

**Uchwała Nr XXVI / 354 / 2008**  
**Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią**  
**z dnia 28 sierpnia 2008 roku**

w sprawie: **uchylenia Uchwały Nr XXIV / 322 / 2008 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 czerwca 2008 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218)

**Rada Miejska**  
**uchwala, co następuje:**

§ 1

Uchylić Uchwałę Nr XXIV/ 322 /2008 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią, z dnia 26 czerwca 2008 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Trzeciewnicy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*Andrzej Jedynak*

## UZASADNIENIE

Dnia 26 czerwca 2008 roku Rada Miejska w Nakle nad Notecią podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Trzeciewnicy.

Uchwała dotyczy zamiany nieruchomości, będących własnością Gminy, oznaczonych geodezyjnie numerami 19/8 i 19/9 położonych w Trzeciewnicy przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 46, na lokal mieszkalny nr 14 położony w Nakle nad Notecią w budynku przy ulicy Bohaterów 2, którego właścicielami są Państwo Alicja i Romuald Pogorzelscyk.

W przywołanej uchwale zostały uregulowane dwie różne sprawy:

- § 1 i § 2 dotyczący zamiany nieruchomości gminnych, oraz
- § 3 obejmujący zmiany „Wieloletniego programu gospodarowania komunalnym zasobem mieszkaniowym gminy Nakło nad Notecią na lata 2007 – 2011”, z której wykreślono budynek przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 46 w Trzeciewnicy, z listy budynków wyłączonych ze sprzedaży.

Wojewoda Kujawsko-Pomorski, pismem z dnia 17 lipca 2008 roku, wyraził opinię, iż Rada na podstawie przywołanej podstawy prawnej posiada uprawnienia do regulacji obejmujących § 1 i 2 i w tym zakresie nie stanowi uchwała aktu prawa miejscowego. Natomiast zakres regulacji § 3 obejmuje przepis art. 21 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) i stanowi prawo miejscowe – przepisów powszechnie obowiązujących. W związku z powyższym należałoby te dwie sprawy uregulować w dwóch odrębnych uchwałach.

Naczelnik Wydziału  
*mgr Jarosław Derus*