

Uchwała nr XVIII /167/ 2008
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 31 stycznia 2008 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Paterku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218)

Rada Miejska
u c h w a l a , c o n a s t ę p u j e :
§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, położonej w Paterku, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 539/4 o powierzchni 0,0574 ha zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 23490 prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią.

§ 2

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki nr 540/2, którego nieruchomość przylega do nieruchomości będącej przedmiotem zbycia, w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej działki.

§ 3

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień warunków sprzedaży.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Andrzej Jedynek



Uzasadnienie

Państwo Paweł i Dominika Grzybowscy wystąpili z wnioskiem o sprzedaż działki nr 539/4, o pow. 0,0574 ha, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania przyległej działki nr 540/2, o pow. 0,2318 ha, której są właścicielami.

Działka nr 539/4, o pow. 0,054 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 23490, wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych we wsi Paterek, proponowana do sprzedaży nieruchomość znajduje się w jednostce urbanistycznej o symbolu „MU.15” - jako teren zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej.

Sprzedaż przedmiotowej działki nastąpi w drodze bezprzetargowej, w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej działki.

Cena sprzedaży zostanie ustalona przez Burmistrza Miasta i Gminy w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

Naczelnik Wydziału
mgr Jarosław Derus