

**UCHWAŁA Nr XXVIII / 370 / 2008**  
**Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią**  
**z dnia 25 września 2008 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią przy ulicy Pocztowej 14, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, zm. Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz. U. z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, Dz. U. z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz.1218)

**Rada Miejska**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią przy ulicy Pocztowej 14, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr 7817, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 1880/4, służebnością polegającą na udostępnieniu pomieszczenia, w którym znajduje się węzeł c.o., przedsiębiorcy, który przyłączył urządzenia służące do doprowadzania ciepła do swojej sieci, w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*Andrzej Jedynak*  
Andrzej Jedynak

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, stosownie do (w myśl) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

W budynku usytuowanym na nieruchomości będącej przedmiotem uchwały znajduje się Muzeum Ziemi Krajeńskiej. Znajdujący się w budynku węzeł centralnego ogrzewania stanowi własność Komunalnego przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej.

W celu umożliwienia wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii niezbędnym jest ustanowienie służebności na rzecz właściciela węzła centralnego ogrzewania.

Z-ca BURMISTRZA

  
mgr inż. Andrzej Krupiński