

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta i Gminy Nakło nad Notecią część opisowa

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 1870, zmiany: poz. 1984, poz. 2260, poz. 1948; z 2017 roku: poz. 191) opracowano informację o stanie mienia komunalnego Miasta i Gminy Nakło nad Notecią. Wyszczególnienie posiadanego mienia komunalnego zawarte jest w zestawieniach tabelarycznych do informacji.

Miasto i Gmina Nakło nad Notecią posiada majątek finansowy w kwocie 43.100.200,00 zł, jest to 12 udziałów po 100.000,00 zł każdy o wartości 1.200.000,00 zł wniesionych w postaci aportu do Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Bydgoszczy, 5.718 udziałów po 1.000,00 zł każdy o wartości 5.718.000,00 zł wniesionych do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Szubinie, 67.221 udziałów po 500,00 zł każdy o wartości 33.610.500,00 zł wniesionych do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Nakle nad Notecią, 5.111 udziałów po 500,00 zł każdy o wartości 2.555.500,00 zł wniesionych do Nakielskiej Administracji Domów Mieszkalnych Sp. z o. o. w Nakle nad Notecią (dopłata do wartości udziału 900,00 zł), 10 udziałów po 530,00 zł każdy o wartości 5.300,00 zł wniesionych do Banku Spółdzielczego w Nakle nad Notecią oraz 1 udział o wartości 10.000,00 zł wniesiony do Spółdzielni Socjalnej „Notec” w Nakle nad Notecią (50% kapitału udziału spółdzielni).

Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Ilość udziałów na dzień 01.01.2016	Wartość w złotych na dzień 01.01.2016	Ilość udziałów na dzień 31.12.2016	Wartość w złotych na dzień 31.12.2016	Zmiana wartości udziałów w złotych
Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Bydgoszczy - 2,61%	12	1 200 000,00	12	1 200 000,00	0,00
Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Szubinie - 14,22%	5 718	5 718 000,00	5 718	5 718 000,00	0,00
Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Nakle nad Notecią - 100%	67 081	33 540 500,00	67 221	33 610 500,00	70 000,00
		0,00		0,00	0,00
Nakielska Administracja Domów Mieszkalnych Sp. z o. o. w Nakle nad Notecią - 100%	3 381	1 690 500,00	5 111	2 555 500,00	865 000,00
		2 238 612,79*		3 197 873,89*	0,00
Bank Spółdzielczy w Nakle nad Notecią	10	5 300,00	10	5 300,00	0,00
Spółdzielnia Socjalna „Notec” w Nakle nad Notecią - 50%	1	10 000,00	1	10 000,00	0,00
Razem	x	42 165 200,00	x	43 100 200,00	935 000,00

* wartość dopłaty do Spółki NADM Sp. z o. o. 3.197.873,89 zł

Miasto i Gmina Nakło nad Notecią według stanu na dzień 31 grudnia 2016 roku jest właścicielem 775,6014 ha gruntu o wartości 46.519.339,61 zł. Wartość gruntów w stosunku do stanu na dzień 31.12.2015 roku uległa zwiększeniu o 682.192,88 zł, w tym: grunty gminne zwiększyły się o 263.871,88 zł, drogi zwiększyły się o 405.631,00 zł, wieczyste użytkowanie o 12.690,00 zł. Wartość gruntów w roku 2016 uległa zmniejszeniu o kwotę 3.194.484,42 zł, co dotyczy gruntów gminnych: drogi - 1.956,00 zł, grunty gminne - 119.725,00 zł, wieczyste użytkowanie - 79.774,00 zł, grunty pod inwestycje 2.993.029,42 zł, które zostały przekwalifikowane z grupy „0” do grupy „2” Klasyfikacji Środków Trwałych. W roku 2016 w stosunku do roku 2015 powierzchnia gruntów uległa zwiększeniu o 2,104 ha.

Strukturę posiadanych gruntów przedstawia poniższa tabela.

Grupa 0 - grunty o wartości 46.519.339,61 zł

Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Powierzchnia w hektarach	Wartość w złotych
1. Grunty	280,3809	19 068 144,21
2. Drogi	331,0803	14 491 986,38
3. Grunty gminne w zarządzie NADM Sp. z o. o.	44,6634	2 321 331,72
4. Grunty gminne w zarządzie jednostek oświatowych	16,9872	1 205 551,00
5. Grunty użyczone	20,8641	1 434 056,00
6. Użytkowanie wieczyste	78,4049	7 661 514,30
7. Grunty gminne w zarządzie instytucji kultur	3,2206	336 756,00
Razem	775,6014	46 519 339,61

Struktura pozostałego majątku Miasta i Gminy Nakło nad Notecią przedstawiona została poniżej.

Grupa 1 KŚT – budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego o wartości 75.429.614,48 zł stanowią nieruchomości ujęte w ewidencji: Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią, Zakładu Robót Publicznych w Nakle nad Notecią, jednostek oświatowych oraz instytucjach kultury Miasta i Gminy Nakło nad Notecią:

Budynki oświaty – **21.790.427,96 zł**, w tym:

- budynek Przedszkola Nr 2 w Nakle nad Notecią – 180.548,98 zł,
- budynek Przedszkola Nr 1 w Nakle nad Notecią – 137.581,06 zł,
- budynek Szkoły Podstawowej Nr 2 w Nakle nad Notecią – 636.379,24 zł,
- budynek Sali Gimnastycznej SP 2 w Nakle nad Notecią – 277.334,19 zł,
- budynek Sali Gimnastycznej SP 2 w Nakle nad Notecią – 45.706,26 zł,
- budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 3 w Nakle nad Notecią – 1.658.433,19 zł,
- budynek Szkoły Podstawowej Nr 4 w Nakle nad Notecią – 4.758.805,82 zł,
- budynek Gimnazjum Nr 1 Wieszki – 246.581,10 zł,
- budynek Szkoły Podstawowej w Potulicach – 554.697,51 zł,
- budynek Szkoły Podstawowej w Ślesinie – 214.130,09 zł,
- budynek Szkoły Podstawowej w Występie-stara szkoła – 44.715,69 zł,
- budynek Szkoły Podstawowej w Występie-nowa szkoła – 684.211,00 zł,
- budynek sali gimnastycznej ZS w Występie – 1.173.415,24 zł,
- budynek Szkoły Podstawowej w Trzeciewnicy – 102.522,30 zł,

- budynek Szkoły Podstawowej w Trzeciewnicy-pawilon – 185.423,95 zł,
- budynek Szkoły Podstawowej w Olszewce – 38.991,78 zł,
- budynek Przedszkola Nr 5 w Nakle nad Notecią – 74.000,00 zł,
- budynek sali gimnastycznej z kotłownią Zespołu Szkół w Paterku – 4.787.305,44 zł,
- obiekt Gimnazjum i Szkoły Podstawowej z zagospodarowaniem terenu przy Zespole Szkół w Paterku - 3.736.580,20 zł,
- budynek ZS Występ, remont świetlicy – 20.002,86 zł,
- Gimnazjum Nr 4 w Nakle nad Notecią, modernizacja obiektu, węzeł sanitarny – 147.285,09 zł,
- Przedszkole Nr 2 w Nakle nad Notecią, termomodernizacja budynku – 66.517,60 zł,
- Przedszkole w Paterku, modernizacja węzłów sanitarnych, wymiana stolarki okiennej i attyki – 139.043,24 zł,
- Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Lubaszczu, wymiana okna i drzwi – 3.983,28 zł
- Szkoła Podstawowa Nr 4 w Nakle nad Notecią, wymiana stolarki okiennej – 26.086,48 zł,
- Szkoła Podstawowa w Olszewce – 573.345,30 zł,
- Szkoła Podstawowa w Trzeciewnicy, termomodernizacja – 142.235,58 zł
- Przedszkole w Ślesinie, modernizacja klatki schodowej – 14.114,99 zł,
- Zespół Szkół w Paterku, zagospodarowanie terenu – 976.402,25 zł,
- Zespół Szkół w Występie, rozbudowa, modernizacja dachu – 144.048,25 zł.

Budynki sportowe – wartość: 24.672.825,07 zł

- Gimnazjum Nr 3 w Nakle nad Notecią, rozbudowa o salę gimnastyczną – 3.138.936,66 zł,
- Zespół Szkół w Ślesinie rozbudowa o salę gimnastyczną – 3.611.317,05 zł,
- Kryta Pływalnia „Naquarius” w Nakle nad Notecią – 17.917.708,34 zł,
- kompleks budynków zaplecza stadionu: szatnie i zaplecze sanitarne – 4.863,02 zł.

Budynki kultury – wartość: 7.699.170,50 zł

- budynek Nakielski Ośrodek Kultury, termomodernizacja – 2.033.741,02 zł,
- budynek Nakielski Ośrodek Kultury, modernizacja pomieszczenia ogólnodostępnego – 75.670,13 zł,
- Centrum Ekologiczno-Kulturalne z zagospodarowaniem terenu – 1.048.652,69 zł,
- świetlica w Michalinie (rozbudowa) – 215.655,54 zł,
- świetlica w Gumnowicach (rozbudowa) – 221.459,91 zł,
- świetlica wiejska z biblioteką w Polichnie – 622.008,37 zł,
- świetlica w Sucharach wymiana podłogi, ogrzewanie, modernizacja instalacji c.o. - 70.660,90 zł,
- świetlica w Małocinie Owcze Runo, wyposażenie – 584.099,25 zł,
- świetlica w Chrzastowie Zielony Zakątek – 573.907,37 zł,
- świetlica Karnówko, bezodpływowy zbiornik ścieków przy świetlicy – 16.217,59 zł,
- Pałac Hrabiny Anieli Potulickiej w Potulicach, rekonstrukcja – 932.093,46 zł,
- Amfiteatr – 687.645,25 zł,
- Muzeum Ziemi Krajeńskiej – 416.751,35 zł,
- świetlica wiejska w Karnowie – 61.430,00 zł,

- świetlica wiejska w Karnówku – 29.260,00 zł,
- świetlica wiejska w Małocinie – 5.000,00 zł,
- świetlica wiejska w Sucharach – 61.620,00 zł,
- budynek Muzeum w Nakle nad Notecią – 43.297,67.

Budynki ochrony przeciwpożarowej – wartość 532.371,80 zł

- remiza – świetlica w Ślesinie – 302.017,33 zł,
- Dom Strażaka w Potulicach – 186.565,08 zł,
- remiza Trzeciewnica – 4.211,69 zł,
- remiza Suchary – 20.297,28 zł,
- remiza Polichno – 3.486,93 zł,
- remiza Paterok – 15.793,49 zł.

Budynki biurowe – wartość 1.950.553,85 zł

- Urząd Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią ul. Ks. P. Skargi 7, modernizacja, przebudowa budynku – 770.339,19 zł,
- Urząd Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią ul. Ks. P. Skargi 6, ocieplenie części elewacji budynku – 15.000,00 zł,
- Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Nakle nad Notecią, modernizacja obiektu – 224.302,37 zł,
- budynek biurowy ul. Kazinska Ślesin – 43.690,99 zł,
- budynek biurowy ul. Kazinska Ślesin – 45.236,69 zł,
- budynek biurowy w Nakle ul. Krzywoustego 7A w Nakle nad Notecią – 369.164,94 zł,
- budynek biurowy w Nakle nad Notecią ul. Ks. Piotra Skargi 6 – 52.363,52 zł,
- budynek biurowy w Nakle nad Notecią ul. Ks. Piotra Skargi 7 – 269.741,53 zł,
- budynek biurowy w Nakle nad Notecią ul. Młyńska 22 – 160.714,62 zł.

Budynki mieszkalne – wartość 9.359.237,09 zł

- budynek w Paterku ul. Szubińska 62 – 285.073,31 zł,
- budynek w Potulicach, adaptacja kasyna na mieszkania – 46.066,32 zł,
- budynek w Trzeciewnicy ul. Słoneczna 7 – 11.832,84 zł,
- budynek w Polichnie lokale socjalne – 1.116.171,72 zł,
- budynek w Potulicach o łącznej wartości – 1.257.047,43 zł,
- lokal Nr 1 w Lubaszczu (ogrzewanie) – 17.721,84 zł,
- budynki mieszkalne w Potulicach – 1.362.819,24 zł,
- budynki mieszkalne w Nakle nad Notecią – 3.894.772,05 zł,
- lokal mieszkalny Nr 15 w budynku mieszkalnym w Nakle nad Notecią ul. Bohaterów 2 – 30.308,87 zł,
- lokal mieszkalny Nr 14 w budynku mieszkalnym w Nakle nad Notecią ul. Bohaterów 2 – 98.000,00 zł,
- budynek mieszkalny Elźbiecin – 30.886,52 zł,
- budynek mieszkalny Gorzeń – 13.328,97 zł,
- budynek mieszkalny Karnowo 27 – 2.323,96 zł,
- budynek mieszkalny Lubaszcz 11 – 96.787,00 zł,
- budynek mieszkalny Lubaszcz 5 – 23.509,95 zł,
- budynek mieszkalny Lubaszcz 8 – 16.993,55 zł,
- budynek mieszkalny Polichno 47 – 14.162,02 zł,

- budynek mieszkalny Rozwarzyn – 7.000,00 zł,
- budynek mieszkalny Trzeciewnica ul. Słoneczna 7 – 536.458,58 zł,
- adaptacja pawilonu szkolnego na budynek mieszkalny lokale socjalne w Polichnie na dz. nr 102/1 – 28.859,44 zł,
- budynek mieszkalny Elźbiecin – 9.529,32 zł,
- budynek mieszkalny Plac Zamkowy 3 w Nakle nad Notecią – 75.060,60 zł,
- budynek mieszkalny Potulice ul. Bydgoska 4 – 66.566,33 zł,
- budynek mieszkalny ul. Dąbrowskiego 39 w Nakle nad Notecią – 46.443,40 zł,
- budynek mieszkalny ul. Długa 16 w Nakle nad Notecią – 42.319,92 zł,
- budynek mieszkalny ul. Hallera 17 w Nakle nad Notecią – 21.000,00 zł,
- budynek mieszkalny ul. Kilińskiego 43 w Nakle nad Notecią – 25.496,13 zł,
- budynek mieszkalny ul. Wodna 7a w Nakle nad Notecią – 72.161,28 zł,
- budynek mieszkalny Polichno dz.103/2 Polichno – 13.137,91 zł,
- lokal mieszkalny Występ ul. Rybacka 6/9 – 31.000,00 zł,
- lokal mieszkalny Występ ul. Rybacka 6/15 – 31.000,00 zł,
- budynek Mieszkalny w Olszewce – 14.991,78 zł,
- mieszkanie w Ślesinie – 20.406,81 zł.

Budynki niemieszkalne – wartość **2.128.723,52 zł**

- budynek wieży NOK Nakło nad Notecią – 37.749,00 zł,
- wiaty przystankowe – 116.403,62 zł,
- budynek przychodni lekarskiej w Ślesinie, budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych – 11.327,75 zł,
- budynek gospodarczy komórki lokatorskie Paterok ul. Szubińska 62 – 15.300,00 zł,
- budynki gospodarcze w Polichnie – 18.993,98 zł,
- nieruchomość zabudowana budynkiem handlowym w Kazinie – 71.464,92 zł,
- budynek usługowo-handlowy w Minikowie – 60.000,00 zł,
- nieruchomość zabudowana połączona w Paterku – 300.000,00 zł,
- budynek kaplicy cmentarnej w Trzeciewnicy – 332.000,00 zł,
- psie toalety – 7.700,00 zł,
- szalet Miejski ul. Poznańska w Nakle nad Notecią – 25.363,70 zł,
- Ośrodek Zdrowia Ślesin – 76.864,42 zł,
- boksy garażowe Potulice – 2.121,84 zł,
- budynek „Dom Zucha” Gródek Krajeński – 72.671,62 zł,
- budynek barakowy Gródek Krajeński – 10.753,09 zł,
- budynek turystyczno-socjalny Gródek Krajeński – 88.885,95 zł,
- budynek jadalni – świetlicy Gródek Krajeński – 37.951,12 zł,
- budynki niemieszkalne w Nakle nad Notecią – 247.014,92 zł
- budynek gospodarczy Paterok – 5.264,61 zł,
- budynek gospodarczy Paterok – 6.592,22 zł,
- budynek gospodarczy Polichno – 442,74 zł,
- budynek gospodarczy Potulice – 6.540,29 zł,
- budynek magazynowy Potulice – 37.834,06 zł,
- budynek gospodarczy Ślesin – 8.357,19 zł,
- garaż Ślesin – 1.944,95 zł,
- garaż Karnówko – 2.639,85 zł,
- budynek gospodarczy Karnowo – 292,20 zł,

- budynek gospodarczy Rozwarzyn – 2.000,00 zł,
- garaż Ślesin – 17,59 zł,
- garaż Ślesin – 37,00 zł,
- budynek gospodarczy Wieszki – 133,20 zł,
- budynek gospodarczy Wieszki – 44,36 zł,
- część budynku warsztatowego i kotłowni w Nakle nad Notecią ul. Młyńska 22 – 43.268,25 zł,
- kasy biletowe na stadionie miejskim w Nakle nad Notecią 2 szt. – 4.486,13 zł,
- wiaty ochronne dla piłkarzy na stadionie miejskim w Nakle nad Notecią 2 szt. - 3.111,00 zł,
- boksy garażowe po POM Lubaszcz – 5.368,80 zł,
- boksy garażowe po POM Lubaszcz – 4.488,00 zł,
- pomieszczenia gospodarcze na działce nr 2068/2 Plac Zamkowy w Nakle nad Notecią – 21.200,00 zł,
- budynek socjalny – 64.325,56 zł,
- budynek wagi – 46.722,18 zł,
- baraż podręczny – 15.087,28 zł,
- bala garażowo-magazynowa – 91.933,90 zł,
- budynek gospodarczy – garaż SP 2 – 520,00 zł,
- budynek gospodarczy Wieszki Gimnazjum Nr 1 – 420,00 zł,
- budynek gospodarczy Ślesin – 48.639,91 zł,
- budynek gospodarczy Olszewka – 16.480,55 zł,
- budynek gospodarczy Olszewka – 584,42 zł,
- wiatka autobusowa przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3 – 4.728,72 zł,
- budynek socjalny przy SP 2 w Nakle nad Notecią – 98.000,00 zł,
- zbiornik na nieczystości płynne SP Trzeciewnica – 54.652,63 zł.

Inne nieruchomości – wartość 7.296.304,69 zł

- boisko sportowe Orlik 2012 w Nakle nad Notecią Gimnazjum Nr 3 – 304.859,56 zł,
- chodnik do Gimnazjum Nr 4 w Nakle nad Notecią – 22.975,77 zł,
- budynek po szkole Polichno – 49.091,01 zł,
- zabudowana nieruchomość w Potulicach - 13.400,00 zł,
- budynki i budowle ZRP w Nakle nad Notecią – 6.905.978,35 zł.

Zwiększenie wartości grupy 1 KŚT o kwotę **1.361.223,43 zł** nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan majątku następujących składników środków trwałych:

- Kryta Pływalnia „*Naquarius*” w Nakle nad Notecią, zwiększenie wartości środka trwałego – 94.630,96 zł,
- węzeł sanitarny w Gimnazjum Nr 4 w Nakle nad Notecią – 54.085,73 zł,
- węzeł sanitarny w Przedszkolu w Paterku – 53.998,98 zł,
- budynek Nakielskiego Ośrodka Kultury w Nakle nad Notecią, zwiększenie wartości środka trwałego – 387.838,78 zł,
- pomieszczenia gospodarcze na działce nr 2068/2 Plac Zamkowy w Nakle nad Notecią – 21.200,00 zł,
- adaptacja pawilonu szkolnego na budynek mieszkalny, lokale socjalne w Polichnie na dz. nr 102/1 – 28.859,44 zł,
- budynek mieszkalny Elźbiecin, zwiększenie wartości środka trwałego – 9.529,32 zł,

- budynek mieszkalny Plac Zamkowy 3 w Nakle nad Notecią, zwiększenie wartości środka trwałego – 75.060,60 zł,
- budynek mieszkalny Potulice ul. Bydgoska 4, zwiększenie wartości środka trwałego – 66.566,33 zł,
- budynek mieszkalny ul. Dąbrowskiego 39 w Nakle nad Notecią, zwiększenie wartości środka trwałego – 46.443,40 zł,
- budynek mieszkalny ul. Długa 16 w Nakle nad Notecią, zwiększenie wartości środka trwałego – 42.319,92 zł,
- budynek mieszkalny ul. Hallera 17 w Nakle nad Notecią, zwiększenie wartości środka trwałego – 21.000,00 zł,
- budynek mieszkalny ul. Kilińskiego 43 w Nakle nad Notecią, zwiększenie wartości środka trwałego – 25.496,13 zł,
- budynek mieszkalny ul. Wodna 7a w Nakle nad Notecią, zwiększenie wartości środka trwałego – 72.161,28 zł,
- budynek mieszkalny Polichno dz.103/2 Polichno, zwiększenie wartości środka trwałego – 13.137,91 zł,
- lokal mieszkalny Występ ul. Rybacka 6/9 – 31.000,00 zł,
- lokal mieszkalny Występ ul. Rybacka 6/15 – 31.000,00 zł,
- budynek socjalny – 64.325,56 zł,
- budynek wagi – 46.722,18 zł,
- garaż podręczny – 15.087,28 zł,
- hala garażowo-magazynowa – 91.933,90 zł,
- budynek Nakielskiego Ośrodek Kultury, zwiększenie wartości środka trwałego – termomodernizacja pomieszczenia ogólnodostępnego – 68.825,73 zł.

Zmniejszenie wartości grupy 1 KŚT o kwotę **183.843,33 zł** nastąpiło w wyniku:

- Kryta Pływalnia „Naquarius” w Nakle nad Notecią, zmniejszenie wartości środka trwałego o podatek VAT – 16.989,52 zł,
- wiata przystankowa, likwidacja – 3.600,00 zł,
- budynek usługowo-użytkowy w Potulicach, sprzedaż – 5.205,72 zł,
- budynek portierni ul. Młyńska 22 w Nakle nad Notecią, likwidacja – 9.280,55 zł,
- budynek Szkoły Podstawowej w Paterku, przekazanie do Powiatu Nakielskiego w Nakle nad Notecią – 93.719,20 zł,
- budynek Bielawy 4b, sprzedaż – 2.898,70 zł,
- lokal mieszkalny Lubaszcz 1/24, sprzedaż – 2.220,00 zł,
- lokal mieszkalny Lubaszcz 1/25, sprzedaż – 2.412,00 zł,
- lokal mieszkalny Lubaszcz 1/26, sprzedaż – 2.220,00 zł,
- lokal mieszkalny Lubaszcz 1/27, sprzedaż – 2.220,00 zł,
- budynek mieszkalny Polichno 47, sprzedaż – 4.580,96 zł,
- budynek mieszkalny Potulice ul. Polna 1, sprzedaż – 4.069,32 zł,
- budynek mieszkalny ul. Jackowskiego 3 w Nakle nad Notecią, sprzedaż 8.069,37 zł,
- budynek mieszkalny Potulice ul. Polna 6, sprzedaż – 7.856,52 zł,
- budynek mieszkalny ul. Potulicka 24 w Nakle nad Notecią, sprzedaż – 1.189,51 zł,
- budynek mieszkalny ul. Potulicka 30 w Nakle nad Notecią, sprzedaż – 2.099,92 zł
- budynek mieszkalny ul. Sądowa 5 w Nakle nad Notecią, sprzedaż – 15.212,04 zł,

Grupa 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodnej o wartości 120.264.151,54 zł stanowią następujące środki trwale ujęte w ewidencji: Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią, jednostek oświatowych oraz instytucjach kultury Gminy Nakło nad Notecią:

- infrastruktura wodociągowo-kanalizacyjna – 3.511.520,34 zł,
- drogi, ulice, place i chodniki, parkingi – 99.898.444,95 zł,
- oświetlenie uliczne i drogowe – 716.891,04 zł,
- sieć ciepłownicza – 229.675,25 zł,
- system okablowania strukturalnego dedykowanej instalacji zasilającej – 84.876,13 zł,
- sieć teletechniczna Urzędu Miasta i Gminy – 113.347,21 zł,
- maszt antenowy dla radia – 35.932,25 zł,
- podjazdy dla niepełnosprawnych – 57.436,82 zł,
- place zabaw – 704.167,79 zł,
- stadion, boiska sportowe – 1.103.640,17 zł,
- wiaty przystankowe – 27.205,64 zł,
- ogrodzenia i opłotowania – 223.726,66 zł,
- korty tenisowe – 87.135,38 zł,
- nagłośnienie – 3.694,72 zł,
- mała infrastruktura turystyczna, zagospodarowanie terenów sportowo-rekreacyjnych – 138.554,34 zł,
- fontanna – 79.026,73 zł,
- wyposażenie składowiska odpadów – 7.404,88 zł,
- wysypisko w Rozwarzynie – 1.468.752,46 zł,
- rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne uzbrojenie terenu Parku Przemysłowego w Paterku – 9.206.303,60 zł,
- infrastruktura wodociągowo-kanalizacyjna i ciepłownicza – 357.501,50 zł,
- oświetlenia, parkingi, chodniki, drogi przy szkołach – 431.703,29 zł,
- boiska, ogrodzenia, place zabaw – 1.745.138,24 zł,
- plac zabaw, zestaw zabawowy (NOK) – 32.072,15 zł.

Zwiększenie wartości obiektów inżynierii lądowej i wodnej o łączną kwotę **26.525.463,52 zł** nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan majątku następujących składników środków trwałych:

- kanał deszczowy ul. Długa Nakło nad Notecią – 22.661,80 zł, zmiana klasyfikacji środka trwałego z grupy „0” do grupy „2” KŚT,
- podczyszczalnie ulica Długa w Nakle nad Notecią – 53.066,20 zł, zmiana klasyfikacji środka trwałego z grupy „0” do grupy „2” KŚT,
- rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne Uzbrojenie Terenu Parku przemysłowego w Paterku o łącznej wartości – 9.206.303,60 zł,
- chodnik ul. Ks. Skargi 7B – 13.079,77 zł,
- chodnik ul. Ks. Skargi 7A – 15.114,00 zł,
- droga ul. Armii Krajowej w Nakle nad Notecią – 137.133,35 zł,
- droga ul. Cicha Paterek – 50.272,97 zł,
- droga ul. Orzeszkowej w Nakle nad Notecią – 53.928,96 zł,
- droga gminna – obejście miasta Nakło nad Notecią, zwiększenie wartości środka trwałego – 211.412,99 zł,
- droga gminna w Karnowie – 310.300,71 zł,
- droga gminna w Olszewce – 63.353,87 zł,
- droga Bielawy dz.2/16 – 59.190,31 zł,

- droga ul. Gimnazjalna w Nakle nad Notecią – 99.754,87 zł,
- drogi osiedlowe ul. Kasztanowa i Lipowa w Ślesinie – 261.514,52 zł,
- drogi pozostałe Uzbrojenie Terenu Parku Przemysłowego w Paterku – 8.014.665,39 zł,
- drogi gminne – obejście miasta Nakło nad Notecią, zmiana klasyfikacji środków trwałych z grupy „0” do grupy „2” KŚT – 1.627.528,19 zł,
- jezdnia ulica Młyńska w Nakle nad Notecią sięgacz – 74.109,57 zł,
- jezdnia ulica Dolna w Nakle nad Notecią – 128.988,11 zł,
- jezdnia ulica Polna w Potulicach – 96.226,89 zł,
- jezdnia łącznika między ulicą Bydgoską a ulicą Długą w Nakle nad Notecią – 66.392,39 zł,
- jezdnia na Al. Kasztanowej w Lubaszczu – 31.770,69 zł,
- jezdnia na dz.ew.2608/6 Nakło nad Notecią – 79.580,16 zł,
- jezdnia na ulicy Karpackiej w Trzeciewnicy – 109.719,05 zł,
- jezdnia ulic: Kilińskiego, Klimackiego, Św. Wawrzyńca i Sądowej w Nakle nad Notecią – 2.335.915,68 zł,
- nawierzchnia pieszojezdni – drogi gminnej, połączenia ulicy Różanej z drogą powiatową nr 1926C w Występie – 148.430,55 zł,
- nawierzchnia pieszojezdni w ulicy Różanej w Występie – 523.341,10 zł,
- pieszojezdnia ulica Notecka w Nakle nad Notecią – 457.336,71 zł,
- pieszojezdnia ulicy 7 lutego w Paterku – 201.035,80 zł,
- ulica Kołłątaja w Nakle nad Notecią – 187.826,68 zł,
- ulica Nadskakuły i odnoga ulicy 1 Maja w Nakle nad Notecią – 225.341,99 zł,
- zbiornik wodny poł. w m. Trzeciewnica, zmiana klasyfikacji środka trwałego z grupy „0” do grupy „2” KŚT – 20.539,10 zł,
- zbiornik wodny poł. w m. Ślesin, zmiana klasyfikacji środka trwałego z grupy „0” do grupy „2” KŚT – 26.450,30 zł,
- zbiornik wodny poł. w m. Wieszki, zmiana klasyfikacji środka trwałego z grupy „0” do grupy „2” KŚT – 7.938,80 zł,
- plac zabaw Występ modernizacja, zwiększenie wartości środka trwałego – 492,00 zł,
- ogrodzenie placu zabaw w świetlicy w Polichnie, zwiększenie wartości środka trwałego – 12.832,59 zł,
- pac zabaw w Sucharach – 11.198,23 zł,
- wyposażenie placu zabaw w Rozwarzynie – 9.699,78 zł,
- chodnik ulica Plac Szkolny w Nakle nad Notecią – 18.808,94 zł,
- chodnik pomiędzy ul. Mrotecka i ul. Nową w Nakle nad Notecią – 9.492,29 zł,
- ogrodzenie boiska Orlik 2012 Szkoła Podstawowa Nr 2 w Nakle nad Notecią – 29.500,00 zł,
- rekultywacja wysypiska w Rozwarzynie, zmiana klasyfikacji środka trwałego z grupy „0” do grupy „2” KŚT o łącznej wartości – 1.234.845,03 zł,
- zbiornik bezodpływowy Paterok ul. Szubińska – 10.807,99 zł,
- drogi wewnętrzne – 63.186,47 zł,
- boisko do piłki plażowej – 10.455,00 zł,
- latarnie oświetleniowe – 4.128,50 zł,
- linia kablowa energetyczna wewnętrzna – 48.248,00 zł,
- linia kablowa energetyczna zasilająca – 36.066,32 zł,
- ogrodzenie terenu – 51.585,04 zł,

- piezometry – 5.796,80 zł,
- ujęcie wody ze studnią – 12.618,18 zł,
- zasięki na odpady – 10.161,84 zł,
- zbiornik na ścieki – 2.116,28 zł,
- ogrodzenie ścieżki edukacyjno-przyrodniczej przy ZS w Paterku – 3.199,17 zł,
- plac zabaw, zestaw zabawowy (NOK) – 20.000,00 zł.

Zmniejszenie wartości grupy 2 KŚT o kwotę **66.468,20 zł** nastąpiło w wyniku:

- sieć kanalizacji ściekowej Występ, korekta wartości środka trwałego – 324,13 zł,
- plac zabaw Os. Chrobrego, likwidacja – 17.017,03 zł,
- plac zabaw Os. K. Wielkiego, likwidacja – 13.209,97 zł,
- plac zabaw Os. Łokietka, likwidacja – 15.917,07 zł,
- plac zabaw, zestaw zabawowy (NOK) – 20.000,00 zł.

Grupa 3 – kotły i maszyny energetyczne o wartości **706.285,28 zł** obejmuje kotły centralnego ogrzewania ujęte w ewidencji: Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią, jednostek oświatowych oraz instytucjach kultury Gminy Nakło nad Notecią:

W okresie od stycznia do grudnia 2016 roku wzrost wartości grupy 3 KŚT o kwotę **4.400,01 zł** nastąpił w wyniku przyjęcia na stan majątku następujących środków trwałych:

- agregatu prądotwórczego, Kryta Pływalnia „Naquarius” w Nakle nad Notecią – 4.400,01 zł,

Zmniejszenie wartości grupy 3 KŚT o kwotę **46.559,48 zł** nastąpiło w wyniku:

- likwidacji kotła centralnego ogrzewania w Nakielskim Ośrodku Kultury 45.736,71 zł,
- zmniejszenia wartości środka trwałego w związku z odliczeniem VAT – 822,77 zł.

Grupa 4 KŚT maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania o wartości **3.073.035,16 zł** stanowi sprzęt komputerowy, drukarki, urządzenia wielofunkcyjne, urządzenia sieciowe, serwery, pompy zatapialne, kserokopiarki ujęte w ewidencji: Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią, Zakładzie Robót Publicznych w Nakle nad Notecią, Miejsko Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Nakle nad Notecią, jednostek oświatowych oraz instytucjach kultury Gminy Nakło nad Notecią:

W okresie od stycznia do grudnia 2016 roku wzrost stanu grupy 4 KŚT o wartość **415.222,65 zł** nastąpił w wyniku przyjęcia na stan majątku następujących środków trwałych:

- kserokopiarka KYOCERA z podajnikiem dokumentów – 12.618,00 zł,
- macierz EMC UNITY 300 – 55.104,00 zł,
- serwer Dell Power EDGE R420 – 3.567,00 zł,
- serwer Dell Power EDGE R420 – 3.567,00 zł,
- serwer S-DELL POWER EDGE T710 z szafą serwerową – 615,00 zł,
- switch 5 szt 5 o łącznej wartości – 32.349,00 zł,
- podpis elektroniczny 3 zestawy, urządzenie zabezpieczające certyfikat 2 zestawy – 18.300,33 zł,
- zestaw komputerowy HP 8300 – 4.392,00 zł,
- zestaw komputerowy HP Compag 8300 SFF – 21.542,36 zł,
- zestaw komputerowy HP 8000 SFF – 25.117,68 zł,

- zestaw komputerowy LCW – 20.757,85 zł,
- pompa głębinowa ujęcia wody – 3.988,00 zł,
- serwer dla ZOOR – 27.631,95 zł,
- 32 zestawów komputerowych – 85.756,26 zł (w tym 16 szt. o łącznej wartości 56.793,12 zł przekazanych dla szkół i przedszkoli),
- 35 laptopów – 62.336,10 zł,
- 6 urządzeń wielofunkcyjnych, 3 drukarek oraz pozostałych składników po likwidacji serwera – 21.824,50 zł,
- piec do wypiekania ceramiki – 7.400,00 zł,
- serwer – 4.670,00 zł,
- zestaw komputerowy (komputer, monitor Windows CEM Office Basic 2007) – 3.685,62 zł.

Zmniejszenie wartości grupy 4 KŚT o kwotę **100.562,91 zł** nastąpiło w wyniku:

- likwidacji sprzętu komputerowego, urządzeń wielofunkcyjnych, kserokopiarki, serwerów, laptopów o łącznej wartości – 58.757,89 zł,
- przekazania zestawu komputerowego (komputer, monitor Windows CEM Office Basic 2007) do MGOPS w Nakle nad Notecią o wartości – 3.685,62 zł,
- likwidacji serwera z wyposażeniem (ZOOR w Nakle nad Notecią) – 23.763,00 zł,
- likwidacji 2 komputerów oraz drukarki – 14.356,40 zł.

Grupa 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty o wartości **266.939,08 zł** stanowią patelnie elektryczne, obieraczki do ziemniaków, zmywarki i maszyny wieloczynnościowe, piece konwekcyjno - parowe ujęte w ewidencji Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nakle nad Notecią, jednostek oświatowych oraz instytucjach kultury Gminy Nakło nad Notecią:

Zwiększenie wartości urządzeń technicznych o kwotę **69.677,00 zł** nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan majątku następujących składników środków trwałych:

- 2 piece konwekcyjno-parowych dla GM Nr 4 w Nakle nad Notecią – 60.350,00 zł,
- zmywarki do naczyń dla SP Nr 2 oraz przystawki do rozdrabniania dla GM Nr 4 – 9.327,00 zł.

Zmniejszenie wartości grupy 5 KŚT na kwotę **8.704,37 zł** nastąpiło w wyniku:

- przekazania do SP Nr 2 w Nakle nad Notecią przystawki do rozdrabniania jarzyn – 1.464,00 zł
- likwidacji 2 taboretów kuchennych – 3.326,00 zł,
- likwidacji obieraczki do ziemniaków – 3.914,37 zł.

Grupa 6 – urządzenia techniczne o łącznej wartości **2.670.818,21 zł** obejmuje sprzęt radiowy, sieć elektryczną, radiotelefony, monitoring, sieć komputerową, syreny elektroniczne, centralkę telefoniczną, radiolinie, windę do chemii basenowej, platformę dla osób niepełnosprawnych, klimatyzatory, projektor, zestawy tablic interaktywnych, aparaty na sprężone powietrze, motopompy, sprzęt hydrauliczny, licznik ciepła, kabiny sanitarne, czytniki zbliżeniowe rejestratora czasu, sprzęt audiowizualny, monitoring wizyjny, tablice interaktywne, platformę dla osób niepełnosprawnych ujęte w ewidencji: Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią, jednostek oświatowych, Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nakle nad Notecią oraz instytucjach kultury:

Zwiększenie wartości urządzeń technicznych o kwotę **682.692,97 zł** nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan majątku następujących składników środków trwałych:

- monitoring zewnętrzny w Zespole Szkół im. Jana Pawła II w Paterku – 6.699,99 zł,
- elektroniczny depozytor kluczy – 21.894,00 zł,
- monitoring budynków Ks. Skargi 6 i 7 – 2.214,00 zł,
- waga samochodowa wysypisko w Rozwarzynie – 29.554,00 zł,
- kamera przemysłowa wysypisko w Rozwarzynie – 5.499,48 zł,
- nagłośnienie sali konferencyjnej NOK w Nakle nad Notecią – 56.099,70 zł,
- klimatyzacja elektryczna Swietlica wiejska w Polichnie – 11.895,84 zł,
- 3 projektorów (2 dla Gimnazjum Nr 3 i 1 dla Przedszkola Nr 2) oraz zwiększenia wartości monitoringu wizyjnego w ZS w Potulicach – 6.642,55 zł,
- 42 zestawów tablic interaktywnych o wartości 542.193,41 zł, dla następujących jednostek oświaty:
 - SP Nr 2 13 zest. – 167.821,71 zł,
 - SP Nr 4 9 zest. – 116.184,33 zł,
 - ZS Paterek 5 zest. – 64.546,85 zł,
 - ZSP Nr 3 6 zest. – 77.456,22 zł,
 - ZS Potulice 3 zest. – 38.728,08 zł,
 - ZS Występ 3 zest. – 38.728,11 zł,
 - ZS Ślesin 3 zest. – 38.728,11 zł.

Zmniejszenie grupy 6 KŚT o kwotę **550.524,14 zł** nastąpiło w wyniku:

- zdjęcia ze stanu majątku środków trwałych stanowiących własność Urzędu Wojewódzkiego - Zarządzanie Kryzysowe (w związku z błędnie wystawionym dokumentem OT):
 - syreny elektronicznej – 3.600,00 zł,
 - radiotelefonu – 4.730,73 zł,
- zestaw tablic interaktywnych (42 sztuki) przekazane do jednostek oświaty – szkół podstawowych i gimnazjów – 542.193,41 zł.

Grupa 7 – środki transportu o wartości **1.523.884,99 zł** to samochody ratowniczo-gaśnicze, samochody, transporter schodowy, aparaty prądotwórcze i oddechowe, pompy szlamowe i motopompa pożarnicza, sprzęt do ratownictwa technicznego, zestaw pływający, barakowóz, kosiarka samojezdna, traktory do cięcia trawy i odśnieżania, ujęte w ewidencji Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią, Zakładu Robót Publicznych w Nakle nad Notecią, Miejsko Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Nakle nad Notecią, jednostek oświatowych oraz instytucjach kultury Gminy Nakło nad Notecią:

W 2016 roku nie dokonano zwiększenia wartości środków transportu, grupy 7 KŚT. Zmniejszenie stanu wartości grupy 7 KŚT o kwotę **81.150,93 zł** nastąpiło w wyniku:

- likwidacji samochodu Polonez w wyniku złomowania (UMiG) – 10.433,74 zł,
- likwidacji samochodu Mercedes 0211 2006 r.(ZRP) – 30.000,00 zł,
- likwidacji samochodu Star 11420240/B z uchwytem (ZRP) – 40.717,19 zł.

Grupa 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie o wartości **2.398.538,41 zł** obejmuje urządzenia biurowe, sprzęt medyczny, tablice ogłoszeń, wyposażenie stołówek, wyposażenie sali gimnastycznej, piłkochwyty na boiskach sportowych i salach gimnastycznych, wyposażenie siłowni w Lubaszczu, sprzęt radiowy, zagospodarowanie terenów sportowych, barakowóz, wagon pocztowy, namiot, kontener sanitarny, sprzęt

fotograficzny, meble biurowe, maszyny do rehabilitacji narządów ruchu, maszyny myjąco-zbierające, unit stomatologiczny, kotary grodzące z napędem elektrycznym, ujęte w ewidencji Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią, Zakładu Robót Publicznych w Nakle nad Notecią, Miejsko Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Nakle nad Notecią, jednostek oświatowych oraz instytucjach kultury Gminy Nakło nad Notecią,:

Zwiększenie wartości grupy 8 KŚT o kwotę **279.014,21 zł** nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan majątku następujących środków trwałych:

- ekspres De Longhi ESAM 6900 – 5.480,00 zł,
- kopertownica DI-380 – 28.999,99 zł,
- multisejf 2-szufladowego 2 szt. – 9.323,40 zł,
- meble biurowe – 35.319,99 zł,
- wyposażenie sali konferencyjnej NOK w Nakle nad Notecią – 136.003,59 zł,
- automat myjący dla ZS w Paterku – 25.000,00 zł,
- wykaszarka spalinowa (MASTER) 2 szt. – 5.998,00 zł,
- wózek (Japonka) 2 szt. – 1.059,99 zł,
- kserokopiarka – 6.642,00 zł,
- wyposażenie sali 500+ - 15.600,00 zł,
- muzealia – 9.587,25 zł.

Zmniejszenie wartości grupy 8 KŚT o kwotę **47.476,35 zł** nastąpiło w wyniku: sprzedaży sprzętu medycznego – 30.186,59 zł,

- likwidacji maszyny elektrycznej 2 szt. – 4.797,76 zł,
- likwidacji kserokopiarek 3 szt. (2 w ZS w Paterku, 1 w ZSP Nr 3) – 12.492,00 zł.

Z tytułu wykonywania prawa własności gmina w okresie od 01.01.2016 do 31.12.2016 roku uzyskała łączne dochody w kwocie **3.603.157,02 zł**, z czego:

- wpływy z dywidend – 146.422,18 zł,
- z najmu i dzierżawy składników majątkowych – 2.805.831,24 zł,
- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 28.134,88 zł,
- z odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości – 606.090,30 zł,
- ze sprzedaży składników majątkowych – 16.678,42 zł.

Miasto i Gmina Nakło nad Notecią nie posiada wierzytelności zabezpieczonych hipoteką na nieruchomościach oraz nie udzielała gwarancji i poręczeń innym jednostkom zabezpieczonych zastawem na ruchomościach. Środki pieniężne gromadzone są na rachunkach bankowych prowadzonych w Banku Spółdzielczym w Nakle nad Notecią.