

Projekt

z dnia 12 października 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 18 października 2018 r.

w sprawie: komunalizacji nieruchomości położonej w obrębie Nakło nad Notecią

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994¹⁾) i art.5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.²⁾) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego o wydanie decyzji komunalizacyjnej w sprawie przekazania na rzecz Gminy Nakło nad Notecią nieruchomości, położonej w obrębie Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 473/2 o powierzchni 0,0893 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00008135/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432.

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1990 r. Nr 43, poz. 253 i Nr 92, poz. 541, z 1991 r. Nr 34, poz. 151, z 1992 r. Nr 6, poz. 20, z 1993 r. Nr 40, poz. 180, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i Nr 65, poz. 285, z 1996 r. Nr 23, poz. 102 i Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2017 r. poz. 653.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążanie nieruchomości.

Proponowana do nieodpłatnego nabycia w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Nakło nad Notecią nieruchomość położona w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Dworcowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 473/2 o powierzchni 0,0893 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00008135/0 stanowi własność Skarbu Państwa.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią” wraz ze zmianami i tekstem jednolitym przyjętym uchwałą Nr XXVIII/559/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 24.11.2016 roku, dla działki nr ewid. 473/2 określono kierunki zagospodarowania KDL – droga publiczna klasy drogi lokalnej.

Na przedmiotowym gruncie gmina realizuje zadanie własne określone w art. 7 ust. 1 pkt. 2 w/w ustawy. tj zaspokajanie potrzeb wspólnoty w zakresie dróg, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

W związku z powyższym zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.