

**Projekt**

z dnia 24 marca 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2016  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 31 marca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz Powiatu Nakielskiego  
zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Paterek.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.<sup>2)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na sprzedaż na rzecz Powiatu Nakielskiego zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Paterek, obręb Paterek, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 269, o powierzchni 0,2600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr BY1N/00011884/9, za cenę niższą niż jej wartość tj. 1 zł (słownie: jeden złotych 00/100).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr VIII/153/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 28 kwietnia 2011 roku w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Paterku, przy ulicy Wyzwolenia 13.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1890.

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 65.

## **Uzasadnienie**

Zabudowana nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 269 o powierzchni 0,2600 ha, położona w miejscowości Paterek, obręb Paterek zapisana w księdze wieczystej Kw nr BY1N/00011884/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią. Od 2011 roku zostały ogłoszone 4 - bezskuteczne przetargi na zbycie przedmiotowej nieruchomości.

Zarząd Powiatu Nakielskiego złożył wniosek o sprzedaż, na rzecz Powiatu Nakielskiego, wyżej określonej nieruchomości za cenę niższą niż jej wartość tj. "symboliczną złotówkę", z przeznaczeniem na siedzibę Środowiskowego Domu Samopomocy oraz Warsztatów Terapii Zajęciowej.

Na podstawie z art. 14 ust 1 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące przedmiot własności jednostek samorządu terytorialnego mogą być sprzedawane innym jednostkom samorządu terytorialnego za cenę niższą niż wartość rynkowa nieruchomości. Jednakże zawarcie umowy w tej sprawie wymaga uprzedniej zgody odpowiednio rady gminy.

Wobec powyższego proszę o zajęcie stanowiska.