

Uchwała Nr XLIII / 608 / 2009
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 29 października 2009 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej oraz ustanowienie prawa służebności przejazdu i przejścia na nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią, przy ul. Młyńskiej, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz.420), art.13 ust.1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69, poz.468, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817.

Rada Miejska
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, położonej w Nakle nad Notecią, przy ul. Młyńskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 2608/8, o powierzchni 0,5251 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 8719, prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią.

§ 2

Wyrazić zgodę na ustanowienie nieodpłatnego prawa służebności drogowej – prawa przejazdu i przejścia, na części nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Nakło nad Notecią, położonej w Nakle nad Notecią, przy ul. Młyńskiej, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 2608/8, o pow.0,5251 ha, zapisaną w księdze wieczystej Kw 8719, na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości oznaczonej numerem działki 2607/5, położonej w Nakle nad Notecią, przy ul. Młyńskiej, poprzez ustanowienia wjazdu i przejścia od granicy działki nr 2608/3.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Andrzej Cichonuk

Uzasadnienie

Proponowana do sprzedaży niezabudowana nieruchomość oznaczona geodezyjnie działką nr ewid. 2608/8, o pow. 0,5251 ha, położona w Nakle przy ul. Młyńskiej (*przylegająca do rzeki Noteć*) wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości.


Proponowana do zbycia działka, położona jest na terenie, dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Sprzedaż przedmiotowej działki nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. z ustalonym obciążeniem tj. ustanowioną służebnością drogową - prawa przejazdu i przejścia .

Ustanowienie służebności drogowej - prawa przejazdu i przejścia na części nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Nakło nad Notecią, położonej przy ul. Młyńskiej, stanowiącą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 2608/8, o pow. 0,5251 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 8719, na rzecz każdego z właścicieli działki nr ewid. 2607/5, następuje z uwagi na brak dostępu do części działki nr ewid. 2607/5, stanowiącej własność Pana Bartosza Guth, zam. Nakło nad Notecią, ul. Młyńska 11d.

Pan Bartosz Guth jest właścicielem działki nr ewid. 2607/5, przez którą przebiega kolektor ściekowy (zaznaczony na załączonej mapie kolorem zielonym), usypany wał kolektora uniemożliwia właścicielowi prawidłowe korzystanie z działki.

Ustanowienie służebności zapewni dostęp do drogi, a tym samym umożliwi właściwe wykorzystanie działki nr 2607/5 przez jej właściciela.

Z-ca BURMISTRZA

mgr inż. Andrzej Krupiński