

Projekt

z dnia 22 maja 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/...../2015
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 28 maja 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej
w obrębie Paterek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013; poz. 594 ze zm.¹⁾) i art.24 ust. 1 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Paterek, oznaczonej ewidencyjnie działką numer 101/23, o powierzchni 1,8068 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00003183/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz.822, poz. 1200.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r.; poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowana do odpłatnego nabycia przez Gminę Nakło nad Notecią, nieruchomość położona w obrębie Paterek, oznaczona geodezyjnie działką nr 101/23, o powierzchni 1,8068 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00003183/6, stanowi własność osoby fizycznej.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Nakło nad Notecią dzielnicy przemysłowej w Paterku, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/320/2005 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 9 czerwca 2005 r., grunty działki nr 101/23 znajdują się w jednostce o symbolu P.10 – podstawowe przeznaczenie terenu: tereny przemysłowe.

W związku z realizacją przedsięwzięcia zagospodarowania terenów przemysłowych w Paterku, zasadnym jest nabycie prawa własności do działki nr 101/23.