

**Projekt**

z dnia 11 maja 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2018  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 17 maja 2018 r.

**w sprawie: komunalizacji nieruchomości położonych w obrębie Polichno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Nakło nad Notecią nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Polichno, oznaczonych w ewidencji gruntów działkami numer:

- nr 119 o powierzchni 0,0200 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00027923/0 i
- nr 250 o powierzchni 0,0400 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00027916/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział ksiąg, stanowiących własność Skarbu Państwa.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz Dz. U. z 2018 r. poz. 130.

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1990 r. Nr 43, poz. 253 i Nr 92, poz. 541, z 1991 r. Nr 34, poz. 151, z 1992 r. Nr 6, poz. 20, z 1993 r. Nr 40, poz. 180, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i Nr 65, poz. 285, z 1996 r. Nr 23, poz. 102 i Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2017 r. poz. 653.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążanie nieruchomości.

Proponowane do nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Nakło nad Notecią w drodze komunalizacji niezabudowane nieruchomości gruntowe, położone w obrębie Polichno, oznaczone w ewidencji gruntów działkami nr 119 o powierzchni 0,0200 ha i nr 250 o powierzchni 0,0400 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste odpowiednio Nr BY1N/00027923/0 i Nr BY1N/00027916/8 są własnością Skarbu Państwa. Przedmiotowe działki tworzą integralną część sieci drogowej stanowiącej obsługę komunikacyjną przyległej zabudowy.

W związku z planowanym opracowaniem dokumentacji technicznej przebudowy dróg w Polichnie wskazane jest nabycie w/w działek do zasobu nieruchomości gminnych.

Wobec powyższego zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.