

**Projekt**

z dnia 23 listopada 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 26 listopada 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji, nieruchomości położonej  
w Nakle nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 roku Nr 32 poz 191 ze zm.<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie, w drodze komunalizacji, na rzecz Gminy Nakło nad Notecią, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 204/13 o powierzchni 0,1187 ha, położonej w obrębie Nakło nad Notecią, przy ulicy Działkowej, dla której Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00005523/6.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1990 r. Nr 43, poz. 253, Nr 92 poz. 541; z 1991 r. Nr 34 poz. 151; z 1992 r. Nr 6, poz. 20; z 1993 r. Nr 40 poz. 180; z 1994 r. Nr 1 poz. 3, Nr 65 poz. 285; z 1996 r. Nr 23 poz. 102, Nr 106 poz. 496; z 1997 r. Nr 9 poz. 43; z 2002 r. Nr 153 poz. 1271; z 2004 r. Nr 141 poz. 1492.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zasad nabywania, zbywania i obciążanie nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 204/13 o powierzchni 0,1187 ha, dla której Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00005523/6, z wpisem prawa własności na rzecz Skarbu Państwa, stanowi utwardzoną drogę, parking, jak również ciąg komunikacji pieszej wykorzystywany przez mieszkańców, gdyż jest naturalnym połączeniem ulicy Działkowej z ulicą Szkolną w Nakle nad Notecią.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki komunalizacji w/w działki w trybie art. 5 ust 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32 poz. 191 ze zmianami) stąd przedłożenie stosownej uchwały na obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią jest zasadne.