

**Projekt**

z dnia 24 września 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2018  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 27 września 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018; poz. 994 z późn. zm.<sup>1)</sup>) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.<sup>2)</sup>), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, położonej w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Młyńskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 2139/1 o powierzchni 0,0099 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00008287/0.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i 1432.

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496 i 1693.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przeznaczona do sprzedaży bezprzetargowej działka numer ewid. 2139/1 o powierzchni 0,0099 ha, położona w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Młyńskiej, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00008287/0, stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią.

Zgodnie z ustaleniami "Studium uwarunkowań i kierunków gospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią" wraz ze zmianami i tekstem jednolitym przyjętym uchwałą nr XXVIII/559/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 24 listopada 2016 r. dla działki nr ewid. 2139/1 określono kierunki zagospodarowania P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Właściciele działki numer ewid. 2135/6 o powierzchni 0,1074 ha wystąpili z wnioskiem o wyrażenie zgody na sprzedaż w/w działki na poprawienie warunków jej zagospodarowania.

W związku z powyższym, zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.