

Projekt

z dnia 20 października 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 2015 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Mrotecką, Mickiewicza a ciekim Kolczatka w Nakle nad Notecią

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.)¹⁾

uchwała się, co następuje

§ 1. Nie uwzględnąć uwagi złożonej przez Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Bydgoszczy Sp. z o. o., data wpływu uwagi – 30.09.2015r.

Uwaga dotyczy zmiany ustaleń przeznaczenia terenu Uks na cel "zabudowy usługowej i obsługi komunikacji" oraz poprzez dodanie treści "dopuszcza się likwidację istniejącego dworca autobusowego".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2015 r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2015r. poz. 199 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Mrotecką, Mickiewicza a ciekami Kolczatka w Nakle nad Notecią. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących zmiany planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Ostateczny termin składania uwag wyznaczono na 30.09.2015r.

Zarządzeniem nr 218/2015 z dnia 7 października 2015r. Burmistrz Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Nakle nad Notecią podzieliła stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

W związku z art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego muszą być zgodne z ustaleniem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakle nad Notecią. Przedmiotowy teren przeznaczony jest w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakle nad Notecią na teren dworca autobusowego. Realizowane obiekty usługowe mogą być jedynie uzupełnieniem podstawowej funkcji terenu, co odzwierciedlają zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uzupełnienie podstawowej funkcji terenu zgodnie z prowadzoną polityką przestrzenną miasta należy traktować jako wyprowadzenie funkcji usługowej w budynkach użytkowych według funkcji wiodącej.

Inicjatorem wywołania uchwały jest Burmistrz Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią.