

**Uchwała Nr XXIII / 243 / 2008**  
**Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią**  
**z dnia 29 maja 2008 roku**

w sprawie: **upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, do zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218)

**Rada Miejska**  
**uchwała co następuje:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, umowy na okres 1 roku, z ZHU „FINEX” Katarzyna Górniak, ul. Gimnazjalna 10, 89-100 Nakło nad Notecią, na dzierżawę gruntów na cele handlowe – część działki nr 443/12, o powierzchni 21 m<sup>2</sup> (grunt pod kioskiem handlowym), położonej przy ulicy Dworcowej w Nakle nad Notecią.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*Andrzej Jedyniak*  
Andrzej Jedyniak

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym, **do wyłącznej właściwości rady gminy należy** między innymi: **podejmowanie uchwał** w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, **w tym określanie** :

- **zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony**, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad wójt (burmistrz) może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W związku z wygaśnięciem umowy ZHU „FINEX” Katarzyna Górniak, na dzierżawę przedmiotowych gruntów (umowa była zawarta na okres: od dnia 10 maja 2005 roku, do dnia 30 kwietnia 2008 roku), na podstawie w/w przepisów ustawy o samorządzie gminnym, zachodzi konieczność upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, do zawarcia kolejnej umowy z ZHU „FINEX” Katarzyna Górniak.

Naczelnik Wydziału  
mgr Jarosław Derus