

**UCHWAŁA Nr XLIII / 613 / 2009**  
**Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią**  
**z dnia 29 października 2009 roku**

w sprawie: **przeznaczenia do zbycia nieruchomości zabudowanej, położonej w Nakle nad Notecią przy ulicy Młyńskiej 13 oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, zm. Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 13 ust. 1, art. 68 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz. U. z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, Dz. U. z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz.1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, Dz. U. z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817)

**Rada Miejska**  
**uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczyć do zbycia w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemcy, nieruchomość oznaczoną geodezyjnie numerem ewid. 2608/13, o powierzchni 0,0110 ha, zapisaną w księdze wieczystej Kw nr 1971, prowadzoną przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią.

**§ 2**

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 85% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*Andrzej Jedynak*

Rada Miejska  
*Mirona Wankiewicz*  
Przewodnicząca

## Uzasadnienie

Budynek, w którym znajduje się jeden lokal mieszkalny o powierzchni ok.55 m<sup>2</sup>, posadowiony jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 2608/13 o powierzchni 0,0110 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 19710 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W związku z faktem, iż w budynku znajduje się jeden lokal mieszkalny nie podlega zastosowaniu Uchwała Nr XXX/286/05 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 24 lutego 2005 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/470/98 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29 stycznia 1998 roku w sprawie ustalenia warunków sprzedaży lokali mieszkalnych w domach wielomieszkaniowych wchodzących w skład zasobu nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości do sprzedaży (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2005 roku, Nr 44, poz. 859). Przedmiotowa uchwała pozwalała na zastosowanie bonifikaty o charakterze generalnym. Wobec powyższego proponuję zastosować bonifikatę indywidualną w wysokości 85% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Z-ca BURMISTRZA

*mgr inż. Andrzej Krupiński*