

**Uchwała Nr XXIII / 277 / 2008**  
**Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią**  
**z dnia 29 maja 2008 roku**

**w sprawie: uchylenia Uchwały Nr XVI/142/2007 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią, z dnia 29 listopada 2007 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218)

**Rada Miejska**  
**uchwala, co następuje:**

§ 1

Uchylić Uchwałę Nr XVI/142/2007 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią, z dnia 29 listopada 2007 roku, w sprawie przeznaczenia do sprzedaży pokoju o powierzchni 22,43 m<sup>2</sup> z lokalu mieszkalnego nr 8, położonego w Potulicach przy ulicy Szkolnej 7, posadowionego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 13/45, zapisanego w Księdze Wieczystej KW Nr 19905 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Andrzej Jedynak



## UZASADNIENIE

Dnia 30 kwietnia 2008 roku Państwo Rafał i Anna Maciejewscy zamieszkali w lokalu nr 5 w budynku przy ulicy Szkolnej 7 w Potulicach złożyli pisemne oświadczenie o rezygnacji z kupna przyległego pokoju z lokalu mieszkalnego nr 8 w przy ulicy Szkolnej 7.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn zm.) do zadań Gminy należy zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. Według otrzymanych materiałów z Komisji ds. Opiniowania, Koordynacji i Rozdziału Mieszkań Rady Miejskiej Nakła nad Notecią, na 2007 i 2008 rok, w chwili obecnej na najem lokalu mieszkalnego czeka 119 rodzin oraz 18 rodzin na lokale socjalne. Gmina nie jest w stanie w najbliższym czasie pozyskać taką ilość lokali.

Ponadto na podstawie porozumienia zawartego w dniu 5 listopada 2007 roku Gmina zobowiązana jest zapewnić lokale socjalne dla 7 rodzin z budynku mieszkalnego położonego w Gumnowicach do dnia 30 września 2009 roku. W przeciwnym razie trzeba będzie zapłacić właścicielowi odszkodowanie.

Przy tak trudnej sytuacji mieszkaniowej Gminy zasadne byłoby przeznaczenie na wynajem lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w budynku przy ulicy Szkolnej 7 w Potulicach.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji stosownej uchwały.

Naczelnik Wydziału  
*mgr Jarosław Derus*