

Uchwała Nr XXXII / 434 / 2009
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 29 stycznia 2009 roku

w sprawie: oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią, przy ulicy Potulickiej, na rzecz osób posiadających pozwolenie na budowę.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) oraz art. 207 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz. U. z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, Dz. U. z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218 Dz. U. z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412)

Rada Miejska
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, na rzecz osób posiadających pozwolenie na budowę nieruchomości zabudowanej garażami, położonej w Nakle nad Notecią, przy ulicy Potulickiej, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 11659, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 553/14, o powierzchni 0,0471 ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Andrzej Marunek

radca prawny
Miroslaw Cimkiewicz
OIRP 974005262


Uzasadnienie

W myśl art. 207 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami osoby, które były posiadaczami nieruchomości stanowiących własność gminy w dniu 5 grudnia 1990 r. i pozostawały nimi nadal w dniu 1 stycznia 1998 r., mogą żądać oddania nieruchomości, w drodze umowy, w użytkowanie wieczyste wraz z przeniesieniem własności budynków, jeżeli zabudowały te nieruchomości na podstawie pozwolenia na budowę z lokalizacją stałą. Nabycie własności budynków wybudowanych ze środków własnych posiadaczy następuje nieodpłatnie.

Osoby, które wybudowały na podstawie pozwolenia na budowę garaże na działce nr 553/14 złożyły wnioski o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste wraz z przeniesieniem własności budynku.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Z-ca BURMISTRZA


mgr inż. Andrzej Krupiński