

Uchwała Nr XLIII / 614 /2009
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 29 października 2009 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej
położonej w Paterku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420) i art. 13 ust.1, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340)

Rada Miejska
uchwała, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie w trybie ustnego przetargu nieograniczonego zabudowanej budynkiem nieruchomości położonej w Paterku, oznaczonej geodezyjnie numerem 271, o pow. 0,2800 ha uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr 8219 – prowadzonej przez Sąd Rejonowy – IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią, z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
[Podpis]
Andrzej Jasny

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Paterku przy ulicy Wyzwolenia 9 (po byłej szkole), oznaczona geodezyjnie numerem 271, o powierzchni 0,2800 ha, uregulowana w księdze wieczystej KW Nr 8219 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych, zabudowana jest budynkiem dwukondygnacyjnym, mieszkalno-oświatowym oraz budynkami gospodarczymi.

Na piętrze wyżej opisanego budynku znajdują się dwa lokale mieszkalne, a najemcom przysługuje, zgodnie z zapisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w ich nabyciu.

Na parterze znajduje się 7 pomieszczeń po byłej szkole, z możliwością adaptacji na lokale mieszkalne. Proponuję przeznaczyć je do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

W związku z powyższym przedstawiam pod obrady projekt uchwały w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości na rzecz najemców.

Z-ca BURMISTRZA
mgr inż. Andrzej Krupiński