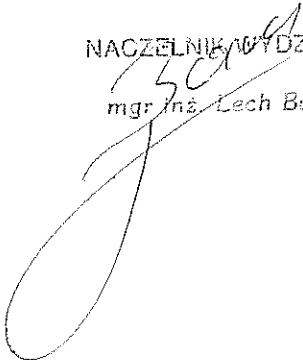
Zgodność ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Uchwałą Nr XXXVI/440/2001 z dnia 30 marca 2001 roku Rada Miejska w Nakle nad Notecią uchwaliła studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które stanowi element strategii rozwoju gminy co do zagospodarowania przestrzennego.

Rozwiązania przyjęte w planie są zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią.

Zmiana ustaleń planu powodowana jest zamiarem wprowadzenia korekty układu komunikacyjnego zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/219/04 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 sierpnia 2004 roku, opublikowanego w Dz.Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2004 r. Nr 105, poz. 1705) mającą na celu dostosowania go do istniejącej zabudowy.

NACZELNIK WYDZIAŁU


mgr inż. Lech Barcz