

**UCHWAŁA NR IX/238/2019
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 27 czerwca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie w zarząd przez Gminę Nakło nad Notecią drogi wykonanej na nieruchomości gminnej, położonej w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Mroteckiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019; poz. 506) i art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.¹⁾), uchwala się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie w zarząd przez Gminę Nakło nad Notecią drogi o powierzchni ca 2.500 m², po jej wybudowaniu i wydzieleniu z nieruchomości gminnej, położonej w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Mroteckiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 199/71 o powierzchni 4.6705 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą NR BY1N/00008304/6.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Paweł Winiński

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 2348 i z 2019 r. poz. 270 i 492, poz. 801.

Koncepcja zagospodarowania terenu

ADRES DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH _____

Działki pod inwestycję zostaną wydzielone z działek nr 202/123; 199/34 obręb Nakło nad Notecią

POWIERZCHNIA TERENU POD INWESTYCJĘ _____
21 027 m² (przed aktualizacją 18 578 m²)

FORMA WŁADANIA _____

Własność Gminy Nakło nad Notecią

LICZBA BUDYNKÓW _____

4

LICZBA KONDYGNACJI _____

5

LICZBA WIND _____

6

LICZBA MIESZKAŃ/POM _____

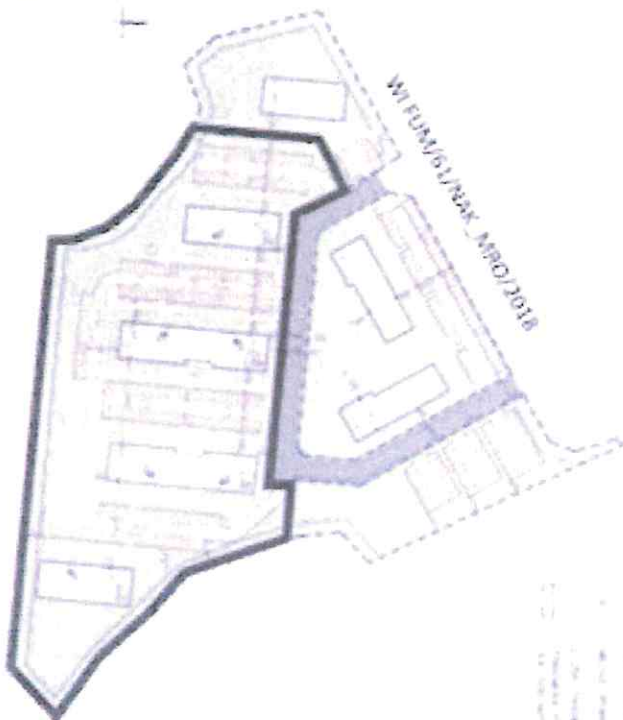
190 / 9850 m²

LICZBA MIEJSC POSTOJOWYCH ZEWNĘTRZNYCH _____

190

DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ _____

Od ulicy Mroteckiej - wybuduje Gmina Nakło nad Notecią. Uwzględniona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego



- ☐ teren przeznaczony do zabudowy
- ☐ teren przeznaczony do zabudowy
- ☐ teren przeznaczony do zabudowy
- ☐ teren przeznaczony do zabudowy
- ☐ teren przeznaczony do zabudowy
- ☐ teren przeznaczony do zabudowy

Źródło: Koncepcja BPH

PIR Nieruchomości

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów numerami 202/123 o powierzchni 3.1306 ha oraz 199/71 o powierzchni 4.6705 ha, położone w Nakle nad Notecią przy ulicy Mroteckiej, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste odpowiednio BY1N/00001306/1 i BY1N/00008304/6, stanowią własność Gminy Nakło nad Notecią.

W związku z planowaną realizacją inwestycji mieszkaniowej na w/w nieruchomościach wraz z układem komunikacyjnym na terenie osiedla, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Nakło nad Notecią drogi o powierzchni ca 2500 m², po wybudowaniu i wydzieleniu jej z działki gminnej nr ewid. 199/71 w ramach budżetu realizacji inwestycji mieszkaniowej.

Wobec powyższego zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

Z up. BURMISTRZA
Alicja Cichowska
ALICJA CICHOWSKA
INSPEKTOR