

Projekt

z dnia 22 maja 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/...../2015
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 28 maja 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości położonej w miejscowości Ślesin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.¹⁾), art. 13 ust 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż części nieruchomości położonej w miejscowości Ślesin, przy ulicy Długiej 6, stanowiącej pomieszczenia strychowe, o powierzchni użytkowej 26,41 m² wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 90/1000 we własności części wspólnych nieruchomości i w prawie własności gruntu oznaczonego nr ewidencyjnym 378, o pow. 0,2600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr BY1N/00013538/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, 1072.

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822, z 2014 r. poz. 1200.

Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym położona w Ślesinie przy ulicy Długiej 6 oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 378 stanowi współwłasność Gminy Nakło nad Notecią. Na nieruchomości wyodrębnione są 3 lokale mieszkalne będące własnością osób prywatnych oraz pomieszczenia (użytkowane jako lokale mieszkalne) stanowiące własność gminy. Z uwagi na odmowę wydania przez Starostę Nakielskiego zaświadczenia o samodzielności lokalu mieszkalnego nr 4 oraz zainteresowaniem kupnem przez właścicieli pozostałych lokali zasadnym jest sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego z przeznaczeniem na poprawienie warunków istniejących lokali.

W związku z powyższym przedstawiam pod obrady sesji projekt stosownej uchwały.