

Projekt

z dnia 21 listopada 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/...../2016
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 24 listopada 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności części nieruchomości gruntowych
położonych w obrębie Ślesin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016; poz. 446 ze zm.¹⁾) oraz art. 24 ust. 1 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie prawa własności części niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Ślesin, oznaczonych w ewidencji gruntów działkami numer 660/5 o powierzchni 25.3500 ha i 665 o powierzchni 83.5400 ha, stanowiących własność Fundacji Potulickiej z siedzibą w Wojnowie, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00019900/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579.

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r.; poz. 446 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowane do odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Nakło nad Notecią części niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Ślesin, oznaczone w ewidencji gruntów działkami numer 660/5 o powierzchni 25.3500 ha i 665 o powierzchni 83.5400 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00019900/4, stanowią własność Fundacji Potulickiej z siedzibą w Wojnowie. Na wniosek sołtysa wsi Ślesin Zespół Ds. Infrastruktury Drogowej tut. Urzędu skierował do Fundacji Potulickiej wniosek w sprawie nabycia na rzecz Gminy Nakło nad Notecią części w/w działek, z których po podziale zostanie wydzielona droga dojazdowa do łąk będących w użytkowaniu mieszkańców sołectwa Ślesin.

W „zmianach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią”, zatwierdzonego uchwałą Nr XVIII/308/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 28.01.2016 - roku, dla powyższych działek określono kierunki zagospodarowania ZR - tereny łąk, pastwisk i nieużytków.

W związku z powyższym, zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.