

Projekt

z dnia 19 sierpnia 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/...../2016
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 25 sierpnia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowych
położonych w obrębie Trzeciewnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016; poz. 446) art. 24 ust. 1 w związku z art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.¹⁾)uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Trzeciewnica, oznaczonych w ewidencji gruntów działkami numer 539/4 o powierzchni 0,0200 ha i 539/8 o powierzchni 0,0213 ha, stanowiących własność Fundacji Potulickiej z siedzibą w Wojnowie, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00019898/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 65.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r.; poz. 446) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowane do nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Nakło nad Notecią nieruchomości gruntowe, stanowiące drogi, położone w obrębie Trzeciewnica, oznaczone w ewidencji gruntów działkami numer 539/4 o powierzchni 0,0200 ha i 539/8 o powierzchni 0,0213 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00019898/6, stanowią własność Fundacji Potulickiej z siedzibą w Wojnowie. Dnia 3 czerwca 2016 roku Zarząd Fundacji Potulickiej z siedzibą w Wojnowie podjął uchwałę nr 31/2016 wyrażającą zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Nakło nad Notecią dwóch działek o nr 539/4 i 539/8 z przeznaczeniem na drogę publiczną w Trzeciewnicy gmina Nakło nad Notecią.

W „zmianach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią”, zatwierdzonego uchwałą Nr XVIII/308/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 28.01.2016 roku, dla działek o numerach ewid. 539/4 i 539/8 określono kierunki zagospodarowania RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych.

W związku z powyższym, zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.