

Uchwała Nr XLI / 573 / 2009
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 27 sierpnia 2009 roku

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży zabudowanych nieruchomości położonych w Potulicach, przy ul. Bydgoskiej.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz.420) i art.13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69, poz.468, Nr 173, poz. 1218; z 2008r., Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335 i 340; Nr 98, poz.817)

Rada Miejska
u c h w a l a, c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości , stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią, położonych w Potulicach, przy ul. Bydgoskiej, oznaczonych geodezyjnie jako:

- działka nr 29/28 o powierzchni 0,0025 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25849
- działka nr 29/29 o powierzchni 0,0024 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25859
- działka nr 29/30 o powierzchni 0,0023 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25869
- działka nr 29/31 o powierzchni 0,0024 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25850
- działka nr 29/32 o powierzchni 0,0025 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25860
- działka nr 29/33 o powierzchni 0,0024 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25870
- działka nr 29/34 o powierzchni 0,0036 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25851
- działka nr 29/35 o powierzchni 0,0036 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25861
- działka nr 29/36 o powierzchni 0,0027 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25871
- działka nr 29/37 o powierzchni 0,0027 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25852
- działka nr 29/38 o powierzchni 0,0028 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25862
- działka nr 29/39 o powierzchni 0,0029 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25872
- działka nr 29/40 o powierzchni 0,0025 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25853
- działka nr 29/41 o powierzchni 0,0027 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25863
- działka nr 29/42 o powierzchni 0,0029 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25873
- działka nr 29/43 o powierzchni 0,0028 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25854
- działka nr 29/44 o powierzchni 0,0027 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25864
- działka nr 29/45 o powierzchni 0,0029 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25874
- działka nr 29/46 o powierzchni 0,0030 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25855
- działka nr 29/47 o powierzchni 0,0029 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25865
- działka nr 29/48 o powierzchni 0,0031 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25875
- działka nr 29/49 o powierzchni 0,0029 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25856
- działka nr 29/50 o powierzchni 0,0031 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25866
- działka nr 29/51 o powierzchni 0,0030 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25876
- działka nr 29/52 o powierzchni 0,0030 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25857
- działka nr 29/53 o powierzchni 0,0031 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25867
- działka nr 29/54 o powierzchni 0,0031 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25877
- działka nr 29/55 o powierzchni 0,0033 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25858
- działka nr 29/56 o powierzchni 0,0029 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 25868

§ 2

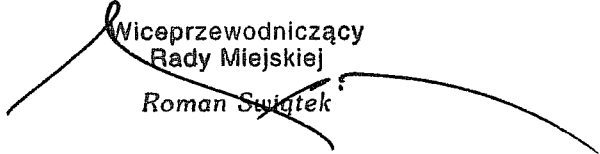
Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej
Roman Świątek

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały są nieruchomości położone w Potulicach przy ul. Bydgoskiej, oznaczone geodezyjnie jako działki nr nr 29/28,29/29,29/30, 29/31, 29/32,29/33, 29/34, 29/35, 29/36, 29/37, 29/38, 29/39,29/40, 29/41, 29/42, 29/43, 29/44, 29/45, 29/46, 29/47, 29/48,29/49,29/50, 29/51, 29/52, 29/53, 29/54,29/55, 29/56, stanowiące własność Gminy Nakło nad Notecią, na których posadowione są murowane boksy garażowe wybudowane ze środków własnych przez osoby fizyczne.

Gmina Nakło nad Notecią w roku 2001 w drodze komunalizacji mienia Skarbu Państwa, zbędnego dla Zakładu Karnego w Potulicach, nabyła własność gruntów o pow.38,0000 ha., w tym także grunt, który jest przedmiotem sprzedaży.

Z użytkownikami garaży od 30 listopada 2001 roku Nakielska Administracja Domów Mieszkalnych w Nakle n.Not., zostały zawarte umowy dzierżawy na grunt pod tymi garażami. Garaże zostały wniesione bez pozwolenia na budowę, użytkownicy tych garaży nie posiadają także zgody na użytkowanie garaży.

W celu uregulowania spraw własnościowych zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu sportu i usług w Potulicach – teren położony jest w jednostce urbanistycznej o symbolu Uk – przeznaczenie na cele gospodarcze, składowe i usługowe, związane z motoryzacją, dokonano podziału gruntu, na którym posadowione są garaże,

Szczegółowe warunki zbycia przedmiotowych nieruchomości zostaną określone w zarządzeniu Burmistrza Miasta i Gminy w sprawie ustalenia wykazu i ceny sprzedaży nieruchomości.

Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona przez Burmistrza Miasta i Gminy w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

Z-ca BURMISTRZA

mgr inż. Andrzej Krupiński