

I N F O R M A C J A
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
2014 ROK

MIASTO I GMINA NAKŁO NAD NOTECią

Celem opracowania jest ustalenie stanu majątku Gminy Nakło n. Not. w formie informacji, zgodnie z przepisem art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz.594 z późn. zmianami) i ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 885 z późn. zmianami).

Stan majątku gminy tworzy się poprzez:

- komunalizację z mocy prawa,
- komunalizację na wniosek gminy,
- nabycie i zbycie nieruchomości na zasadach kodeksu cywilnego,
- darowizny i spadki,
- rewindykacje finansowe,
- zawieranie ugód z podmiotami gospodarczymi.

Zasady tworzenia i gospodarowania majątkiem regulują niżej wymienione przepisy prawne:

1. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami)
2. Ustawę z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz. 330 z późn. zmianami)
3. Ustawę z dnia 15 lutego 1992 o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2014r. poz. 851 z późn. zmianami).

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Nakło nad Notecią.

Dane w informacji obejmują okres roku i zebrane zostały według stanów na dzień 31.12.2014 r).

Pod pojęciem mienia przyjęto składniki majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 29 września 1994 r o rachunkowości (Dz. U. z 2013r. poz. 330 z późn. zmianami) tj;

I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego w tym:

- grunty,
- budynki i budowle,
- urządzenia techniczne, maszyny,
- środki transportu,
- inne środki trwałe,
- inwestycje rozpoczęte,
- należności z tytułu zaliczek na inwestycje,

II. Koszty nabycia praw majątkowych.

- nabyte oprogramowanie komputerów

III. Finansowe składniki majątku trwałego, w tym:

- udziały w obcych podmiotach gospodarczych,
- inne składniki finansowe.

Umorzenie majątku wyliczono zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 27 marca 1992 r w sprawie składników majątkowych uznanych za środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne, zasad i stawek amortyzacji oraz trybu i terminów aktualizacji wyceny środków trwałych, a od 1 stycznia 1995r zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 20 stycznia 1995 r. w sprawie amortyzacji środków trwałych, zmiana w/w rozporządzenia z dnia 17 stycznia 1997 r. (Dz. U. Nr 6 poz. 35 z późn. zmianami) oraz od 1.01.2001 r wg zał. Nr 1 ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 851 z późn. zmianami).

W tym przypadku potraktowano umorzenie jako „odzwierciedlenie” technicznego zużycia. Całość opracowania podzielono na trzy części z uwagi na źródło pochodzenia danych.
 Część I -Mienie komunalne jednostek organizacyjnych „Gminy Nakło n. Not.”
 Część II -Pozostałe mienie komunalne.
 Część III -Należność i zobowiązania.

MAJĄTEK GMINY – OGÓLEM:

Wartość brutto majątku gminy Nakło n. Not. obrazuje poniższa tabela:

Tabela Nr 1

Lp.	Jednostki podległe gminie	Wartość brutto majątku		Różnica
		31.12.2013	31.12.2014	
1	2	3	4	5
1.	Część I Jednostki budżetowe	143 953 629	149 752 027	+5 798 398
2.	Instytucje kultury	562 371	641 700	+79 329
3.	Udziały gminy w obc. podmiotach	42 626 052	43 450 936	+824 884
	Razem	187 142 052	193 844 663	+6 702 611
1.	Część II Majątek użyczony	174 644	176 893	2 249
2.	Grunty zabudowane i niezabudowane, skomunalizowane	66 164 843	66 164 843	0
	Razem	66 339 487	66 341 736	2 249

CZĘŚĆ I

Mienie komunalne jednostek organizacyjnych Gminy Nakło n. Not.

1.Jednostki budżetowe.

Gminne jednostki budżetowe prowadzą gospodarkę finansową w oparciu o ustawę o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku (Dz. U. z 2013r. poz. 885 z późn. zm.) Jednostki budżetowe pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu miasta i gminy, a uzyskane dochody odprowadzają do tego budżetu.

W gminie Nakło n. Not. do takich jednostek należą:

1. Dział 750 Urząd Miasta i Gminy,
2. Dział 754 Ochotnicze Straże Pożarne,
3. Dział 754 Bezpieczeństwo Publiczne – Straż Miejska,
4. Dział 801,851,854 i 926 Zespół Obsługi Oświaty i Rekreacji,
5. Dział 851 i 852 Opieka Społeczna,
6. Dział 801, 851, 852 i 900 Zakład Robót Publicznych

Łączna wartość majątku obrazuje poniższa tabela:

Tabela Nr 2

Lp.	Nazwa jednostki	Rodzaj wartość	Stan na dzień 31.12.2013	Stan na dzień 31.12.2014	+ zwiększ. - zmniejsz. /5-4/
1	2	3	4	5	6
1.	Zakład Robót Publicznych	brutto netto umorzenie %	7 156 749,73 6 490 417,90 666 331,83 9,31	7 733 035,53 6 830 494,10 902 541,43 11,67	+576 285,80 +340 076,20 +236 209,60
2.	Ochotnicze Straże Pożarne	brutto netto umorzenie %	1 840 130,18 336 634,92 1 503 495,26 82	1 840 130,18 243 241,41 1 596 888,77 87	-93 393,51 +93 393,51
3.	Oświata i Wychowanie	brutto netto umorzenie %	24 231 438,00 12 230 572,00 12 000 866,00 50	24 059 942,00 11 599 192,00 12 460 750,00 52	-171 496,00 -631 380,00 +459 884,00
4.	Opieka Społeczna	brutto netto umorzenie %	136 449,26 11 033,63 125 415,63 91,91	136 449,26 7 812,50 128 636,76 94,27	- -3 221,13 +3 221,13
5.	ZOOiR Sport i Rekreacja	brutto netto umorzenie %	7 589,00 0,00 7 589,00 100	7589,00 0,00 7 589,00 100	- - - -
6.	Urząd Miasta i Gminy	brutto netto umorzenie %	110 499 861,73 93 837 448,01 16 662 413,72 15	115 893 470,18 97 472 406,45 18 421 063,73 16	+5 393 608,45 +3 634 958,44 +1 758 650,01
7.	Bezpieczeństwo Publiczne – Straż Miejska	brutto netto umorzenie %	78 773,76 0,00 78 773,76 100	78 773,76 0,00 78 773,76 100	- - - -
8.	Gminne Centrum Reagowania	brutto Netto Umorzenie %	2 637,90 0,00 2 637,90 100	2 637,90 0,00 2 637,90 100	- - - -
	Razem	brutto netto umorzenie %	143 953 629,56 112 906 106,46 31 047 523,10 21,57	149 752 027,81 116 153 146,46 33 598 881,35 22,43	+5 798 398,25 +3 247 040,00 +2 551 358,25

Struktura oraz zmiany majątku jednostek budżetowych przedstawia poniższa tabela.

Tabela Nr 3

Wyszczególnienie	Rodzaj wartość	Stan na dzień 31.12.2013	Stan na dzień 31.12.2014	+ zwiększ. - zmniejsz.
1	2	3	4	5
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego	brutto netto umorzenie %	169 637 105,12 139 124 221,85 30 512 883,27 18	200 606 780,77 167 619 297,05 32 987 483,72 16	+30 969 675,65 +28 495 075,20 +2 474 600,45
- grunty i tereny	brutto netto	46 804 083,07 46 804 083,07	46 851 465,96 46 851 465,96	+47 382,89 +47 382,89
- budynki i budowle	brutto netto umorzenie %	87 939 922,70 64 341 455,51 23 598 467,19 27	93 840 121,72 68 002 723,10 25 837 398,62 28	+5 900 199,02 +3 661 267,59 +2 238 931,43
- urządzenia techniczne, maszyny	brutto netto umorzenie %	6 705 196,34 1 468 725,49 5 236 470,85 78	6 551 803,05 1 181 131,06 5 370 671,99 82	-153 393,29 -287 594,43 134 201,14
- środki transportu	brutto netto umorzenie %	1 860 821,14 182 875,91 1 677 945,23 90	1 855 321,14 75 908,03 1 779 413,11 96	-5 500,00 -106 967,88 101 467,88
- inwestycje rozpoczęte	brutto netto	26 327 081,87 26 327 081,87	51 508 068,90 51 508 068,90	+25 180 987,03 +25 180 987,03
- należności z tytułu zaliczek na inwestycje	brutto netto	- -	- -	- -
II. Wartości niematerialne i prawne	brutto netto umorzenie %	643 606,31 108 966,48 534 639,83 83	653 315,94 41 918,31 611 397,63 94	+9 709,63 -67 048,17 +76 757,80
III. Finansowanie składników majątku trwałego:				
- udziały w obcych pod. gosp	brutto netto	42 626 052,14 42 626 052,14	43 450 936,04 43 450 936,04	+824 883,90 +824 883,90
Razem	brutto netto umorzenie %	212 906 763,57 181 859 240,47 31 047 523,10 15	244 711 032,75 211 112 151,40 33 598 881,35 17	+31 804 269,18 +29 252 910,93 +2 551 358,25

Poniższe zestawienie obrazuje przyczyny zwiększenia i zmniejszenia wartości majątku w poszczególnych jednostkach budżetowych wg stanu na dzień 31.12.2014 r. w stosunku do stanu na dzień 31.12.2013 r.

Tabela Nr 4

Lp	Jednostka budżetowa	Przyczyny zmian w stanie majątku	
		Zwiększenie	Zmniejszenie
1	2	3	4
1.	Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	-	-
2.	Zakład Robót Publicznych - likwidacja przyczepki oraz silnika do Multikara, - likwidacja drukarki	-	5 500,00 1 460,01
4.	Zespół Obsługi Oświaty i Rekreacji		
	Budynki i budowle		
	1) Zdjęto ze stanu środków trwałych budynek gospodarczy w Trzeciewnicy		45 960,86
	2) Zdjęto ze stanu środków trwałych budynek gospodarczy - WC w Trzeciewnicy		389,61
	Urządzenia techniczne, maszyny		
	1) Zdjęto z zestawu komputerowego zlikwidowane przez ZSP nr 3 urządzenie UPS		553,00
	2) Zdjęto ze stanu środków trwałych SP nr 2 zlikwidowaną Kserokopiarkę Olivietti		4 078,95
	3) wprowadzono na stan środków trwałych uzyskanego z rozbiórki budynku gospodarczego w Trzeciewnicy stalowy wkład kominowy	6 208,16	
	4) wprowadzono na stan SP nr 2 zakupioną kserokopiarkę Olivetti	3 075,00	
	5) Zdjęto ze stanu środków trwałych ZOOR przekazane nieodpłatnie monitory do ZS w Ślesinie		7 455,72
	6) Wprowadzono na stan środków trwałych ZS w Ślesinie przekazane nieodpłatnie monitory z ZOOR	7 455,72	
	7) wprowadzono na stan SP nr 2 zakupiony komputer OFFICE	930,00	
	8) Zdjęto ze stanu środków trwałych GPPiRPA przekazany nieodpłatnie Komendzie Wojewódzkiej Policji w Bydgoszczy zestaw komputerowy		3 140,28

9) Zdjęto ze stanu środków trwałych Gimnazjum nr 4 zlikwidowane Zestawy komputerowe		60 045,58
10) Wprowadzono na stan środków trwałych ZOOR zakupioną drukarkę	719,55	
11) Wprowadzono na stan środków trwałych ZOOR zakupioną drukarkę	682,65	
12) Wprowadzono na stan środków trwałych zakupiony przez Przedszkole 3 Laptop Lenovo	2 450,00	
13) Wprowadzono na stan środków trwałych zakupione przez GPPiRPA urządzenie wielofunkcyjne KYOCERA	1 350,00	
14) Wprowadzono na stan środków trwałych zakupione przez Gimnazjum nr 4 zestawy komputerowe	3 919,08	
15) Wprowadzono na stan środków trwałych zakupiony przez SP nr 4 tablet ASUS	2 098,99	
16) Zdjęto ze stanu środków trwałych GPPiRPA przekazaną do UMiG Kserokopiarkę RICOCH		2 300,01
17) Zdjęto ze stanu środków trwałych SP nr 2 zlikwidowane zestawy komputerowe		7 752,49
18) Wprowadzono na stan środków trwałych ZOOR zakupioną drukarkę EPSON	479,00	
19) Zdjęto ze stanu środków trwałych ZOOR zlikwidowany Zestaw komputerowy z drukarką Klubu Sportowego Błękitni w Minikowie		474,00
20) Zdjęto ze stanu środków trwałych ZOOR zlikwidowaną drukarkę		289,00
21) Zdjęto ze stanu środków trwałych ZOOR zlikwidowaną drukarkę		987,50
22) Zdjęto ze stanu środków trwałych ZOOR zlikwidowaną drukarkę		988,00
23) Zdjęto ze stanu środków trwałych ZOOR zlikwidowaną drukarkę		1 999,00
24) Wprowadzono na stan środków trwałych Gimnazjum nr 3 zakupione 4 szt.Laptopów Lenovo	3 899,99	
25) Wprowadzono na stan środków trwałych Gimnazjum nr 4 zakupione urządzenie systemu nadzoru wideo do	2 147,42	

	monitoringu wizyjnego		
26)	Wprowadzono na stan środków trwałych Gimnazjum nr 4 zakupione 3 szt. Laptopów Lenovo	3 773,94	
27)	Wprowadzono na stan środków trwałych SP nr 4 zakupioną drukarkę EPSON	979,00	
28)	Wprowadzono na stan środków trwałych SP nr 4 zakupiony zestaw komputerowy	2 398,00	
29)	Wprowadzono na stan środków trwałych SP nr 4 zakupiony Notebook	1 569,00	
30)	Zwiększono wartość monitoringu wizyjnego w ZS w Występie o modernizację i montaż dodatkowej kamery	820,00	
31)	Wprowadzono na stan środków trwałych ZS w Występie zakupionych wraz z montażem piłkochwyków na boisku szkolnym	13 000,00	
32)	Wprowadzono na stan środków trwałych ZS w Potulicach zakupionej tablicy interaktywnej	6 999,80	
33)	Wprowadzono na stan środków trwałych ZS w Potulicach zakupionego projektora krótkoogniskowego	3 448,90	
34)	Wprowadzono na stan środków trwałych ZS w Potulicach zakupionych 2 szt. Tablic multimedialnych DUAL Board	8 000,00	
35)	Wprowadzono na stan środków trwałych ZS w Potulicach zakupionego projektora multimedialnego BENQ krótkoogniskowego	3 000,00	
36)	Wprowadzono na stan środków trwałych ZS w Potulicach zakupionych 2 szt projektorów multimedialnych Sony	3 800,00	
37)	Wprowadzono na stan środków trwałych ZS w Występie zakupionego Laptopa Lenovo	995,00	
38)	Wprowadzono na stan środków trwałych ZS w Występie zakupionych 4 szt komputerów - stacje robocze	1 168,00	
39)	Wprowadzono na stan środków trwałych Przedszkola w Ślesinie	2 199,00	

	zakupionego Laptopa		
40)	Zdjęto ze stanu środków trwałych ZOOR zlikwidowany Zestaw komputerowy z SP w Trzeciewnicy		2 700,00
41)	Zdjęto ze stanu środków trwałych ZOOR zlikwidowaną kserokopiarkę z SP w Trzeciewnicy		1 464,00
42)	Wprowadzono na stan środków trwałych Gimnazjum nr 3 zakupione Laptopy 5 szt	4 750,01	
43)	Zdjęto ze stanu środków trwałych Gimnazjum nr 3 zlikwidowaną kserokopiarkę		2 196,00
44)	Zdjęto ze stanu środków trwałych Gimnazjum nr 3 zlikwidowaną kserokopiarkę		2 214,00
45)	Zdjęto ze stanu środków trwałych Gimnazjum nr 3 zlikwidowany zestaw komputerowy		3 718,00
46)	Zdjęto ze stanu środków trwałych Gimnazjum nr 3 zlikwidowanych 9 szt. zestawów komputerowych		24 867,00
47)	Zdjęto ze stanu środków trwałych Gimnazjum nr 3 zlikwidowaną drukarkę		681,98
48)	Zdjęto ze stanu środków trwałych ZSP nr 3 zlikwidowane urządzenie wielofunkcyjne		1 490,00
49)	Zdjęto ze stanu środków trwałych SP nr 4 zlikwidowane drukarki i urządzenie wielofunkcyjne		4 470,00
50)	Zdjęto ze stanu środków trwałych SP nr 4 zlikwidowane zestawy komputerowe		68 946,38
51)	Zdjęto ze stanu środków trwałych SP nr 4 zlikwidowane kserokopiarki		7 151,49
52)	Zdjęto ze stanu środków trwałych ZS w Paterku podwójnie wprowadzoną kserokopiarkę - darowizna Burmistrza z 2003 roku i rozliczenie inwestycji z 2013 roku		4 600,00
	Wartości niematerialne i prawne zakupiono i zlikwidowano programy komputerowe dla:		
a)	szkół podstawowych i zespołów szkół	2 208,94	6 237,60
b)	ZOOR	1 435,41	
c)	przedszkoli	98,40	107,49

d) gimnazja	2,00	299,01
Urząd Miasta i Gminy		
– wyposażenie świetlicy wiejskiej w Chrzastowie	14.840,53	
– wyposażenie Centrum Ekologiczno-Kulturalnego w Trzeciewnicy	28.573,94	
– plac zabaw w Ślesinie	46.080,33	
– plac zabaw w Paterku	58.109,42	
– plac zabaw Bocianie Gniazdo Bielawy	61.284,10	
– Świetlica wiejska w Chrzastowie Zielony Zakątek	496.845,04	
– budowa wiaty przystankowej w Kazinie zw. wartości śr. trw.	1.185,65	
– częściowe utwardzenie terenu obiektu krytej pływalni „Naquarius” w Nakle zw. wart.śr.trw.	69.999,00	
– wyposażenie świetlicy w Małocinie	14.695,09	
– przebudowa drogi gminnej w Minikowie etapy I i II	327.556,73	
– zw. wart. śr. trw. szkoła w Olszewce	6.728,16	
– budowa drogi gminnej w Olszewce	137.300,85	
– przebudowa drogi na os. Łokietka w Nakle n. Not.	110.949,77	
– budowa połączenia drogowego między ulicami Wyzwolenia i Spacerową w Paterku	6.569,00	
– droga dojazdowa z ulicy Leśnej do Os. Sobieskiego w Paterku I etap	85.461,48	
– budowa skrzyżowania drogi gminnej z drogą wojewódzką nr 246 w Paterku	17.912,29	
– budowa połączenia drogowego między ulicami Wyzwolenia i Spacerową w Paterku	65.981,14	

– ogrodzenie placu zabaw przy świetlicy wiejskiej w Polichnie	11.801,85	
– budowa odcinka ul. Polnej w Potulicach –etap I	20.403,24	
– budowa odcinka ul. Polnej w Potulicach –etap I	141.003,58	
– boisko rekreacyjno-sportowe w Rozwarzynie działka 102/2	44.695,49	
– zw. wart. śr. trw. Piłkochwył-boisko boczne stadion miejski	9.000,00	
– zw. wart. śr. trw. Piłkochwył-boisko boczne stadion miejski-przekazanie do ZRP w Nakle n. Not.		9.000,00
– zw. wart. śr. trw. oczyszczenie zbiornika wodnego poł. w m. Ślesin na dz. Nr397/1	26.450,30	
– plac zabaw w Ślesinie-likwidacja		9.665,50
– kocioł centralnego ogrzewania typ Gamlet 25 kw	10.745,00	
– zw. wart. śr. trw. oczyszczenie zbiornika wodnego poł. w m. Trzeciewnica	20.539,10	
– modernizacja drogi dojazdowej do gr. roln. w techn. bitum. w obr. Trzeciewnica	331.968,45	
– budowa ulicy Tuwima w Nakle n. Not.-etap I	480.746,85	
– budowa ulicy Tuwima w Nakle n. Not.-etap I	159.698,74	
– przebudowa ulicy Lelewela w Nakle n. Not.	163.761,09	
– przebudowa zatoki parkingowej w ul. Powst. Wlkp w Nakle	57.274,07	
– remont chodników w Nakle	605.580,89	
– przebudowa ulicy Spacerowej w Paterku	197.263,93	

– przebudowa ulicy Młyńskiej w Nakle n. Not. etap I i II	473.942,48	
– zw. wart. śr. trw. w Nakle n. Not.	2.007,00	
– przebudowa ulicy Dworcowej, Ks. Skargi, Bydgoskiej Gepperta w Nakle zw. wart. śr. trw.	12.687,05	
– zw.wart. śr. trw. Oczyszczenie zbiornika wodnego poł. w m. Wieszki	7.938,80	
– budowa wiaty przystankowej w m. Wieszki	6.075,26	
– modernizacja dróg gminnych obręb Wieszki	288.086,81	
– klimatyzator Midea 3,5 kw	4.594,05	
– klimatyzator Midea 3,5 kw	4.305,00	
– klimatyzator Midea 3,5 kw	4.305,00	
– przepompownia tłoczna ścieków sanitarnych PS-1 Występ ul.Tulipanowa	207.984,03	
– sieć kanalizacji Występ ul. Różana, Frezjowa, Tulipanowa	237.514,71	
– modernizacja wiejskiego placu zabaw w Występie	53.959,66	
– Owcze Runo Nowoczesna Świetlica Centrum Tradycji Sołectwa Małocin	477.011,76	
– automatyczna toaleta publiczna w parku 700-lecia w Nakle n. Not.	162.615,98	
– automatyczna toaleta publiczna w parku 700-lecia w Nakle n. Not.- przekazanie do ZRP w Nakle n. Not.		162.615,98
– plac zabaw w parku 700-lecia w Nakle n. Not.	417.555,85	
– plac zabaw w parku 700-lecia w Nakle n. Not.-przekazanie do ZRP w Nakle n. Not.		417.555,85
– zw. wart. śr. trw. plac zabaw w parku 700lecia w Nakle n. Not.	4.920,00	

– zw. wart. śr. trw. elementy zagospod. Parku j. III Sobieskiego w Nakle	13.374,28	
– zw. wart. śr. trw. kompleks budynków zaplecza stadionu	4.863,02	
– zw. wart. śr. trw. boisko pomocnicze i zagosp. Terenu stadionu miejskiego w Nakle n. Not.	4.841,30	
– zw. wart. śr. trw. oświetlenie zewn. Parku Sobieskiego w Nakle n. Not. cz.III	9.157,77	
– drogi	366.784,00	50.651,31
– grunty gminne	81.500,00	389.650,00
– grunty w zarządzie NADM Nakło		15.528,00
– lokale mieszkalne		193.652,14
– samochód RENAULT Trafic	23.220,00	23.220,00
– spycharka samojezdna TYP S-651		20.000,00
– ładowarka kołowa LIEBHERR 551		105.000,00
– zestaw mebli	20.000,00	
– stacja graficzna z monitorem	7.827,72	
– klimatyzator Midea 3,5kw-szt.5	26.807,85	
– urządzenie wielofunkcyjne KYOCERA	4.302,54	
– pojemnik dokumentów	3.544,96	
– notebook z oprogramowaniem	8.880,60	
– wartości prawne i niematerialne	19.005,96	471,31

Pozostałe środki trwale w użytkowaniu w jednostkach budżetowych

Tabela Nr 5

Lp.	Nazwa jednostki budżetowej	Wartość na dzień	Wartość na dzień
		31.12.2013	31.12.2014
1.	Zakład Robót Publicznych	272 464,48	243 986,07
2.	Ochotnicze Straże Pożarne	74 437,13	74 437,13
3.	OSP - fundusz Ochrony Środowiska	12 960,00	12 960,00
4.	Oświata i wychowanie	3 322 203,00	3 439 772,00
5.	Opieka Społeczna	321 650,12	409 337,41
6.	ZOOiR Sport i Rekreacja	18 148,00	18 620,00
7.	Urząd Miasta i Gminy	947 435,43	995 822,43
8.	Urząd Miasta i Gminy GFOŚ	3 850,00	3 850,00
9.	Obrona cywilna - Centrum Reagowania Kryzysowego	69 821,21	72 973,67
10.	Bezpieczeństwo Publiczne –Straż Miejska	45 574,09	48 174,09
11.	Sołectwa – fundusz Ochrony Środowiska	5 943,19	5 943,19
12.	Straż Miejska – GFOŚ	3 959,02	3 959,02
13.	Projekt POKL „Labirynty wiedzy”	60 677,96	60 677,96
14.	Sołectwa – Fundusz Sołecki	10 851,48	10 851,48
	RAZEM	5 169 975,11	5 401 364,45

Zbiory biblioteczne jednostek budżetowych

Tabela Nr 6

Lp.	Nazwa jednostek budżetowych	Wartość na dzień 31.12.2013	Wartość na dzień 31.12.2014
1.	Zespół Obsługi Oświaty i Rekreacji	403 316,00	429 917,00
2.	Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	940,15	940,15
	Razem	404 256,15	430 857,15

3. Instytucje Kultury

Łączna wartość majątku Instytucji Kultury na dzień 31.12.2014 r. wynosi brutto 641 700,08 zł, co przedstawia poniższa tabela:

Tabela Nr 7

Lp.	Nazwa	Wartość brutto urzędzeń Stan na 31.12.2014	Umorzenie	Wartość netto Stan na dzień 31.12.2014	% umorzenia
1.	Nakielski Ośrodek Kultury	466 923,96	183 109,08	283 814,88	39,21
2.	Biblioteka Publiczna	96 875,46	91 446,08	5 429,38	94,39
3.	Muzeum Ziemi Krajeńskiej	77 900,66	21 311,58	51 099,08	27,35
	RAZEM:	641 700,08	295 866,74	340 343,34	46,10

Zmiany zachodzące w poszczególnych grupach majątkowych Instytucji Kultury w analizowanym okresie przedstawia poniższa tabela

Tabela Nr 8

Wyszczególnienie	Wartość brutto w zł na dzień 31.12.2013	Wartość brutto w zł na dzień 31.12.2014	Zmniejszenie lub zwiększenie /4-3/
1	3	4	5
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego	439 115,83	514 394,15	75 278,32
- budynki i budowle	90 632,22	90 632,22	-
- urzędnia techniczne, maszyny	342 470,62	407 441,93	64 971,31
- środki transportu	6 012,99	16 320,00	10 307,01
II. Wartości niematerialne i prawne	123 255,45	127 305,93	4 050,48
- programy komputerowe	123 255,45	127 305,93	4 050,48
Ogółem I + II	562 371,28	641 700,08	79 328,80

- Nakielski Ośrodek Kultury w Nakle n. Not. – nieruchomość położona przy ul. Mickiewicza oznaczona geodezyjnie działką numer 2108 oraz jako część działki numer 2107, na której posadowiony jest budynek Nakielskiego Ośrodka Kultury o wartości brutto 558 521,92 zł oraz amfiteatr o wartości brutto 687 645,25 zł przekazane zostały umową użyczenia zawartą 27 października 2008 roku pomiędzy Burmistrzem Miasta i Gminy Nakło n. Not., a Nakielskim Ośrodkiem Kultury w bezpłatne używanie na okres nieoznaczony.

W wyżej wymienionej Instytucji wprowadzono następujące zmiany:

- likwidacja pieca CO świetlica Karnowo 3 688,50, OT-Przyjęcie ST piec CO świetlica Karnowo 7 479,00 zł,
- OT-przyjęcie ST 4 065,04 zł kuchnia gazowa (kawiarnia NOK),
- OT-przyjęcie ST 21 674,78 zł (nadajnik RN), LT – 3 500,00 zł (projektor multimedialny –WDK Paterek),
- OT- przyjęcie ST 31 249,00 zł sprzęt nagłaśniający WDK Paterek,
- zakup oprogramowania antywirusowego ESET NOD 32 kwota 1 860,00 zł.
- Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna – w 2014 roku zakupiono notebook do obsługi informatycznej – 1 679,00 zł oraz następujące wartości niematerialne i prawne: licencja dla 15 użytkowników na 3 lata programu antywirusowego ESET Endpoint Security Suite wartość 729,24 zł oraz program Symfonia E-box z gwarancją za kwotę 1 461,24 zł – łącznie 2 190,48 zł.

MUZEUM ZIEMI KRAJEŃSKIEJ – EKSPONATY MUZEALNE

Tabela Nr 9

TREŚĆ	Wartość na dzień 31.12.2013 r.	Wartość na dzień 31.12.2014 r.	Zwiększenie wartości
Ekspozycje muzealne	162 488,02	166 771,39	+4 283,37

ZBIORY BIBLIOTECZNE INSTYTUCJI KULTURY

Tabela Nr 10

Lp.	Nazwa Instytucji Kultury	Wartość na dzień 31.12.2013	Wartość na dzień 31.12.2014r.	Zwiększenia lub zmniejszenia
1.	Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna w Nakle n. Not.	851 263,25	909 566,84	+ 58 303,59
2.	Muzeum Ziemi Krajeńskiej w Nakle nad Notecią	16 714,91	19 495,87	+ 2 780,96
	Ogółem	867 978,16	929 062,71	61 084,55

W analizowanym okresie zbiory biblioteczne zwiększyły się o wartość 61 084,55 zł.

- Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna w Nakle nad Notecią zwiększyła zbiory o kwotę 58 303,59 zł. Wartość zbiorów wg stanu na początek roku została powiększona o 61 178,90 zł z tytułu zakupu i darowizn książek oraz pomniejszona o wartość przeprowadzonej selekcji księgozbioru w kwocie 2 875,31 zł. Zakup książek finansowany był z dotacji gminnej (25 000,00zł), w tym z dotacji powiatu (10 000,00 zł), pochodził też z środków własnych (10 000,00 zł) oraz dotacji Ministerstwa Kultury w ramach programu „Zakup nowości wydawniczych dla bibliotek” (22 044,00 zł). Ponadto otrzymano darowizny książek na łączną wartość 4 134,90 zł.
- Muzeum Ziemi Krajeńskiej w Nakle nad Notecią w analizowanym okresie zwiększyło zbiory o kwotę 2 780,96 zł.

POZOSTAŁY MAJĄTEK – PO BYŁYM POM LUBASZCZ

Dla uszczegółowienia informacji dotyczącej majątku po byłym POM Lubaszcz przedstawia poniższa tabela:

Tabela Nr 11

Lp	Wyszczególnienie	Rodzaj Wartości	Stan na dzień 31.12.2013	Stan na dzień 31.12.2014
1.	I Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego	Brutto	21.958,70	21.958,70
		Netto	3.891,43	3.505,47
		Umorzenie	18.067,27	18.453,23
		%	82	84
	- budynki i budowle	Brutto	21.958,70	21.958,70
		Netto	3.891,43	3.505,47
		Umorzenie	18.067,27	18.453,23
		%	82	84

W m-cu XII/96 zakończono proces likwidacji Państwowego Ośrodka Maszynowego w Lubaszczu. Mienie komunalne zostało w całości zagospodarowane tj. sprzedane, wniesione aporty do Spółek lub pozostaje na stanie majątkowym gminy.

UDZIAŁY GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ W OBCYCH PODMIOTACH GOSPODARCZYCH

W 1996r w gminie Nakło zakończono proces prywatyzacji i przekształceń własnościowych przedsiębiorstw komunalnych. Od 1996 – do 31.12.2014 r. zwiększyły się udziały gminy Nakło n. Not. w spółkach komunalnych poprzez wniesienie aportem wkładów niepieniężnych oraz środków trwałych.

Aktualny stan udziałów na dzień 31.12.2014 r. przedstawia się następująco:

- 1) Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Bydgoszczy, posiada 12 udziałów o wartości 1 200 000 zł, pozostałymi udziałowcami w Spółce są gminy: Bydgoszcz, Koronowo, Szubin i Solec Kujawski.
- 2) Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Nakle n. Not. jednoosobowa Spółka gminy, Gmina Nakło n. Not., posiada 66 947 udziałów o wartości 32 762 721,77 zł, co stanowi 100% kapitału udziału spółki.
- 3) Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szubinie – gmina Nakło n. Not., posiada 5 718 udziałów o wartości 5 718 000,00 zł. Pozostałymi udziałowcami w Spółce są gminy: Kcynia, Sadki i Szubin.
- 4) Ponadto gmina Nakło n. Not., posiada 10 udziałów w Banku Spółdzielczym w Nakle co stanowi wartość 5 300,00 zł.
- 5) Nakielska Administracja Domów Mieszkalnych Sp. z o.o. w Nakle n. Not. jednoosobowa spółka gminy. Gmina Nakło n. Not. posiada 3 221 udziały o wartości 3 044 136,04 zł, co stanowi 100% kapitału udziału spółki,
- 6) Spółdzielnia Socjalna „NOTEĆ”. Gmina Nakło nad Notecią posiada udziały o wartości 10 000,00 zł, co stanowi 50% kapitału udziału spółdzielni.

Tabela Nr 12
UDZIAŁY W SPÓŁKACH Z O.O. I POZOSTAŁE

L p	Nazwa spółki	Ilość na 01.01.2014	Wartość na 01.01.2014	Ilość na 31.12.2014	Wartość na 31.12.2014	ZWIĘKSZENIA ZMNIJSZENIA
1	2	3	4	5	6	7
1.	Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Bydgoszcz	12	1.200.000,00	12	1.200.000,00	-
2.	KPW i K Nakło n. Not.	65.402	32.700.390,77	66 947	32.762 721,77	+62 331,00
			505.609,23		710.778,23	+205.169,00
3.	KPW i K Szubin	5.718	5.718.000,00	5.718	5.718.000,00	-
4.	Bank Spółdzielczy Nakło n. Not.		5.300,00		5.300,00	-
5.	NADM Nakło n. Not.	3.221	1.610.500,00	3.221	1.610,500,00	-
			836.252,14		1.383.636,04	+547.383,90
			50.000,00		50.000,00	-
6.	Spółdzielnia Socjalna „NOTEĆ”	-	-		10.000,00	+10.000,00
	Razem		42.626.052,14		43 450 936,04	+824 883,90

CZEŚĆ II
POZOSTAŁE MIENIE KOMUNALNE

I. Majątek użyczony

Użyczenie to zobowiązanie, w wyniku którego użyczający zobowiązuje się zezwolić biorącemu przez czas oznaczony na bezpłatne użytkowanie oddanej mu w tym celu rzeczy. Użyczenie powstaje w drodze zawarcia umowy. Gmina Nakło n. Not., użyczyła następujący majątek.

Tabela Nr 13 WYKAZ MAJĄTKU UŻYCZONEGO - INWESTYCJE

Lp	UŻYTKOWNIK	UŻYCZONY SKŁADNIK MAJĄTKOWY	WARTOŚĆ	STAN NA 31.12.2013	STAN NA 31.12.2014
1.	NOK	Budynek wieży widokowej - część	brutto netto umorzenia %	35 500,00 21 078,08 14 421,92 41	37.749,00 21.469,73 16.279,27 43
		Nadajnik NRF	brutto netto umorzenia %	15.250,00 0,00 15.250,00 100	15.250,00 0,00 15.250,00 100
		Antena UKF FM	brutto netto umorzenia %	3.660,00 0,00 3.660,00 100	3.660,00 0,00 3.660,00 100
		Kabel modulacyjny	brutto netto umorzenia %	10.531,00 0,00 10.531,00 100	10.531,00 0,00 10.531,00 100
		Wzmacniacz	brutto netto umorzenia %	1.220,00 0,00 1.220,00 100	1.220,00 0,00 1.220,00 100
		Maszt rurowy	brutto netto umorzenia %	1.800,00 0,00 1.800,00 100	1.800,00 0,00 1.800,00 100
		Maszt antenowy	brutto netto umorzenia %	35.932,25 7.186,41 28.745,84 80	35.932,25 3.593,18 32.339,07 90
		System antenowy	brutto netto umorzenia %	8.015,40 1.603,08 6.412,32 80	8.015,40 801,54 7.213,86 90
		Kocioł stalowy	brutto netto umorzenia %	45.736,71 20.124,15 25.612,56 56	45.736,71 16.922,58 28.814,13 63
2.	Zakład Robót Publicznych w Nakle n. Not.	Kocioł stalowy	brutto netto umorzenia %	16.999,00 7.479,56 9.519,44 56	16.999,00 6.289,63 10.709,37 63
	Razem		Brutto Netto Umorzenia %	174 644,36 57 471,28 117 173,08 67	176.893,36 49.076,66 127.816,70 72

Stan zagospodarowania mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2014 rok

Zagadnienia związane z zasobami komunalnymi reguluje ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, opublikowana tekstem jednolitym w Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.

Gminny zasób nieruchomości stanowią nieruchomości nabyte na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z 1990 roku ze zmianami).

Stan gruntów skomunalizowanych obrazuje niniejsza tabela:

Wyszczególnienie	Powierzchnia gruntów skomunalizowanych do dnia 31.12.2014 r. (ha)	Wartość majątku skomunalizowanego do dnia 31.12.2014r. (złotych)	Powierzchnia gruntów skomunalizowanych od dnia 01.01.2014r. do dnia 31.12.2014r. (ha)	Wartość majątku skomunalizowanego od dnia 01.01.2014r. do dnia 31.12.2014r.	Wartość majątku skomunalizowanego (3 + 5)
1	2	3	4	5	6
Grunty zabudowane	264,8585	54,133.411,-	-	-	54.133.411,-
Grunty niezabudowane	225,8136	5.012.784,-	0,2489	-	5.012.784,-
Inne	420,9681	7.018.648,-	-	-	7.018.648,-
OGÓLEM	911,6402	66.164.843,-	0,2489	-	66.164.843,-

Gminny zasób nieruchomości stanowią nieruchomości nabyte w wyniku komunalizacji (Wojewoda Kujawsko Pomorski decyzją z dnia 11 września 2014 roku przekazał Gminie Nakło nad Notecią mienie Skarbu Państwa, stanowiące nieruchomość, położoną w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Młyńskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 2598/2, o pow. 0,0954 ha i nr 2598/3, o pow. 0,1535 ha),

a także nieruchomości, które po wejściu w życie ustawy o samorządzie zostały nabyte pod różnymi tytułami:

- wykupy
- darowizny
- zamiany
- zrzeczenia
- wygaśnięcia prawa użytkowania wieczystego
- inne tytuły prawne

Gminny zasób nieruchomości wykorzystywany jest na cele rozwojowe gminy, inwestycyjne, a w szczególności na realizację budownictwa mieszkaniowego oraz związanych z tym budownictwem urządzeń infrastruktury technicznej, a także na realizację innych celów publicznych.

Przeznaczenie nieruchomości do zbycia lub oddanie w innej formie do zagospodarowania, zostaje określone indywidualnie poprzez podjęcie uchwały przez Radę Miejską.

Podstawową formą w obrocie mieniem gminnym jest sprzedaż.

Sprzedaż nieruchomości następuje w oparciu o cytowane na wstępie przepisy i umowy notarialne.

Tabela Nr 15**Sprzedaż nieruchomości obrazuje poniższa tabela :**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2014 r. m. kw.	złotych	Stan na 31.12.2014 r. m. kw.	złotych
1	2	3	4	5	6
1	Sprzedaż działek budowlanych	243.288	3.878.852,-	245.290	3.960.662,-
2	Sprzedaż działek usługowo-rzemieślniczych	215.934	3.346.156,-	222.837	3.617.036,-
3	Sprzedaż innych nie zabudowanych działek	160.717	598.924,-	192.870,-	788.954,-
4	Sprzedaż działek wraz z obiektami usługowymi	58.990	1.726.326,-	58.990	1.726.326,-
5	Sprzedaż działek wraz z obiektami mieszkalno-usługowymi	1.828	298.748,-	1.828	298.748,-
6	Sprzedaż działek z budynkami mieszkalnymi : a) jednorodzinne b) wielorodzinne	10.575 6.771	558.067,- 397.768,-	10.575 6.771	558.067,- 397.768,-
7	Sprzedaż lokali mieszkalnych	51.757,48	7.678.981,05	52.962,14	8.188.011,05
8	Sprzedaż lokali użytkowych	2.343,32	1.453.425,-	2.343,32	1.453.425,-
9	Sprzedaż garaży	299	81.266,-	299	81.266,-
10	Sprzedaż użytkowania wieczystego : a) działek budowlanych b) działek pod działalność usługową c) działek innych	- 11.808 3.979	- 128.342,- 9.208,-	- 11.808 3.979	- 128.342,- 9.208,-
11	Przekształcenie użytkowania wieczystego : a) działki budowlane b) garaże c) inne	259.368 1.140 6.194	286.294,- 5.306,- 103.268,-	260.865 1.140 8.740	304.344,- 5.306,- 139.168,-
12	Wykup użytkowania wieczystego a)działek budowlanych b)działek usługowych c)działek innych	153 4.694 -	1.955,70 62.078 -	153 4.694 -	1.955,70 62.078 -
	RAZEM	1.039.838,80	20.614.964,75	1.086.144,46	21.720.664,75

Analizując dane zawarte w tabeli stwierdzam, że w okresie od 01 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2014 r. sprzedażą objęto 46.305,66 m², o wartości 1.105.700,- złotych, z tego na poszczególne cele przypada:

- 1) sprzedaż działek pod budownictwo mieszkaniowe: 2 działki położone w miejscowości Potulice; o powierzchni 2.002 m² i wartości 81.810,00 zł;

- 2) sprzedaż działek usługowo - rzemieślniczych: 4 działki położone w miejscowościach: Nakło nad Notecią przy ul. Młyńskiej - 3 działki, Potulice – 1 działka, łącznie o powierzchni 6.903 m² i wartości 246.880,- złotych, oraz kwota 24.000,- spłata 12 rat (rozłożonej na 54 raty sprzedaży działki nr ewid. 2577, położonej w obrębie Nakło n. Not.),
- 3) sprzedaż innych nie zabudowanych działek: 8 działek położonych w miejscowościach; Nakło nad Notecią przy ulicy Jackowskiego (wykup gruntów pod garażami) - 4 działki, Ślesin - 1 działka, Występ – 1 działka, Karnowo - 2 działki rolne, o łącznej powierzchni 32.153 m² i wartości 190.030,- złotych;
- 4) sprzedaż działek wraz z obiektami usługowymi - w okresie sprawozdawczym brak;
- 5) sprzedaż działek wraz z obiektami mieszkalno - usługowymi – w okresie sprawozdawczym brak;
- 6) sprzedaż działek z budynkami mieszkalnymi:
 - jednorodzińnymi - w okresie sprawozdawczym brak;
 - wielorodzinne - w okresie sprawozdawczym brak;
- 7) sprzedaż lokali mieszkalnych, w tym na terenie miasta – 20 lokali i na terenie gminy 6 lokali (Potulice - 3, Lubaszcz – 2, Wieszki – 1), o powierzchni użytkowej 1204,66 m² o wartości - 509.030,- złotych;
- 8) sprzedaż lokali użytkowych – w okresie sprawozdawczym brak
- 9) sprzedaż garaży – w okresie sprawozdawczym brak;
- 10) sprzedaż użytkowania wieczystego:
 - działek budowlanych - w okresie sprawozdawczym brak,
 - działek pod działalność usługową - w okresie sprawozdawczym brak,
 - działek innych - w okresie sprawozdawczym brak,
- 11) przekształcenie wieczystego użytkowania:
 - działki budowlane - 2 działki, w tym na terenie miasta 1 działka oraz na terenie gminy 1 działka, położona w Karnowie, o łącznej powierzchni 1.497 m² o wartości 18.050,- zł,
 - garaży - w okresie sprawozdawczym brak,
 - inne - 2 działki , położone na terenie miasta, o łącznej powierzchni 2.546 m² i wartości 35.900,- złotych,
- 12) Wykup wieczystego użytkowania - w okresie sprawozdawczym brak,

Stan sprzedaży na cele określone w poz. 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11b, 12 od dnia 01.01.2014 roku nie uległ zmianie.

Brak obrotu spowodowany jest :

- brakiem obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego,
- w gminnym zasobie nieruchomości nie ma działek zabudowanych obiektami usługowo-mieszkalnymi, budynkami jednorodzińnymi lub garażami,
- działki usługowo - rzemieślnicze i inne niezabudowane pomimo ogłaszanych przetargów, rokowań nie znalazły nabywców,
- w budynkach wielorodzinnych sprzedaż użytkowanych lokali następuje na wniosek najemcy lokalu.

Inną formą zagospodarowania mienia komunalnego są grunty oddane w użytkowanie wieczyste.

Ilość i wartość gruntów będących w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych obrazuje niniejsza tabela:

TABELA 16

Lp.	Wyszczególnienie	na dzień	Powierzchnia w ha	Wartość w zł.
1	2	3	4	5
1	Pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne	01.01.2014 31.12.2014	22,9937 22,9937	3.084.136,- 3.084.136,-
2	Pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	01.01.2014 31.12.2014	11,1266 11,0793	3.039.428,- 3.033.072,30
3	Pod lokale mieszkalne	01.01.2014 31.12.2014	0,0210 0,0210	2.500,- 2.500,-
4	Pod garaże	01.01.2014 31.12.2014	0,1692 0,1666	35.700,- 34.000,-
5	Pod inne niż wymienione w pkt. 1-4	01.01.2014 31.12.2014	28,9123 28,5608	1.073.295,- 952.418,-
	RAZEM	01.01.2014 31.12.2014	63,2202 62,8160	7.288.847,- 7.106.126,30

Analizując tabelę należy stwierdzić, że stan gruntów będących w użytkowaniu wieczystym nie uległ zmianie.

Przychodem nieruchomości komunalnych jest nabywanie nieruchomości do zasobu, których stan przedstawia poniższa tabela:

TABELA 17

Stan na dzień	Powierzchnia w m ²	Wartość w złotych
01.01.2014 r.	428.393	7.764.843,72
31.12.2014 r.	445.932	8.133.600,41

Przejęte i wykupione grunty stanowią tereny przejęte pod drogi, które przeszły na własność gminy w wyniku podziału geodezyjnego i regulacji prawa własności: działki położone w miejscowości Nakło nad Notecią o powierzchni 10.611 m² i wartości 270.000,- zł, (za grunty zamienne przyznane w ramach odszkodowania za drogi przejęte w wyniku podziału na własność Gminy Nakło n. Not., działki o pow. 1.017 m², o wartości 43.151,31), Paterek, o pow. 84 m² i wartości 3.000,- zł (w zamian za grunt zamienny - Wieszki działka o pow. 510 m², o wartości 7.500,- zł), Suchary (nieodpłatne nabycie - darowizna na urządzenie ścieżki pieszo – rowerowej), o pow. 2.300 m² i wartości 13.500,- zł, działki przejęte przez Gminę pod regulację stanu prawnego dróg: Nakło n. Not. ul. Bohaterów, o pow. 21 m² i wartości 2.000,- w Ślesinie o pow. 696 m² i wartości 33.000,- Kazin – działka zabudowana budynkiem handlowym (realizacja zadania „Zakup zbudowanej nieruchomości gruntowej pod świetlicę wiejską i plac zabaw w Kazinie”), o pow. 710 m² i wartości 30.000,- zł, (wartość budynku – 70.000,- zł), (kwota 40.000,- płatna do 31.05.2014 r., II rata w wysokości 60.000,- płatna do 31.01.2015 r.), oraz działki pod obwodnicę o powierzchni 4.218 m² i wartości 63.408,- zł. Są to grunty zakupione od osób fizycznych.

DROGI LOKALNE

Na dzień 31.12.2014 r. powierzchnia dróg miejskich i wiejskich wynosi: 3.177.099 m² i długości 122.004 mb.

Do dróg gminnych oraz lokalnych miejskich zalicza się drogi na terenie gminy i miasta stanowiące uzupełniającą sieć służącą miejscowym potrzebom.

Powierzchnię i długość dróg lokalnych na terenie miasta przedstawia niżej wymieniona tabela.

TABELA Nr 18

Lp.	Teren miasta	Drogi lokalne Powierzchnia w m ²	miejskie Drogi lokalne miejskie Długość w mb
1.	Nakło nad Notecią	586.546	26.930
	RAZEM	586.546	26.930

Długość i powierzchnię dróg lokalnych oraz podział rodzaju ilustruje poniższe zestawienie.
A/ Miasto Nakło nad Notecią – drogi miejskie

TABELA Nr 19

Lp.	Teren gminy	Nawierzchnia w m ²	Nawierzchnia w m ²	Nawierzchnia w m ²	Nawierzchnia w m ²
		588.546	588.546	299.449	291.097
		Długość w mb	Długość w mb Ogółem	Długość w mb Twarda	Długość w mb Gruntowa
1.	Miasto Nakło n. Not.	26.930	26.930	21.599	5.331
	RAZEM	26.930	26.930	21.599	5.331

B/ gmina Nakło nad Notecią – drogi poza miejskie

TABELA Nr 20

Lp.	Teren gminy	Nawierzchnia w m ²	Nawierzchnia w m ²	Nawierzchnia w m ²	Nawierzchnia w m ²
		2.588.553	2.588.553	72.233	2.486.320
		Długość w mb	Długość w mb Ogółem	Długość w mb Twarda	Długość w mb Gruntowa
1.	Gmina Nakło n. Not.	94.974	94.974	10.611	84.363
	RAZEM				

Nie zostały zawarte porozumienia w sprawie utrzymania przez gminę – dróg nie pozostających w zarządzie gminy Nakło nad Notecią

DROGI LOKALNE**Tabela Nr 21**

Lp.	Dzielnica, sołectwo, osiedle, inna jednostka pomocnicza	Drogi powierzchnia w m ²
1.	Miasto Nakło n. Not.	586546
2.	Sołectwo-Bielawy	69118
3.	Sołectwo- Chrzastowo	62479
4.	Sołectwo- Gorzeń	266338
5.	Sołectwo- Gumnowice	44600
6.	Sołectwo- Karnowo	146042
7.	Sołectwo-Karnówko	89500
8.	Sołectwo- Minikowo	17671
9.	Sołectwo- Małocin	101700
10.	Sołectwo-Olszewka(+Lubaszcz)	263381
11.	Sołectwo- Paterek	267209
12.	Sołectwo-Polichno	104121
13.	Sołectwo-Potulice	150131
14.	Sołectwo- Rozwarzyn	120300
15.	Sołectwo-Suchary	104126
16.	Sołectwo-Ślesin	168005
17.	Sołectwo- Trzeciewnica	258229
18.	Sołectwo- Wieszki	101216

19.	Sołectwo-Występ	186440
20.	Sołectwo-Michalin	678000
RAZEM		2.588.553 – wieś 586.546 – miasto <u>Suma: 3.175.099 m kw</u>

TABELA NR 22

Informacja o skomunalizowanych cmentarzach na terenie gminy Nakło nad Notecią.

Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta przed komunalizacją	Nr decyzji komunalizacyjnej	Aktualny numer księgi wieczystej
Gorzeń	122	0,4000	Kw 2139 Państwo Polskie Prez.Pow.Rady Narodowej w Bydgoszczy	G.gt.8242-32/136/91 z dn. 31.07.1991	Kw 8183 Gmina Nakło n. Not.
Potulice	40	0,9000	Kw 4047 Skarb Państwa	G.gt.8242-32/84/91 z dn. 02.07.1991	Kw 8176 Gmina Nakło n. Not.
Potulice	16/1	0,3184	Kw 4047 Skarb Państwa	G.gt.8242-32/84/91	Kw 19797 Gmina Nakło n. Not.
Występ	230	0,1900	Księga gruntowa Tom I k.3 Ślesin	G.gt.8242-32/328/91 z dn. 30.09.1991	Kw 8764 Gmina Nakło n. Not.
Występ	231	0,3000	Księga gruntowa Ślesin Dwór Tom I k.4	G.gt.8242-32/329/91 z dn. 30.09.1991	Kw 8765 Gmina Nakło n. Not.
Trzeciewnica	113	0,3600	Kw 3895 Skarb Państwa	G.gt.8242-32/98/91 z dn. 31.07.1991	Kw 8908 Gmina Nakło n. Not.
Trzeciewnica	18	0,1100	Księga gruntowa Tom IV karta 126 Trzeciewnica	G.gt.8242-32/1120/96 z dn. 19.03.1996	Kw 13518 Gmina Nakło n. Not.
Suchary	215	0,2500	Księga gruntowa Tom III k.52 Suchary Skarb Państwa Polskiego	G.gt.8242-32/76/91 z dn.02.07.1991	Kw 8117 Gmina Nakło n. Not.
Karnówko	36	0,2100	Księga gruntowa Karnówko, Tom III , wykaz 44	G.gt.8242-32/79/91 z dn. 02.07.1991	Kw 8974 Gmina Nakło n. Not.
Karnowo	236	0,1600	Kw 3895 Skarb Państwa	G.gt.8242-32/197/91 z dn. 31.07.1991	Kw 8914 Gmina Nakło n. Not.
Karnowo	178	0,3800	Księga gruntowa Tom I karta 43 Karnowo	G.gt.8242-32/104/91 z dn. 05.12.1991	Kw 8198 Gmina Nakło n. Not.
Chrzastowo	60	0,2900	Księga gruntowa Tom I karta 1 Chrzastowo Skarb Państwa	G.gt.8242-32/50/91 z dn.02.07.1991	Kw 8110 Gmina Nakło n. Not.
Paterek	452	0,2600	Księga wieczysta 7232 Skarb Państwa Polskiego	G.gt.8242-32/639/92 z dn. 06.01.1992	Kw 8993 Gmina Nakło n. Not.
Paterek	451	0,3228	Księga wieczysta 3895 Skarb Państwa	G.gt.8242-32/121/91 z dn. 31.07.1991	Kw 3985 Gmina Nakło n. Not.
Paterek	387	0,0800	Księga wieczysta 3895 Skarb Państwa	G.gt.8242-32/121/91 z dn.02.07.1991	Kw 16859 Gmina Nakło n. Not.
Paterek	388	0,1200	Księga wieczysta 3895 Skarb Państwa	G.gt.8242-32/121/91 z dn.02.02.1991	Kw Gmina Nakło n. Not.
Paterek	62	0,1300	Księga wieczysta 7232 Skarb Państwa Polskiego	G.gt.8242-32/127/91 z dn.31.07.1991	Kw Gmina Nakło n. Not.
Paterek	490	0,0727	Księga wieczysta 7232 Skarb Państwa	G.gt.8242-32/127/9	Kw 8936 Nakło nad Notecią
Paterek	398	0,2624	Księga wieczysta 7232 Skarb Państwa Polskiego	G.gt.8242-32/127/91	Kw 8936 Gmina Nakło n. Not.
Paterek	399	0,2900	Księga gruntowa Tom IV karta 173 Skarb Państwa Polskiego	G.gt.8242-32/116/91 z dn. 31.02.1991	Kw 8353 Gmina Nakło n. Not.

Na wniosek Komisji Inwentaryzacyjnej Wojewoda Bydgoski na mocy art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r.- Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U .Nr 32, poz.253 z 1990 r.) w związku z art. 5 i art. 7 tej ustawy stwierdził nieodpłatne nabycie przez Gminę Nakło nad Notecią prawa własności cmentarzy położonych we wsiach jw.

Wymienione w tabeli nieruchomości przed 27 maja 1990 roku stanowiły mienie gminne (dawniej gromadzkie).

TABELA Nr 23

Informacja o skomunalizowanych czynnych cmentarzach na terenie gminy Nakło nad Notecią.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta przed komunalizacją	Nr decyzji komunalizacyjnej	Aktualny numer księgi wieczystej
1.	Gorzeń	122	0,4000	Kw 2139 Państwo Polskie Prez.Pow.Rady Narodowej w Bydgoszczy	G.gt.8242-32/136/91 z dn. 31.07.1991	Kw 8183 Gmina Nakło n. Not.
2.	Karnówko	36	0,2100	Księga gruntowa Karnówko, Tom III , wykaz 44	G.gt.8242-32/79/91 z dn. 02.07.1991	Kw 8974 Gmina Nakło n. Not.
3.	Paterek	451	0,3228	Księga wieczysta 3895 Skarb Państwa	G.gt.8242-32/121/91 z dn. 31.07.1991	Kw 3985 Gmina Nakło n. Not.
4.	Paterek	452	0,2600	Księga wieczysta 7232 Skarb Państwa Polskiego	G.gt.8242-32/639/92 z dn. 06.01.1992	Kw 8993 Gmina Nakło n. Not.
5.	Suchary	215	0,2500	Księga gruntowa Tom III k.52 Suchary Skarb Państwa Polskiego	G.gt.8242-32/76/91 z dn.02.07.1991	Kw 8117 Gmina Nakło n. Not.
6.	Trzeciewnica	113	0,3600	Kw 3895 Skarb Państwa	G.gt.8242-32/98/91 z dn. 31.07.1991	Kw 8908 Gmina Nakło n. Not.
7.	Występ	230	0,1900	Księga gruntowa Tom I k.3 Ślesin	G.gt.8242-32/328/91 z dn. 30.09.1991	Kw 8764 Gmina Nakło n. Not.
8.	Występ	231	0,3000	Księga gruntowa Ślesin Dwór Tom I k.4	G.gt.8242-32/329/91 z dn. 30.09.1991	Kw 8765 Gmina Nakło n. Not.

Powyższy wykaz obejmuje czynne cmentarze grzebalne na terenie Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, które na mocy uchwały Nr XL/484/2001 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 23 sierpnia 2001 r. w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania z gminnych cmentarzy i urządzeń cmentarnych dla sołectw: Gorzeń, Karnówko, Paterek, Potulice, Suchary, Trzeciewnica, Występ, przekazano sołectwom, na terenie którego działania zlokalizowany jest cmentarz.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, publikacja w dniu 04.02.2002 r. z mocą obowiązującą od dnia 19.02.2002 r.

W oparciu o powyższe postanowienie przekazanie cmentarzy nastąpiło protokołem zdawczo-odbiorczym właściwym sołectwom

CZEŚĆ III NALEŻNOŚCI I ZOBOWIĄZANIA

1. Należności i zobowiązania wymagalne na 31.12.2014 r.

Tabela nr 24

Lp.	Jednostki podległe gminie	Należności	Zobowiązania
1	2	3	4
1.	Jednostki budżetowe:	9 183 440,68	-

	- Zakład Robót Publicznych	45,50	-
	- Zespół Obsługi Oświaty i Rekreacji	1 248,50	-
	- Miejsko-Gminny Ośrodek Pom. Społ.	4 462 162,01	-
	- Urząd Miasta i Gminy	4 719 984,67	-
2.	Instytucje Kultury:	9 372,21	-
	- Nakielski Ośrodek Kultury	9 372,21	-
	- Muzeum Ziemi Krajeńskiej	-	-
	- Biblioteka Publiczna	-	-
	OGÓLEM /1+2/	9 192 812,89	-

Na powyższe należności składają się:

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej – 4 462 162,01 zł

- dochody związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej.

Zakład Robót publicznych – 45,50 zł

- wpływy z wykonanych usług opiekuńczych

Zespół Obsługi Oświaty i Rekreacji – 1 248,50 zł

- dochody z najmu,

Urząd Miasta i Gminy – 4 719 984,67 zł

- opłaty i podatek za psy, podatek rolny, od nieruchomości, od środków transportowych, czynsze dzierżawne, opłaty za wieczyste użytkowanie, raty za wykup mieszkań, mandaty, odsetki, z tytułu dostaw towarów i usług, karta podatkowa, podatek od spadków i darowizn, czynsze za lokale,

Instytucje Kultury – Nakielski Ośrodek Kultury – 9 372,21 i tak:

- kwota 2 900,00 zł firma KRAJAN, trwa postępowanie upadłościowe,
- kwota 1 231,48 zł należności z tytułu wynajmu sal, postępowanie w toku,
- kwota 5 240,73 zł należności z tytułu usług – kwota została uregulowana po okresie sprawozdawczym,

**ZADŁUŻENIE GMINY JAKO ZOBOWIĄZANIE NIETYTUŁOWE
WG STANU NA DZIEŃ 31.12.2014 ROK**

Lp	Wyszczególnienie	Pożyczkodawca	Kwota pożyczki, kredytu	Kwoty spłacone	Pozostaje do spłaty
1.	Wydatki inwestycyjne	Umowa Nr 1499/11/2008/1027	917 880,12	786 756,12	131 124
2.	Wydatki inwestycyjne	Umowa Nr 1500/11/2008/1027	253 021,64	216 879,64	36 142
3.	Wydatki inwestycyjne	Umowa kredytowa PKO BP NR00360305/2009	17 470 000	4 696 523,20	12 773 476,80
4.	Wydatki inwestycyjne	BGK Piła Umowa Nr 2010/3959	2 868 622	764 965,44	2 103 656,56
5.	Budowa Szkoły Podstawowej w Paterku	ISO	3 182 436,29	1 909 512,76	1 272 923,53
6.	Zakup samochodu do ratownictwa chemiczno-ekologicznego dla jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Potulicach	WFOŚ PB 11042	237 000	102 000	135 000

7.	Zakup sprzętu specjalistycznego wraz z oprzyrządzeniem do utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Nakło nad Notecią	WFOŚ PB 11051	254 000	94 500	159 500
8.	Kredyt na realizację zadań inwestycyjnych	Umowa kredytowa PKO BP	4 194 802	839 026	3 355 776
9.	Kredyt długoterminowy na realizację zadań inwestycyjnych	Umowa kredytowa Bank Spółdzielczy	2 113 770	281 602,10	1 832 167,90
10.	Obligacje	PKO BP Warszawa	7 500 000	200 000	7 300 000
11.	Obligacje	SGB Bank S.A. Poznań	13 200 000	0	13 200 000
	OGÓLEM		52 191 532,05	9 891 765,26	42 299 766,79

Dochody uzyskane z majątku gminy w 2014 roku przedstawiają się następująco:

- § 0760 Wpływy z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania przysługującego osobom fizycznym w prawo własności 60 784,80 zł
 - § 0770 Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości 1 046 412,51 zł
 - § 0870 Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych 19 318,00 zł
- RAZEM 1 126 515,31 zł**

Nakło, dn. 27.03.2015r.

Sporządził: Andrzej Kowalski

SKARBSNIK
MIASTA I GMINY
Andrzej Kowalski
Andrzej Kowalski

BURMISTRZ
[Signature]
Sławomir Napierala

Burmistrz Miasta i Gminy
Sławomir Napierala

