

UCHWAŁA Nr XXIV / 319 / 2008
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 26 czerwca 2008 roku

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej
położonej w Występie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) i art.13 ust.1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218)

Rada Miejska
u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, położonej w Występie, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 418/1, o powierzchni 0,0291 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr 4294, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Tomasz Sobiecki

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Andrzej Jedynak

Uzasadnienie

Działka nr 418/1 o pow. 0,0291 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr 4294, wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Proponowana do zbycia działka, położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wymieniona działka położona jest na terenie, dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa działka proponowana jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Przetarg ustny ograniczony zastosowano, ponieważ o nabycie nieruchomości ubiega się więcej niż jeden podmiot spełniający warunki nabycia – tj. właściciel działki nr 418/2 i nr 265/1 .

Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona przez Burmistrza Miasta i Gminy, w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

Naczelnik Wydziału
mgr Jacek Derus